



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«15» октября 2018 г.

Иркутск

№ 251-спр

Об утверждении границ территории
и режима использования объекта
культурного наследия регионального
значения

В соответствии со ст. 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, владельцем которого в 1900-х -1915 гг. являлся Я.С. Комаров, кон. XIX - нач. XX вв.» (вид объекта культурного наследия - памятник), расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, 11, лит. А, А1/ уг. Марата ул., согласно приложениям № 1, № 2, № 3.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 4.
3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).
4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

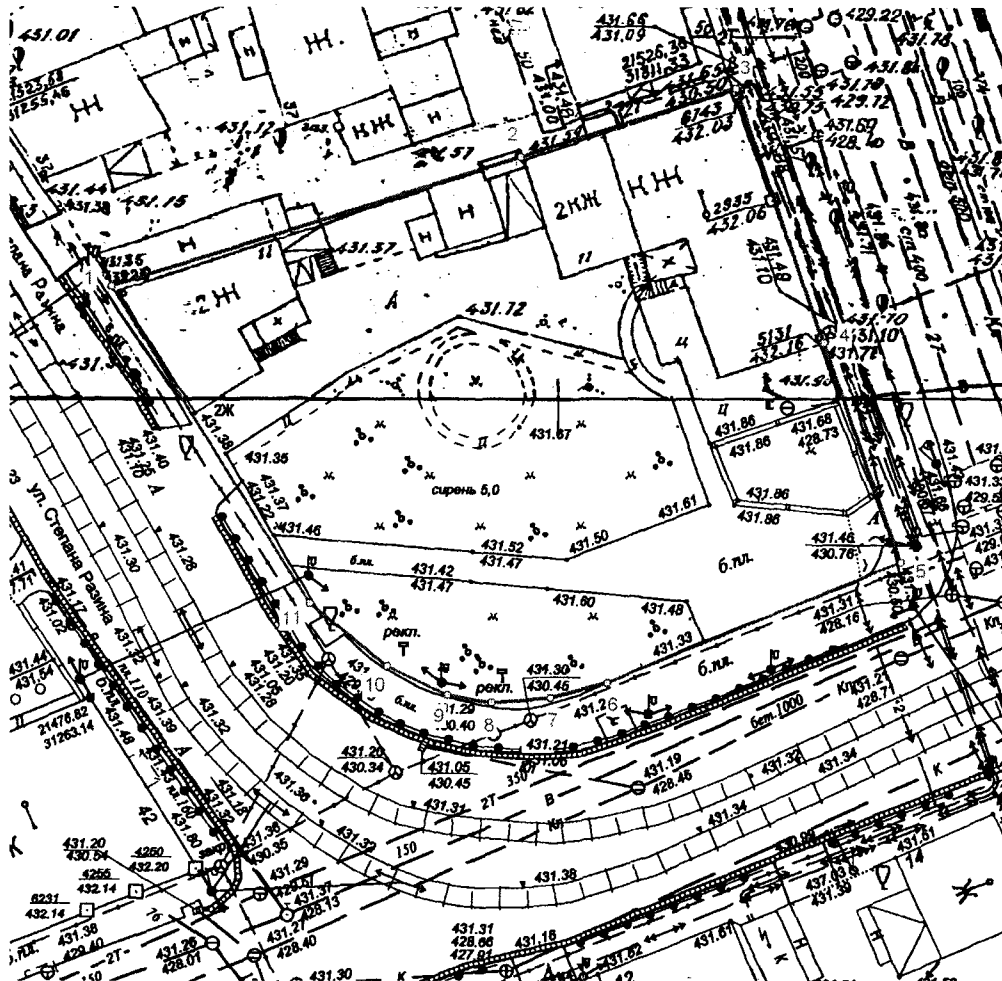
В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области

А.А. Фоменко

**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**




Наименование объекта: «Дом, владельцем которого в 1900-х -1915 гг. являлся Я.С. Комаров, кон. XIX - нач. XX вв.».

Адрес: г. Иркутск, ул. Горького, 11, лит.А, А1/ уг. Марата ул.



М 1:500

Условные обозначения:

-  - Границы территории объекта культурного наследия
-  - Поворотная точка границы объекта
-  - Объект культурного наследия

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области

А.А. Фоменко

**Описание границ территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование объекта: «Дом, владельцем которого в 1900-х -1915 гг. являлся Я.С. Комаров, кон. XIX - нач. XX вв.».

Адрес: г. Иркутск, ул. Горького, 11, лит.А, А1/ уг. Марата ул.

Юго-западная граница - по красной линии застройки улицы Степана Разина - от точки 1 до поворотной точки 11, от поворотной точки 11 до поворотной точки 10, от поворотной точки 10 до поворотной точки 9;
общая протяженность – 42,26 м.

Юго-восточная граница - по красной линии застройки улицы Горького - от поворотной точки 9 до поворотной точки 8, от поворотной точки 8 до поворотной точки 7, от поворотной точки 7 до поворотной точки 6, от поворотной точки 6 до поворотной точки 5.
общая протяженность – 37,73 м.

Северо-западная граница - от поворотной точки 1 до поворотной точки 3, через промежуточную точку 2.
общая протяженность – 51,5 м.

Северо-восточная граница - по красной линии застройки улицы Марата, от поворотной точки 3 до поворотной точки 5, через промежуточную точку 4.
общая протяженность – 39,22 м.

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование объекта: «Дом, владельцем которого в 1900-х -1915 гг. являлся Я.С. Комаров, кон. XIX - нач. XX вв.».

Адрес: г. Иркутск, ул. Горького, 11, лит.А, А1/ уг. Марата ул.

Система координат – МСК-38, зона 3

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	384435.30	3334983.48	33.66	070° 53' 32"
2	384446.32	3335015.29	17.83	070° 53' 03"
3	384452.16	3335032.14	21.06	159° 25' 52"
4	384432.44	3335039.54	18.15	159° 01' 08"
5	384415.49	3335046.04	24.95	246° 13' 09"
6	384405.43	3335023.21	04.60	253° 41' 41"
7	384404.14	3335018.80	04.68	263° 44' 27"
8	384403.63	3335014.15	03.53	278° 18' 50"
9	384404.14	3335010.66	05.27	294° 10' 59"
10	384406.30	3335005.85	07.78	306° 57' 29"
11	384410.98	3334999.63	29.19	326° 24' 48"
1	384435.30	3334983.48		

Площадь - 1853 кв.м.

Система координат г. Иркутска

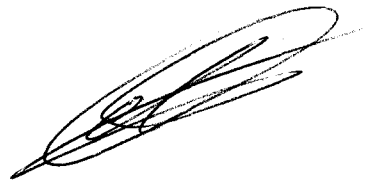
№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	21508.79	31264.91	33.66	072° 26' 52"
2	21518.94	31297.00	17.84	072° 26' 55"
3	21524.32	31314.01	21.07	160° 59' 50"
4	21504.40	31320.87	18.15	160° 34' 01"
5	21487.28	31326.91	24.94	247° 45' 48"
6	21477.84	31303.82	04.59	255° 14' 14"
7	21476.67	31299.38	04.68	265° 20' 53"
8	21476.29	31294.71	03.52	279° 58' 13"
9	21476.90	31291.24	05.27	295° 38' 27"
10	21479.18	31286.49	07.78	308° 32' 00"
11	21484.03	31280.40	29.21	327° 58' 10"
1	21508.79	31264.91		

Площадь – 1853 кв.м.

Система координат геодезическая WGS-84

№ п/п	Широта	Долгота
1	052° 16' 55.4600"	104° 16' 43.8737"
2	052° 16' 55.7987"	104° 16' 45.5613"
3	052° 16' 55.9783"	104° 16' 46.4552"
4	052° 16' 55.3363"	104° 16' 46.8276"
5	052° 16' 54.7844"	104° 16' 47.1550"
6	052° 16' 54.4717"	104° 16' 45.9419"
7	052° 16' 54.4324"	104° 16' 45.7081"
8	052° 16' 54.4185"	104° 16' 45.4624"
9	052° 16' 54.4370"	104° 16' 45.2789"
10	052° 16' 54.5095"	104° 16' 45.0271"
11	052° 16' 54.6644"	104° 16' 44.7034"

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

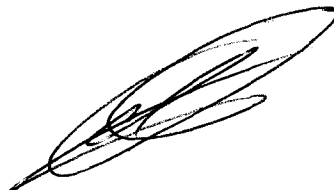
Наименование объекта: «Дом, владельцем которого в 1900-х -1915 гг. являлся Я.С. Комаров, кон. XIX - нач. XX вв.».

Адрес: г. Иркутск, ул. Горького, 11, лит.А, А1/ уг. Марата ул.

- на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко