



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 16 » октября 2018 г.

Иркутск

№ 256-спр

Об утверждении границ территории
и режима использования объекта
культурного наследия регионального
значения

В соответствии со ст. 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Юревича», нач. XX в. (вид объекта культурного наследия - памятник), расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Дзержинского, 39б, согласно приложениям № 1, № 2, № 3.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 4.
3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).
4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

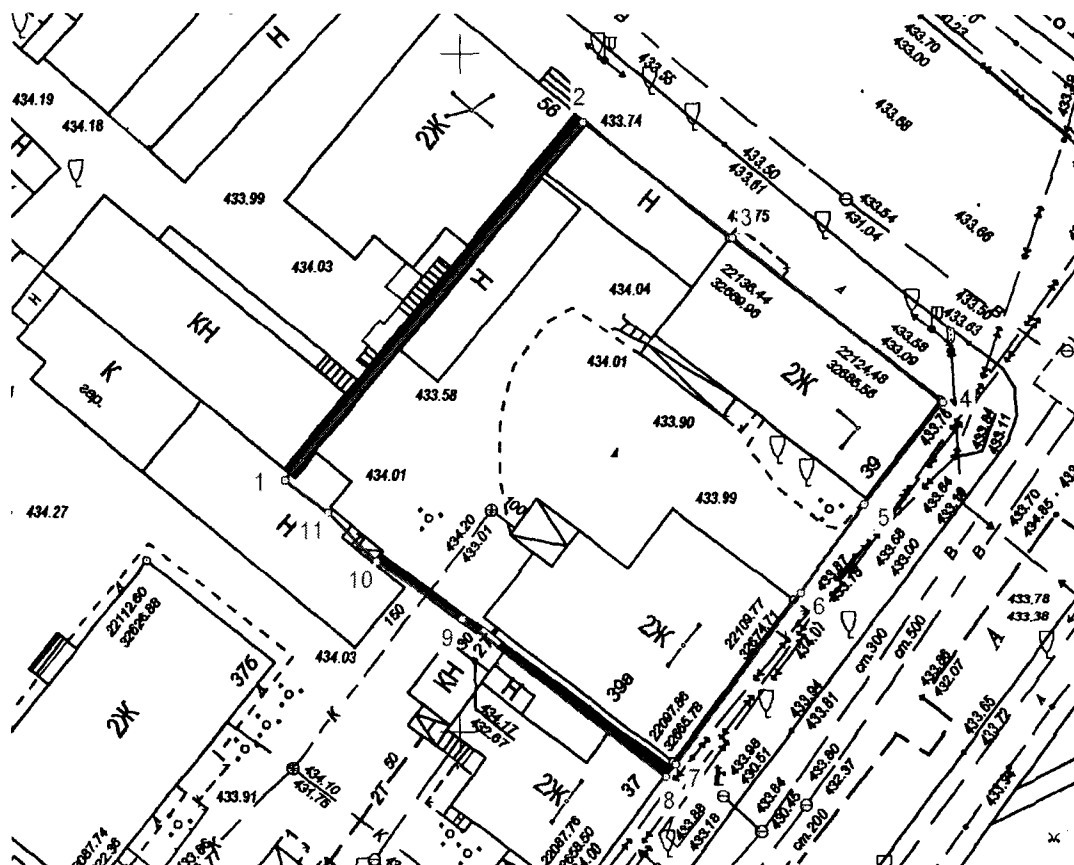
В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области

А.А. Фоменко




**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Юревича», нач. XX в.
Адрес: г. Иркутск, ул. Дзержинского, 39б.

М 1:500



Условные обозначения:

-  - Границы территории объекта культурного наследия
-  - Поворотная точка границы объекта
-  - Объект культурного наследия

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области

А.А. Фоменко

**Описание границ территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Юревича», нач. XX в.
Адрес: г. Иркутск, ул. Дзержинского, 39б.

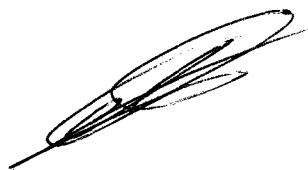
Юго-западная граница-от точки 1 до поворотной точки 8, через промежуточные точки 11, 10, 9.
общая протяженность –35,72 м.

Юго-восточная граница - по красной линии застройки улицы Дзержинского - от поворотной точки 8 до поворотной точки 4 (параллельно торцевым юго-восточному фасаду здания), через промежуточные точки 7, 6 и 5, точка 4 расположена на углу лицевого юго-восточного фасада зданий, выходящего на красную линию застройки улицы Дзержинского.
общая протяженность –34,31 м.

Северо-западная граница - вдоль брандмауэрной стены - от поворотной точки 1 до поворотной точки 2.
общая протяженность –34,49 м.

Северо-восточная граница – по красной линии застройки улицы Декабрьских Событий, от поворотной точки 2 до поворотной точки 4, через промежуточную точку 3.
общая протяженность –33,61 м.

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Юревича», нач. XX в.
Адрес: г. Иркутск, ул. Дзержинского, 39б.

Система координат – МСК-38, зона 3

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	385082.00	3336338.47	34.48	038° 15' 08"
2	385109.08	3336359.82	13.90	126° 11' 38"
3	385100.87	3336371.04	19.70	126° 28' 27"
4	385089.16	3336386.88	09.46	215° 55' 29"
5	385081.50	3336381.33	08.09	214° 07' 19"
6	385074.80	3336376.79	15.59	214° 32' 46"
7	385061.96	3336367.95	01.18	214° 38' 01"
8	385060.99	3336367.28	19.06	305° 50' 30"
9	385072.15	3336351.83	07.61	302° 13' 43"
10	385076.21	3336345.39	05.06	313° 33' 35"
11	385079.70	3336341.72	03.98	305° 17' 12"
1	385082.00	3336338.47		

Площадь - 1194 кв.м.

Система координат г. Иркутска

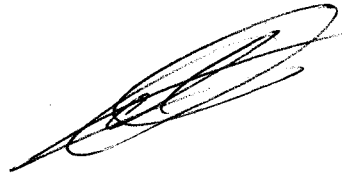
№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	22118.46	32636.97	34.49	039° 48' 04"
2	22144.96	32659.05	13.91	127° 47' 04"
3	22136.44	32670.04	19.70	128° 01' 59"
4	22124.30	32685.56	09.46	217° 31' 27"
5	22116.80	32679.80	08.09	215° 35' 43"
6	22110.22	32675.09	15.59	216° 09' 25"
7	22097.63	32665.89	01.17	215° 59' 29"
8	22096.68	32665.20	19.06	307° 24' 39"
9	22108.26	32650.06	07.61	303° 45' 09"
10	22112.49	32643.73	05.06	315° 04' 48"
11	22116.07	32640.16	03.99	306° 50' 28"
1	22118.46	32636.97		

Площадь – 1194 кв.м.

Система координат геодезическая WGS-84

№ п/п	Широта	Долгота
1	052° 17' 15.6181"	104° 17' 55.9294"
2	052° 17' 16.4819"	104° 17' 57.0804"
3	052° 17' 16.2100"	104° 17' 57.6647"
4	052° 17' 15.8223"	104° 17' 58.4893"
5	052° 17' 15.5777"	104° 17' 58.1895"
6	052° 17' 15.3635"	104° 17' 57.9439"
7	052° 17' 14.9532"	104° 17' 57.4658"
8	052° 17' 14.9222"	104° 17' 57.4296"
9	052° 17' 15.2919"	104° 17' 56.6250"
10	052° 17' 15.4269"	104° 17' 56.2890"
11	052° 17' 15.5418"	104° 17' 56.0987"

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

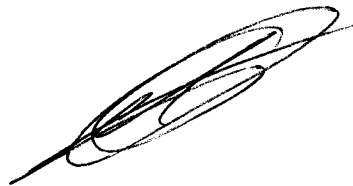
Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Юревича», нач. XX в.

Адрес: г. Иркутск, ул. Дзержинского, 39б.

- на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко