



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«16» октября 2018 г.

Иркутск

№ 262-сн

Об утверждении границ территории
и режима использования объекта
культурного наследия регионального
значения

В соответствии со ст. 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Садовника», 1890-е гг. (вид объекта культурного наследия - памятник), расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Горная, 18, согласно приложениям № 1, № 2, № 3.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 4.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

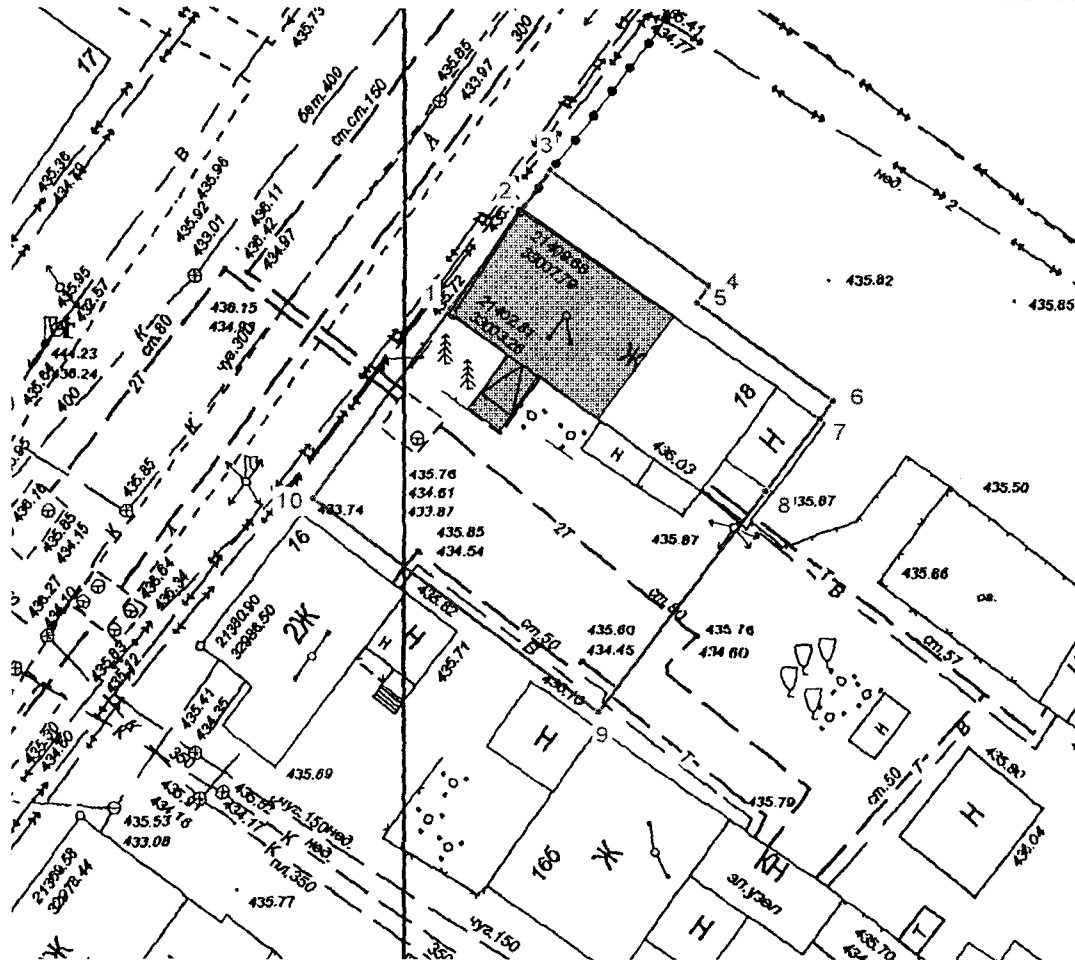
В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области

А.А. Фоменко

**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Особняк Садовника», 1890-е гг.
Адрес: г. Иркутск, ул. Горная, 18.

Масштаб 1:500



Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения;
- 1, 2, 3...- Поворотные точки;
- - Объект культурного наследия регионального значения;

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области

А.А. Фоменко

**Описание границ территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Особняк Садовника», 1890-е гг.
Адрес: г. Иркутск, ул. Горная, 18.

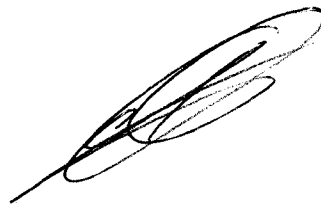
Северо-восточная граница - от точки поворота 3 до точки поворота 6 в юго-восточном направлении, через точку 4 и точку 5, общей протяженностью - 25,50 м.

Юго-восточная граница - от точки поворота 6 до точки поворота 9 через точки 7, 8 в юго-западном направлении, общей протяженностью - 25,76 м.

Юго-западная граница - от точки поворота 9 до точки поворота 10 в северо-западном направлении, протяженностью - 23,67 м.

Северо-западная граница - от точки поворота 10 до точки поворота 3 через точки 1, 2 в северо-восточном направлении общей протяженностью - 26,81 м.

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
территории объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Особняк Садовника», 1890-е гг.
Адрес: г. Иркутск, ул. Горная, 18.

Система координат – МСК-38, зона 3

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	384376.950	3336723.810		
2	384383.930	3336728.600	08.465	034° 27' 35.00"
3	384386.270	3336730.210	02.840	034° 31' 45.48"
4	384378.970	3336740.950	12.986	124° 12' 14.50"
5	384377.840	3336740.180	01.367	214° 16' 16.11"
6	384371.570	3336749.400	11.150	124° 13' 02.65"
7	384370.380	3336748.540	01.468	215° 51' 18.82"
8	384365.490	3336745.060	06.002	215° 26' 16.09"
9	384350.590	3336734.430	18.303	215° 30' 17.74"
10	384364.170	3336715.040	23.673	305° 00' 21.24"
1	384376.950	3336723.810	15.500	034° 27' 32.48"

Площадь – 630 кв.м.

Система координат г. Иркутска

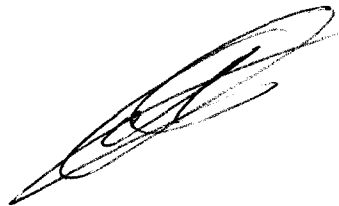
№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	21403.210	33003.030		
2	21410.050	33008.010	08.461	036° 03' 26.09"
3	21412.350	33009.680	02.842	035° 58' 58.48"
4	21404.760	33020.220	12.988	125° 45' 29.46"
5	21403.650	33019.420	01.368	215° 46' 51.87"
6	21397.130	33028.460	11.146	125° 48' 02.20"
7	21395.960	33027.580	01.464	216° 56' 53.41"
8	21391.170	33023.960	06.004	217° 04' 47.43"
9	21391.170	33023.960	18.298	217° 04' 13.07"
10	21376.570	33012.930	23.670	306° 31' 51.66"
1	21390.660	32993.910	15.514	036° 00' 20.34"
1	21403.210	33003.030		

Площадь – 630 кв.м.

Система координат геодезическая WGS-84

№ п/п	Широта	Долгота
1	052° 16' 52.5948"	104° 18' 15.6015"
2	052° 16' 52.8179"	104° 18' 15.8606"
3	052° 16' 52.8927"	104° 18' 15.9476"
4	052° 16' 52.6504"	104° 18' 16.5073"
5	052° 16' 52.6143"	104° 18' 16.4656"
6	052° 16' 52.4063"	104° 18' 16.9461"
7	052° 16' 52.3683"	104° 18' 16.8996"
8	052° 16' 52.2121"	104° 18' 16.7115"
9	052° 16' 51.7362"	104° 18' 16.1372"
10	052° 16' 52.1864"	104° 18' 15.1272"

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

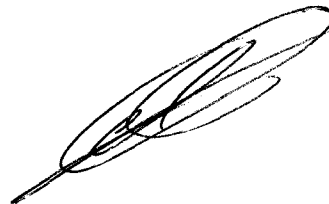
Наименование и датировка объекта: «Особняк Садовника», 1890-е гг.

Адрес: г. Иркутск, ул. Горная, 18.

- на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко