



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«10» ноября 2018 г.

№ 955-спр

Иркутск

Об утверждении границ территории  
и режима использования объекта  
культурного наследия регионального  
значения

В соответствии со ст. 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилые дома (бывш. дома купца В.Н. Баснина)», дата создания (возникновения) не определена (вид объекта культурного наследия - ансамбль), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Свердлова, 33 и 35, согласно приложениям №1, №2, №3.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению №4.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

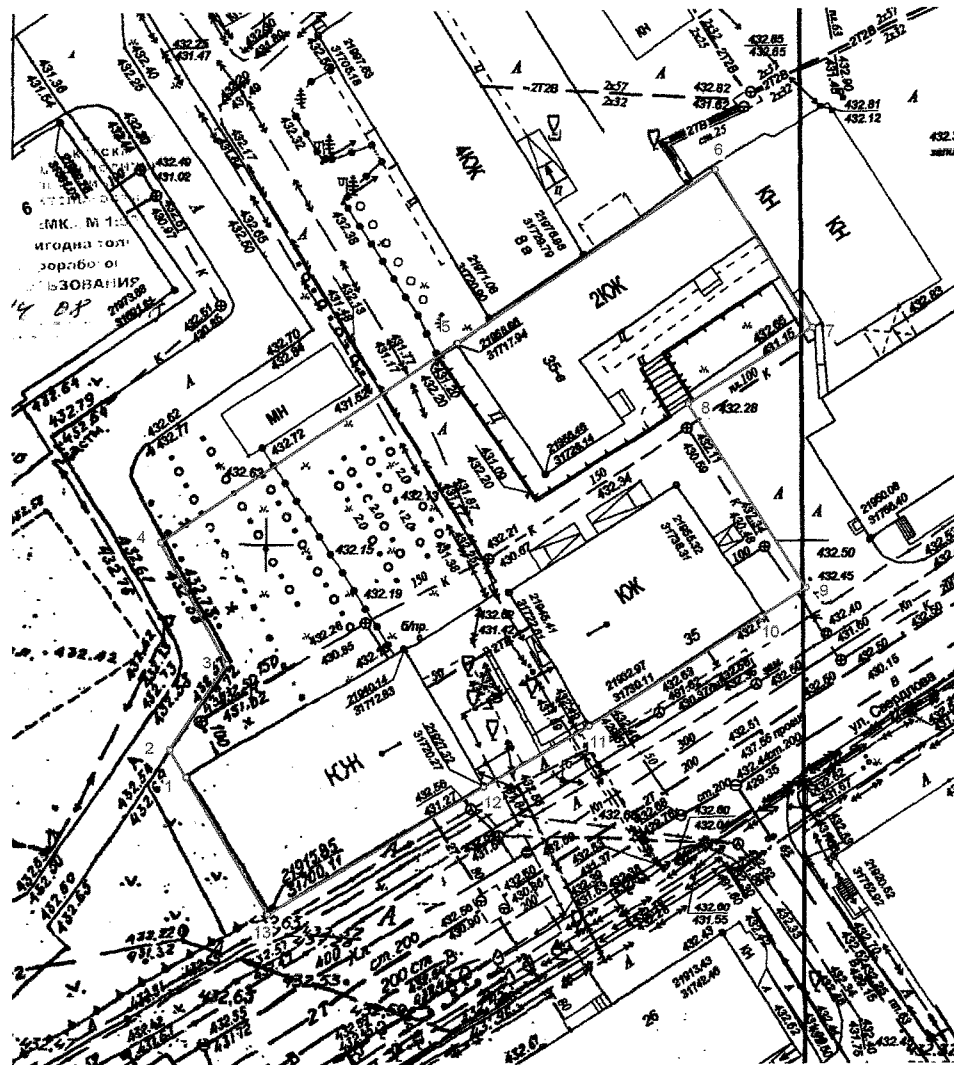
4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

В.з.д. руководителя службы по  
охране объектов культурного  
наследия Иркутской области

А.А. Фоменко

**Карта границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения**

**Наименование объекта:** «Жилые дома (бывш. дома купца В.Н. Баснина)».  
**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Свердлова, 33 и 35.



**Условные обозначения:**

- Границы территории объекта культурного наследия
- 1 — Поворотная точка границы объекта

В.з.д. руководителя службы по  
охране объектов культурного  
наследия Иркутской области

А.А. Фоменко

**Описание границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование объекта:** «Жилые дома (бывш. дома купца В.Н. Баснина)».  
**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Свердлова, 33 и 35.

Территория объекта культурного наследия устанавливается в следующих границах:

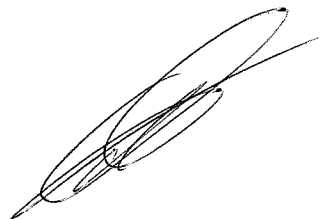
**Юго-западная граница** - от точки 4 до поворотной точки 3, далее от поворотной точки 3 до поворотной точки 2, далее от поворотной точки 2 до поворотной точки 1, далее от поворотной точки 1 до поворотной точки 13.  
общая протяженность – 40,46 м.

**Юго-восточная граница** - по красной линии улицы Свердлова - от поворотной точки 9 до поворотной точки 3 через промежуточные точки 10, 11 и 12 (параллельно главному юго-восточному фасаду здания).  
общая протяженность – 58,74 м.

**Северо-западная граница** - от поворотной точки 1 до поворотной точки 6, через промежуточную точку 5.  
общая протяженность – 62,22 м.

**Северо-восточная граница** - от поворотной точки 9 до поворотной точки 8, от поворотной точки 8 до поворотной точки 7, от поворотной точки 7 до поворотной точки 6.  
общая протяженность – 51,22 м.

В.з.д. руководителя службы по  
охране объектов культурного  
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование объекта:** «Жилые дома (бывш. дома купца В.Н. Баснина)».

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Свердлова, 33 и 35.

**Система координат – МСК-38, зона 3**

| № п/п | X         | Y          | Длина<br>линии, м | Дирекционный<br>угол |
|-------|-----------|------------|-------------------|----------------------|
| 1     | 384866.23 | 3335399.53 | 03.04             | 328° 02' 04"         |
| 2     | 384868.81 | 3335397.92 | 09.58             | 032° 17' 48"         |
| 3     | 384876.91 | 3335403.04 | 12.93             | 330° 01' 27"         |
| 4     | 384888.11 | 3335396.58 | 33.32             | 054° 42' 43"         |
| 5     | 384907.36 | 3335423.78 | 28.91             | 054° 42' 56"         |
| 6     | 384924.06 | 3335447.38 | 17.25             | 147° 03' 54"         |
| 7     | 384909.58 | 3335456.76 | 13.57             | 236° 57' 55"         |
| 8     | 384902.18 | 3335445.38 | 20.38             | 145° 46' 46"         |
| 9     | 384885.33 | 3335456.84 | 05.00             | 235° 50' 00"         |
| 10    | 384882.52 | 3335452.70 | 18.96             | 236° 07' 01"         |
| 11    | 384871.95 | 3335436.96 | 11.35             | 238° 26' 19"         |
| 12    | 384866.01 | 3335427.29 | 23.43             | 237° 59' 31"         |
| 13    | 384853.59 | 3335407.42 | 14.90             | 328° 01' 38"         |
| 1     | 384866.23 | 3335399.53 |                   |                      |

Площадь - 2195 кв.м.

**Система координат г. Иркутска**

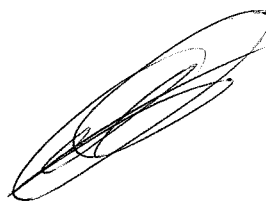
| № п/п | X        | Y        | Длина<br>линии, м | Дирекционный<br>угол |
|-------|----------|----------|-------------------|----------------------|
| 1     | 21928.26 | 31692.51 | 03.05             | 329° 38' 55"         |
| 2     | 21930.89 | 31690.97 | 09.58             | 033° 53' 21"         |
| 3     | 21938.84 | 31696.31 | 12.93             | 331° 35' 28"         |
| 4     | 21950.21 | 31690.16 | 33.32             | 056° 15' 26"         |
| 5     | 21968.72 | 31717.87 | 28.90             | 056° 16' 17"         |
| 6     | 21984.77 | 31741.91 | 17.26             | 148° 36' 12"         |
| 7     | 21970.04 | 31750.90 | 13.58             | 238° 31' 20"         |
| 8     | 21962.95 | 31739.32 | 20.38             | 147° 19' 26"         |
| 9     | 21945.80 | 31750.32 | 05.00             | 237° 19' 36"         |
| 10    | 21943.10 | 31746.11 | 18.97             | 237° 41' 02"         |
| 11    | 21932.96 | 31730.08 | 11.34             | 239° 59' 53"         |
| 12    | 21927.29 | 31720.26 | 23.43             | 239° 32' 21"         |
| 13    | 21915.41 | 31700.06 | 14.90             | 329° 33' 49"         |
| 1     | 21928.26 | 31692.51 |                   |                      |

Площадь – 2195 кв.м.

### Система координат геодезическая WGS-84

| № п/п | Широта            | Долгота           |
|-------|-------------------|-------------------|
| 1     | 052° 17' 09.1666" | 104° 17' 06.2083" |
| 2     | 052° 17' 09.2510" | 104° 17' 06.1257" |
| 3     | 052° 17' 09.5101" | 104° 17' 06.4031" |
| 4     | 052° 17' 09.8760" | 104° 17' 06.0726" |
| 5     | 052° 17' 10.4834" | 104° 17' 07.5248" |
| 6     | 052° 17' 11.0104" | 104° 17' 08.7847" |
| 7     | 052° 17' 10.5368" | 104° 17' 09.2663" |
| 8     | 052° 17' 10.3038" | 104° 17' 08.6593" |
| 9     | 052° 17' 09.7524" | 104° 17' 09.2484" |
| 10    | 052° 17' 09.6638" | 104° 17' 09.0275" |
| 11    | 052° 17' 09.3307" | 104° 17' 08.1876" |
| 12    | 052° 17' 09.1440" | 104° 17' 07.6722" |
| 13    | 052° 17' 08.7534" | 104° 17' 06.6129" |

В.з.д. руководителя службы по  
охране объектов культурного  
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование объекта:** «Жилые дома (бывш. дома купца В.Н. Баснина)».

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Свердлова, 33 и 35.

- на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В.з.д. руководителя службы по  
охране объектов культурного  
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко