



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ  
ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«19» *Март* 2019 г.

№ *25* *С/П*

Иркутск

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Песковой: доходный дом, особняк» 1880-90-е гг., расположенного по адресу: г. Иркутск, Чехова ул., 4, лит. А, а; лит. Б, Б1, б, б1, б2 в целях обоснования целесообразности включения выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 23 октября 2018 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба Песковой: доходный дом, особняк» 1880-90-е гг. (г. Иркутск, Чехова ул., 4, лит. А, а; лит. Б, Б1, б, б1, б2) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Солодухиных:

доходный дом, особняк», 1880-1898 -е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Чехова, 4а, 4, вид объекта культурного наследия - ансамбль. В состав ансамбля входит: доходный дом, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Чехова, 4а и особняк, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Чехова, 4.

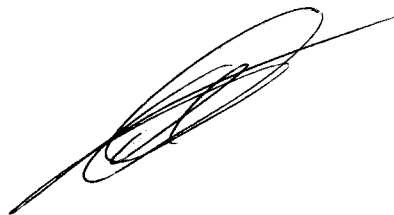
2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Солодухиных: доходный дом, особняк», 1880-1898-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Чехова, 4а, 4, согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Признать утратившим силу п. 1.1.511 подраздела 1.1. раздела 1 приложения к приказу службы от 14 февраля 2017 года № 18-спр «Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области».

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Временно замещающий должность  
руководителя службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

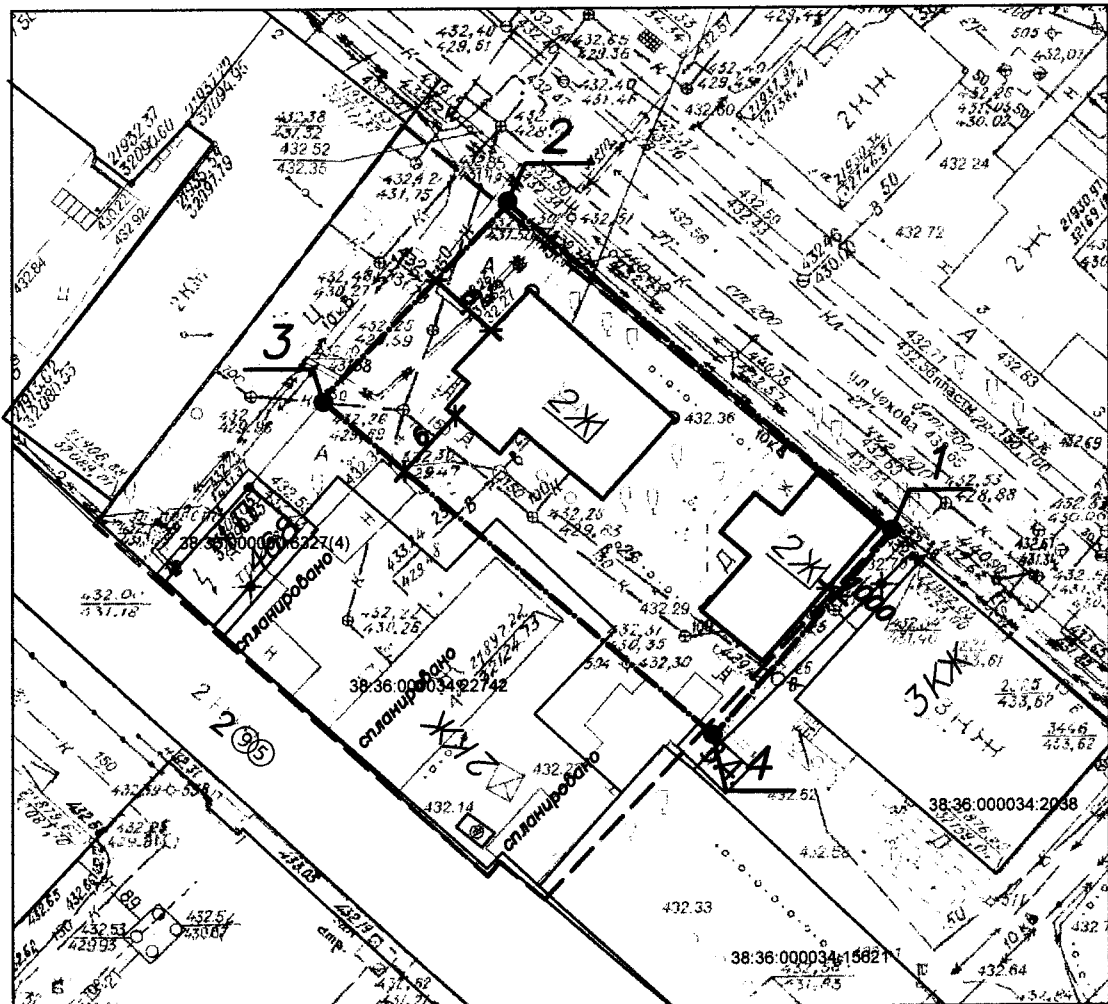


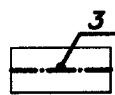
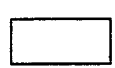
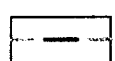
А.А. Фоменко

**Карта границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Усадьба Солодухиных: доходный дом, особняк», 1880-1898-е гг.

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Чехова, 4а, 4.



-  Граница территории объекта культурного наследия с поворотными точками
-  Объект культурного наследия "Доходный дом, особняк"
-  Граница территории бывшей усадьбы ( по плану 1929г.) утратившей историко-градостроительное значение

В.з.д. руководителя службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области

А.А. Фоменко

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

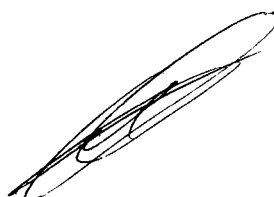
**Наименование и датировка объекта:** «Усадьба Солодухиных: доходный дом, особняк», 1880-1898-е гг.

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Чехова, 4а, 4.

<b>Каталог координат характерных точек границы территории ОКН в МСК-38</b>				
<b>№</b>	<b>X (м)</b>	<b>Y (м)</b>	<b>Дирекционный угол (град,мин,сек)</b>	<b>Длина (м)</b>
1	384854.552	3335858.417	309° 33' 47.13"	40.389
2	384880.277	3335827.280	221° 46' 15.90"	21.656
3	384864.126	3335812.854	129° 27' 00.21"	41.229
4	384837.929	3335844.690	039° 32' 57.60"	21.558
1	384854.552	3335858.417	0° 00' 00.00"	0.000

<b>Каталог координат характерных точек границы территории ОКН в СК WGS-84</b>		
<b>№</b>	<b>Широта (град,мин,сек)</b>	<b>Долгота (град,мин,сек)</b>
1	52°17'08.52"	104°17'30.42"
2	52°17'09.37"	104°17'28.80"
3	52°17'08.85"	104°17'28.02"
4	52°17'07.99"	104°17'29.68"

В.з.д. руководителя службы по  
охране объектов культурного  
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

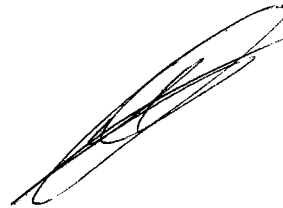
**Наименование и датировка объекта:** «Усадьба Солодухиных: доходный дом, особняк», 1880-1898-е гг.

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Чехова, 4а, 4.

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В.з.д. руководителя службы по  
охране объектов культурного  
наследия Иркутской области



А.А. Фоменко