



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 8 » мая 2024 г.

№ 76-390-спр

Иркутск

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом Рязанцева.», 1880-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Чехова, 3-а, лит. А, А1, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 23 ноября 2023 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом Рязанцева.», 1880-е гг., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Чехова, 3-а, лит. А, А1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом Рязанцева», 1880-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Чехова, дом 3а (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

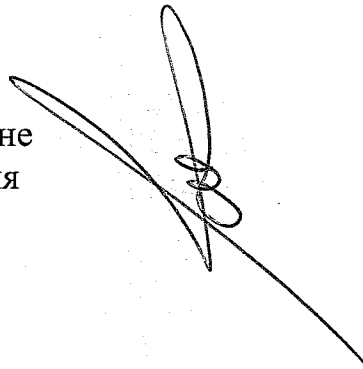
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.510 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



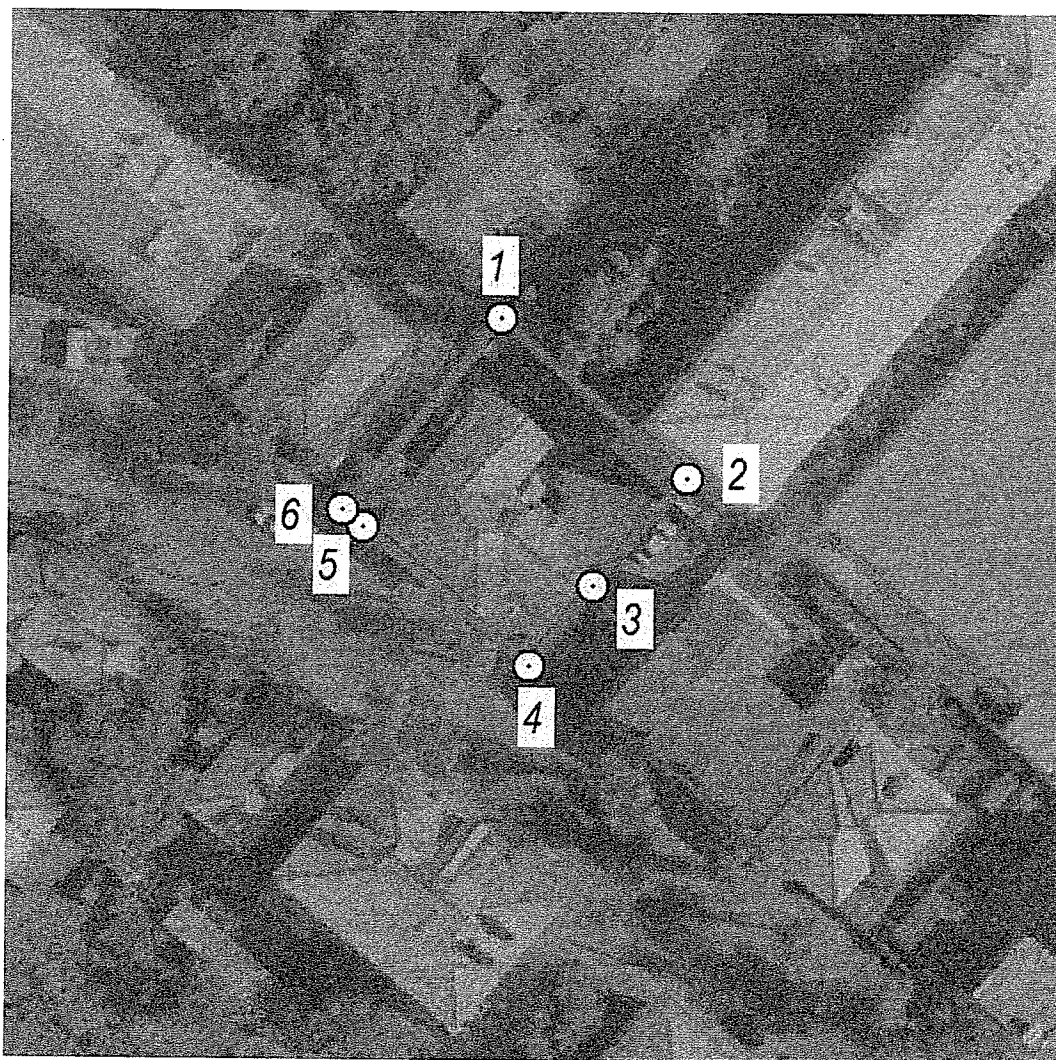
В.В. Соколов

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 8 » мая 2024 года № 76- 390 - спр

**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Дом Рязанцева», 1880-е гг.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Чехова, дом 3а



Условные обозначения:



- граница территории объекта культурного наследия



1 - обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 2
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 8 » мая 2024 года № 76 - 390 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Дом Рязанцева», 1880-е гг.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Чехова, дом 3а

Система координат – МСК-38

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
1	384894.782	3335873.482		
2	384879.767	3335891.003	130° 35' 43.06"	23.075
3	384869.480	3335882.320	220° 10' 03.56"	13.461
4	384861.900	3335876.290	218° 30' 09.93"	09.686
5	384874.980	3335860.480	309° 36' 06.43"	20.519
6	384876.560	3335858.570	309° 35' 54.27"	02.479
1	384894.782	3335873.482	039° 17' 42.96"	23.545

Площадь – 535.83 кв. м.

Приложение 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 8 » мая 2024 года № 76 - 390 - спр

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Дом Рязанцева», 1880-е гг.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Чехова, дом 3а

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.