



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«15» августа 2024 г.

№ 76-625-спр

Иркутск

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом Пеотровского.», 1900-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Партизанская, 74, лит. А, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 17 апреля 2024 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Доходный дом Пеотровского.», 1900-е гг., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Партизанская, 74, лит. А, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом Пеотровского», 1900-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 74 (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.322 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Заместитель руководителя службы – начальник
контрольно-инспекционного отдела службы по
охране объектов культурного наследия
Иркутской области



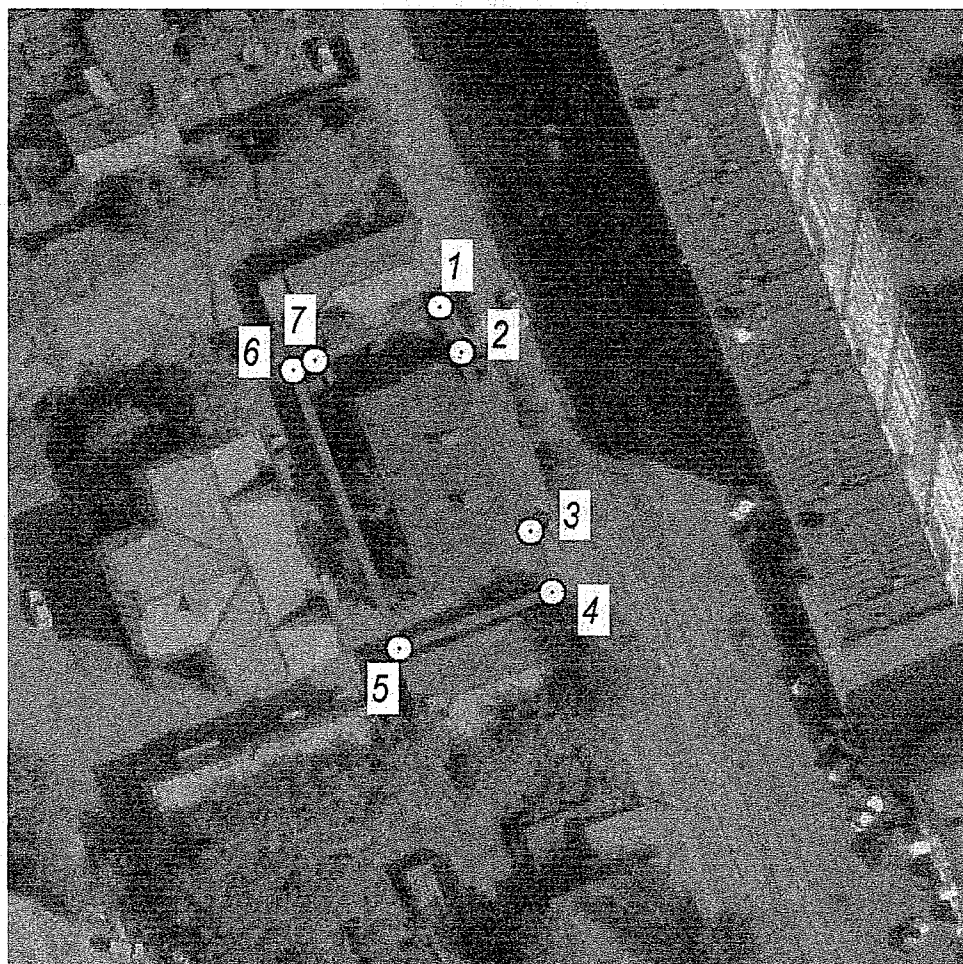
М.С. Назарова

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «15» августа 2024 года № 76-625 - спр

**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Пеотровского»,
1900-е гг.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Партизанская, дом 74



Условные обозначения:



- граница территории объекта культурного наследия



- обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 2
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 15 » августа 2024 года № 76 - 625 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
территории объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Пеотровского»,
1900-е гг.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Партизанская, дом 74

Система координат – МСК-38

| № п/п | X | Y | Дирекционный угол | Длина линии, м |
|-------|------------|-------------|----------------------|----------------------|
| 1 | 383547.560 | 3336996.870 | | |
| 2 | 383542.500 | 3336999.260 | 154° 43' 01.68" | 05.596 |
| 3 | 383522.840 | 3337006.940 | 158° 39' 44.46" | 21.107 |
| 4 | 383516.086 | 3337009.300 | 160° 44' 29.60" | 07.154 |
| 5 | 383509.815 | 3336992.464 | 249° 34' 09.77" | 17.966 |
| 6 | 383540.584 | 3336980.816 | 339° 15' 55.72" | 32.900 |
| 7 | 383541.640 | 3336983.250 | 066° 32' 31.48" | 02.653 |
| 1 | 383547.560 | 3336996.870 | 066° 30' 27.32" | 14.851 |

Площадь – 600.41 кв.м.

Приложение 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 15 » августа 2024 года № 76 - 625 - спр

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Пеотровского»,
1900-е гг.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Партизанская, дом 74

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.