



Зарегистрирован в ИОГКУ «Институт
муниципальной правовой информации
имени М.М. Сперанского»

Государственная регистрация от
18.09.2024 г. № 04-1864/24

СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«10» сентября 2024 года

№ 76 - 681 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (деревянный)», 1860–90–е гг. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 19, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом (деревянный)», 1860–90–е гг., расположенного по адресу:
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 19

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Дом расположен в Правобережном округе, в Кировском районе г. Иркутска, в границах исторического квартала № 109, ограничен улицами Партизанская, Байкальская, Горная, Софьи Перовской, в границах исторического поселения, имеющего особое значение для истории и культуры Иркутской области, города Иркутска. Объект поставлен по красной линии улицы Байкальская.

2. Объемно-планировочное построение:

Двухэтажный бревенчатый дом с равновысоким пристроем с дворового фасада, в антресольном этаже которого имеется балкончик под общей вальмовой крышей с основным объемом. С юго-восточного фасада поставлен одноэтажный входной холодный пристрой под двускатной крышей.

В плане состоит из основного объема пятистенка с равновысоким пристроем для лестничного марша и входного одноэтажного холодного пристроя.

Расположение дома лицевым трехосным фасадом вдоль красной линии улицы Байкальская. Вход осуществляется через одноэтажный пристрой с бокового юго-восточного фасада.

Сохранению также подлежат:

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру;
- габариты и расположение капитальных бревенчатых стен;
- высотные отметки крыши;
- форма, количество, размеры и осевое расположение лучковых оконных и дверных проемов.

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;

- элементы декоративного оформления фасадов основного и дворового объемов:

наличники (1 вид) – наличники оконных проемов рамочные с накладной гладкой лобанью, с профилированным лучковым сандриком. На лобани резные элементы в виде цветов. Боковые стойки наличника гладкие. Фартук фигурный со сходящимися валютами к центру, с боковыми фигурными свесами; расположены в основном объеме;

наличники (2 вид) – наличники оконных проемов (на первом этаже) рамочные лучковые с накладной гладкой лобанью, с профилированным

прямым сандриком. Боковые стойки наличника гладкие. Фартук из гладкой доски; расположены в основном объеме;

наличники (3 вид) – рамочные из гладкой узкой доски;

расстекловка окон – шестиячеистая с верхней глухой фрамугой в две ячейки, в холодном входном пристрое – веерный полукруглый (имитация выкружек), с частой расстекловкой; оконный прямоугольный проем над дверью с частой расстекловкой на 16 ячеек;

балкон – подпорные столбики резные (поясками делятся на три части); ограждение из точеных балясин; перила профилированные;

ставни – двустворчатые, филенчатые, трехчастные с ромбом в каждой ячейке, дощатые; дворовые – двустворчатые, филенчатые, двухчастные, дощатые;

лопатки – углы закрыты гладкими лопатками с накладными четырьмя филенками, в каждой из которых накладная пропиленная резьба растительного орнамента;

карниз – выполнен из профилированного бруска треугольного сечения и подшивных досок с пропиленной резьбой на конце;

фронтон – зашит горизонтально уложенной калеванной доской обрамлен профилированным карнизом; расположен со стороны дворового (северо-восточного) фасада и бокового (юго-восточного) фасада;

- элементы декоративного оформления фасадов входного пристроя, примыкающего к боковому объему:

обшивка – из горизонтально уложенной калеванной доски;

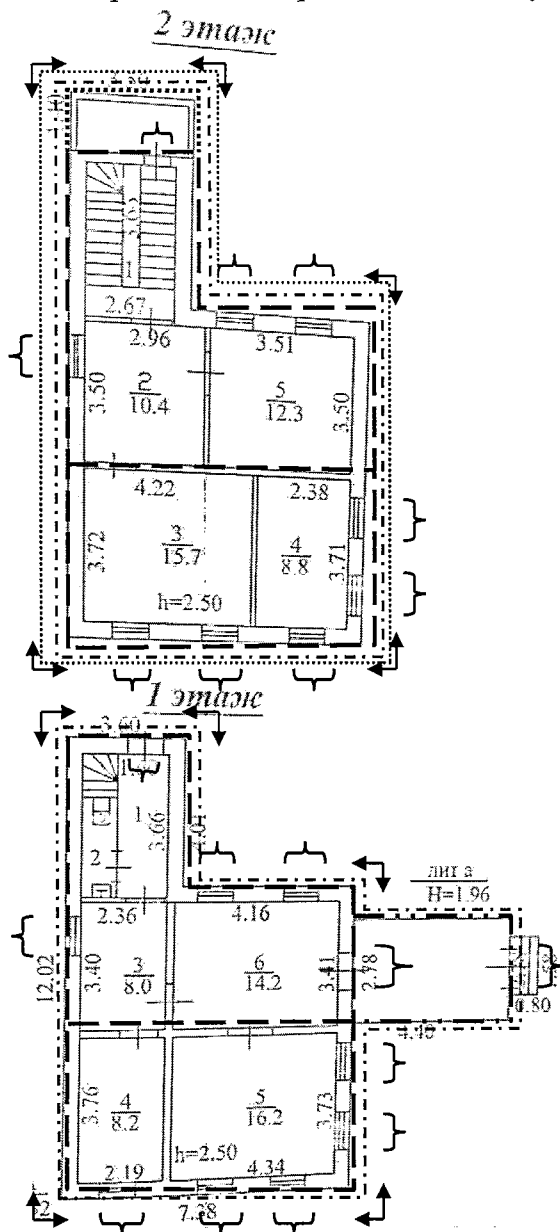
лопатки – гладкие, огибающие;

карниз – подшивной, из гладких досок;

фриз – из профилированного бруска треугольного сечения.

Приложение 1
 к предмету охраны объекта культурного наследия
 регионального значения «Жилой дом (деревянный)»,
 1860–90–е гг., расположенного по адресу:
 Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 19

Схема обозначения предметов охраны объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- — — — — Стены бревенчатые
- ⎵ Форма, размеры оконных и дверных проемов, наличники, ставни
- ⋯ — — — — — Входной одноэтажный пристрой
- ⋯⋯⋯⋯⋯ Балкон, ограждение столбики
- ⋯ — — — — — Обшивка калеванной доской
- ⋯⋯⋯⋯⋯ Карниз
- ↙ ↘ Лопатки

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом (деревянный)»,
1860–90–е гг., расположенного по адресу:
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 19

Материалы фотофиксации



Фото 1 – Главный (юго-западный) фасад



Фото 2 – Юго-западный фасад (главный). Карниз



Фото 3 – Юго-восточный фасад (боковой)



Фото 4 – Северо-восточный фасад (дворовой)



Фото 5 – Северо-западный фасад (боковой)

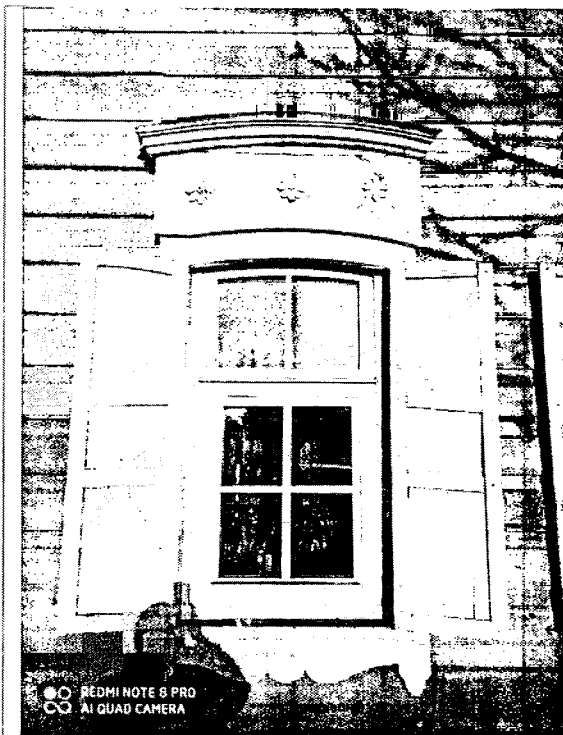


Фото 6 – Юго-западный фасад (главный). Декор наличника

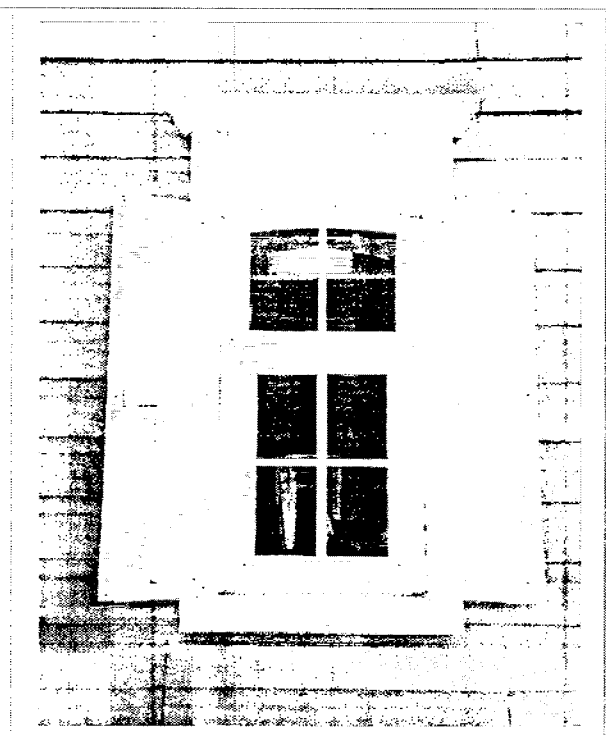


Фото 7 – Северо-восточный фасад (дворовой). Декор наличника