



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«20» ноября 2024 г.

№ 76-860-спр

Иркутск

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Усадьба: два доходных дома.», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 13, лит. В., Г (лит. Б, В), в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12 августа 2024 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года №31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба: два доходных дома.», кон. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Декабрьских Событий ул., 13, лит. В., Г (лит. Б, В), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием «Усадьба», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,

улица Декабрьских Событий, дом 13, дом 13/1 (далее – объект культурного наследия), в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 2, 3 к настоящему приказу.

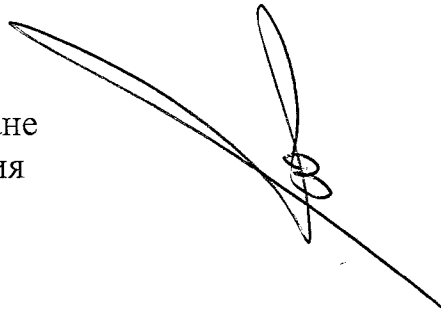
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 4 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.112 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



В.В. Соколов

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «20» декабря 2024 года № 76-860 - спр

**Состав объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля) «Усадьба»,
кон. XIX – нач. XX вв.**

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Дата постройки объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	«Доходный дом»	кон. XIX – нач. XX вв.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Декабрьских Событий, дом 13
2	«Доходный флигель»	кон. XIX – нач. XX вв.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Декабрьских Событий, дом 13/1 (38:36:000020:7631)

**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба», кон. XIX – нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Декабрьских Событий, дом 13, дом 13/1



Условные обозначения:

————— - граница территории объекта культурного наследия

⊙ 1 - обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 20 » ноября 2024 года № 76 - 860 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба», кон. XIX – нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Декабрьских Событий, дом 13, дом 13/1

Система координат – МСК-38

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
1	385524.240	3335805.710	119° 17' 41.82"	20.376
2	385514.270	3335823.480	205° 58' 14.58"	10.778
3	385504.580	3335818.760	178° 29' 33.23"	00.310
4	385504.270	3335818.768	287° 10' 40.35"	00.542
5	385504.430	3335818.250	205° 15' 42.52"	04.522
6	385500.340	3335816.320	293° 29' 02.82"	07.905
7	385503.490	3335809.070	286° 41' 57.28"	01.253
8	385503.850	3335807.870	203° 52' 31.01"	03.335
9	385500.800	3335806.520	295° 46' 34.23"	02.599
10	385501.930	3335804.180	214° 20' 43.10"	19.887
11	385485.510	3335792.960	303° 47' 43.06"	12.081
12	385492.230	3335782.920	039° 48' 20.06"	00.156
13	385492.350	3335783.020	029° 53' 32.84"	01.926
14	385494.020	3335783.980	039° 12' 25.93"	01.471
15	385495.160	3335784.910	039° 05' 27.85"	09.959
16	385502.890	3335791.190	306° 56' 29.89"	02.159
17	385504.188	3335789.464	035° 38' 29.48"	05.725
18	385508.840	3335792.800	035° 38' 29.48"	05.131
19	385513.010	3335795.790	126° 18' 16.19"	02.432
20	385511.570	3335797.750	033° 47' 16.76"	12.983
21	385522.360	3335804.970	021° 29' 07.60"	02.020
1	385524.240	3335805.710		

Площадь – 642.08 кв. м.

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба», кон. XIX – нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Декабрьских Событий, дом 13, дом 13/1

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.