



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«10» декабря 2024 г.

№ 76-930-спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Гомолицкого: доходный дом, жилой дом.», 1880-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 25, лит. А, лит. Б, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12 августа 2024 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба Гомолицкого: доходный дом, жилой дом.», 1880-е гг., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Декабрьских Событий ул., 25, лит. А, лит. Б, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием «Усадьба Гомолицкого», 1880-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск,

город Иркутск, улица Декабрьских Событий, дом 25 (далее – объект культурного наследия), в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 2, 3 к настоящему приказу.

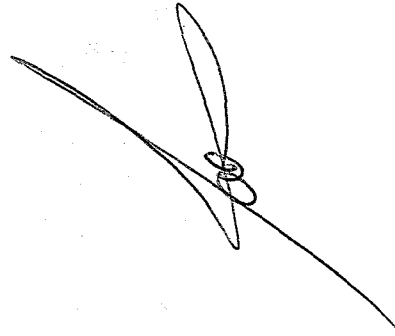
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 4 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.117 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области



В.В. Соколов

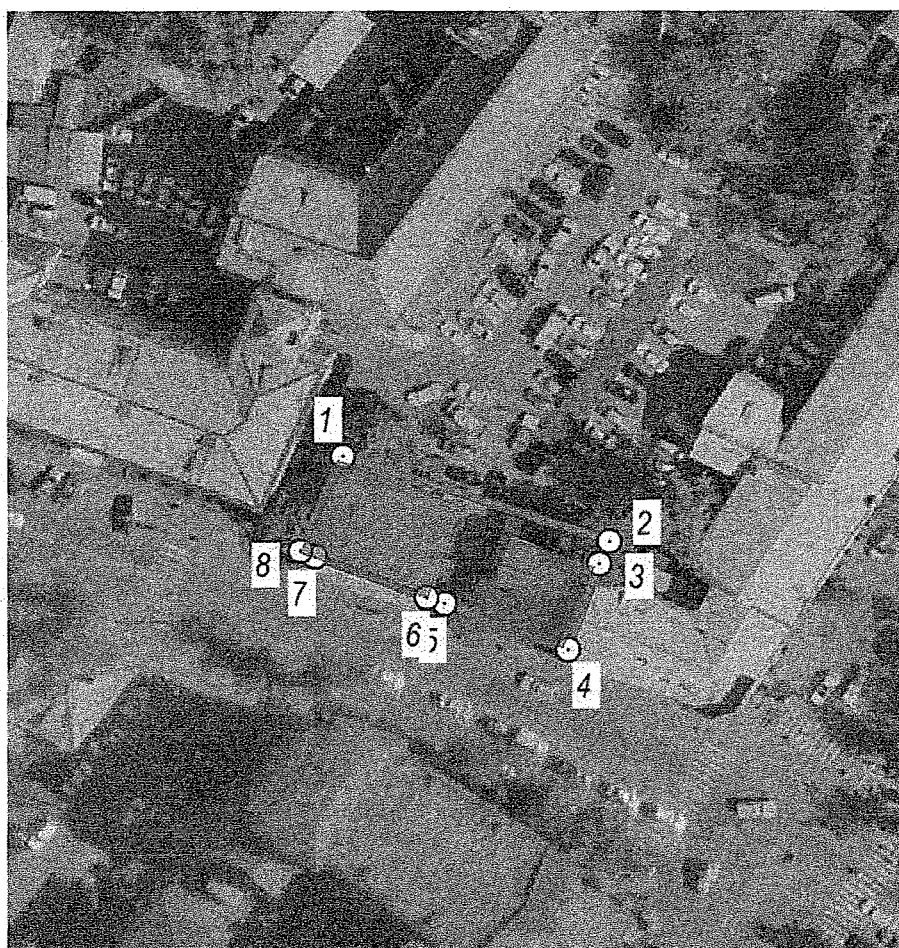
Приложение 1  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «10» декабря 2024 года № 76-930 - спр

**Состав объекта культурного наследия  
регионального значения (ансамбля) «Усадьба Гомолицкого»,  
1880-е гг.**




№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Дата постройки объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	«Доходный дом»	1880-е гг.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Декабрьских Событий, дом 25 (38:36:000034:5909)
2	«Жилой дом»	1880-е гг.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Декабрьских Событий, дом 25

**Карта границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Усадьба Гомолицкого», 1880-е гг.  
**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Декабристских Событий, дом 25



**Условные обозначения:**

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  1 - обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

Приложение 3  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «10» декабря 2024 года № 76 - 930 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Усадьба Гомолицкого», 1880-е гг.  
**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Декабрьских Событий, дом 25

**Система координат – МСК-38**

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
1	385406.805	3335998.567	107° 58' 42.64"	34.683
2	385396.099	3336031.557	200° 26' 11.69"	03.083
3	385393.210	3336030.480	200° 40' 27.93"	11.330
4	385382.610	3336026.480	290° 11' 36.87"	16.281
5	385388.230	3336011.200	288° 49' 48.31"	02.293
6	385388.970	3336009.030	290° 10' 17.02"	14.819
7	385394.080	3335995.120	293° 25' 43.29"	01.962
8	385394.860	3335993.320	023° 42' 48.03"	13.046
1	385406.805	3335998.567		

Площадь – 481.74 кв.м.

Приложение 4  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «10» декабря 2024 года № 76 - 930 - спр

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Усадьба Гомолицкого», 1880-е гг.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Декабрьских Событий, дом 25

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.