



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«10» декабря 2024 г.

№ 76-933-спр

Иркутск

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Усадьба: дом Паисова, особняк Мякинина.», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Седова, 36, лит. А, а; лит. Б, б, б1, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12 августа 2024 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба: дом Паисова, особняк Мякинина.», кон. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Седова ул., 36, лит. А, а; лит. Б, б, б1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием «Городская усадьба», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,

улица Седова, дом 36 (далее – объект культурного наследия), в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 2, 3 к настоящему приказу.

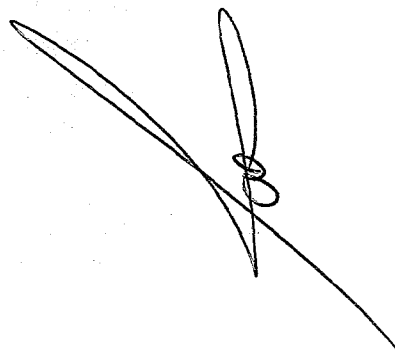
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 4 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.422 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



В.В. Соколов

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «10» декабря 2024 года № 76-933 - спр

**Состав объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля) «Городская усадьба»,
кон. XIX – нач. XX вв.**

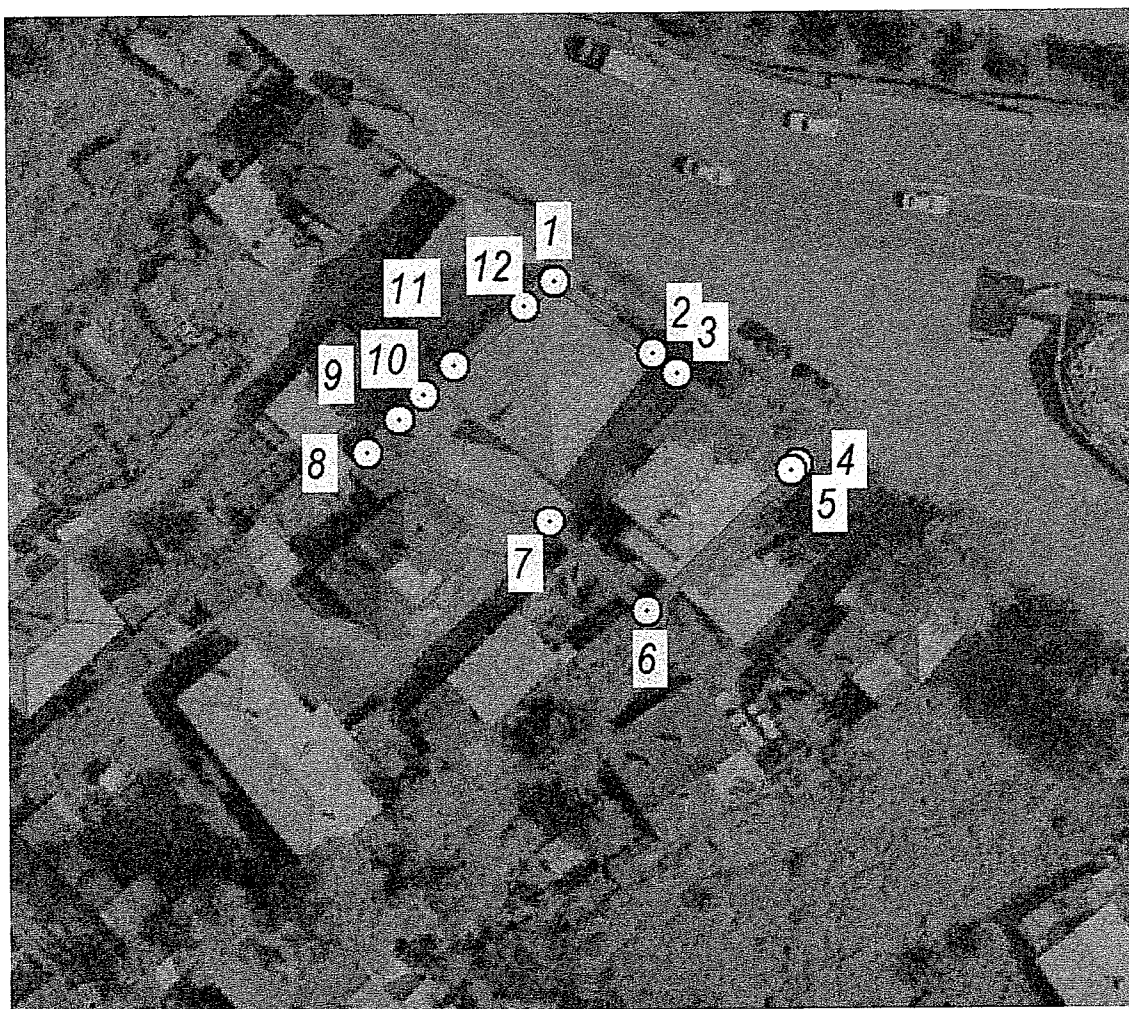
№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Дата постройки объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	«Доходный дом Паисова»	кон. XIX – нач. XX вв.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Седова, дом 36 (38:36:000021:3041)
2	«Особняк Мякинина»	кон. XIX – нач. XX вв.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Седова, дом 36 (38:36:000021:3043)

Приложение 2
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «10» декабря 2024 года № 76- 933 - спр

**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Городская усадьба»,
кон. XIX – нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Седова, дом 36



Условные обозначения:

— - граница территории объекта культурного наследия

⊙ 1 - обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «10» декабрь 2024 года № 76 - 933 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Городская усадьба»,
кон. XIX – нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Седова, дом 36

Система координат – МСК-38

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
1	383518.040	3335859.430		
2	383510.950	3335869.020	126° 28' 33.43"	11.926
3	383509.090	3335871.410	127° 53' 29.68"	03.028
4	383500.120	3335883.010	127° 42' 50.10"	14.664
5	383499.560	3335882.450	224° 59' 59.99"	00.792
6	383485.930	3335868.280	226° 06' 46.08"	19.661
7	383494.590	3335858.920	312° 46' 31.52"	12.752
8	383501.510	3335841.180	291° 18' 34.95"	19.042
9	383504.780	3335844.390	044° 28' 10.20"	04.582
10	383507.170	3335846.680	043° 46' 33.30"	03.310
11	383510.010	3335849.670	046° 28' 25.81"	04.124
12	383515.690	3335856.590	050° 37' 13.92"	08.953
1	383518.040	3335859.430	050° 23' 36.39"	03.686

Площадь – 631.31 кв.м

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Городская усадьба»,
кон. XIX – нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Седова, дом 36

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.