



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 мая 2015 г. № 292

Калининград

Об утверждении порядка рассмотрения проектов документов территориального планирования муниципальных образований Калининградской области и подготовки заключений на них и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Калининградской области

В соответствии со статьями 21, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 февраля 2012 года № 69 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований», Законом Калининградской области «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить порядок рассмотрения проектов документов территориального планирования муниципальных образований Калининградской области и подготовки заключений на них согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Калининградской области:

1) от 19 октября 2009 года № 610 «О порядке согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований Калининградской области»;

2) от 27 февраля 2010 года № 85 «О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Калининградской области от 19 октября 2009 года № 610 «О порядке согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований Калининградской области».

2. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Калининградской области



Н.Н. Цуканов

П О Р Я Д О К
рассмотрения проектов документов территориального планирования
муниципальных образований Калининградской области
и подготовки заключений на них

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 февраля 2012 года № 69 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований», Законом Калининградской области «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области» и устанавливает правила рассмотрения проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, генеральных планов поселений Калининградской области (далее – проекты документов территориального планирования) и подготовки заключений на них.

2. Согласование проектов документов территориального планирования осуществляется Правительством Калининградской области в случаях, предусмотренных статьями 21, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Срок для рассмотрения проекта документа территориального планирования исчисляется со дня поступления в Правительство Калининградской области уведомления об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования и материалам по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) (далее – информационная система) и в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации составляет 3 месяца.

4. Результат рассмотрения проекта документа территориального планирования Правительством Калининградской области оформляется в виде сводного заключения на проект документа территориального планирования (далее – сводное заключение), которое утверждается правовым актом Правительства Калининградской области о согласовании (отказе в согласовании) документа территориального планирования (далее – правовой акт Правительства Калининградской области). Сводное заключение содержит положения о согласовании проекта документа

территориального планирования или несогласовании такого проекта с обоснованием принятых решений.

5. Исполнительным органом государственной власти Калининградской области по организации рассмотрения проектов документов территориального планирования, подготовке проектов сводных заключений и проектов правовых актов Правительства Калининградской области является Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (далее – Агентство).

6. В случае неполучения органом местного самоуправления, уполномоченным на подготовку проекта документа территориального планирования, сводного заключения и правового акта Правительства Калининградской области в срок, установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации, проект документа территориального планирования считается согласованным.

7. В случаях, указанных в пункте 2 настоящего порядка, орган местного самоуправления, уполномоченный на подготовку проекта документа территориального планирования (далее – уполномоченный орган местного самоуправления), направляет в Правительство Калининградской области уведомление об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования и материалам по его обоснованию в информационной системе (далее - уведомление).

8. Уведомление направляется в электронной форме и (или) посредством почтового отправления в трехдневный срок со дня обеспечения такого доступа. До реализации механизма электронной подписи в информационной системе уведомление осуществляется путем почтовых отправлений.

9. Правительство Калининградской области в трехдневный срок с момента получения уведомления направляет его Агентству для организации рассмотрения.

10. Агентство в трехдневный срок с момента получения уведомления сообщает о размещении проекта документа территориального планирования в информационной системе исполнительным органам государственной власти Калининградской области, уполномоченным на осуществление функций по выработке государственной политики в сфере:

1) агропромышленного и рыбохозяйственного комплексов, оборота земель сельскохозяйственного назначения, водных биологических ресурсов, местного самоуправления и комплексного развития территорий муниципальных образований Калининградской области:

- для согласования включения в границы населенных пунктов (в том числе образуемых) земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

2) контроля и надзора в области охраны окружающей среды и государственного управления в области лесного хозяйства, охраны и использования животного мира:

- для согласования возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, городского округа, поселения на особо охраняемые природные территории регионального значения;

3) социально-экономического развития Калининградской области, имущественных и земельных отношений, управления и распоряжения государственным имуществом Калининградской области:

- для согласования соответствия функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и (или) местоположения линейных объектов регионального значения;

4) сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия:

- для согласования в части исторических поселений регионального значения и соответствия проекта генерального плана поселения, проекта генерального плана городского округа предмету охраны исторического поселения, утвержденному в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

11. Исполнительные органы государственной власти Калининградской области, указанные в пункте 10 настоящего порядка (далее – согласующие государственные органы), в срок не позднее 10 рабочих дней с момента поступления сообщения о размещении проекта документа территориального планирования в информационной системе рассматривают проект документа территориального планирования, готовят заключение о согласии или несогласии с проектом территориального планирования с обоснованием принятых решений в части вопросов, входящих в их компетенцию, и направляют указанное заключение в Агентство.

12. Заключение о согласии или несогласии с проектом документа территориального планирования подписывается руководителем согласующего государственного органа или его заместителем, уполномоченным на подписание заключений.

13. Агентство осуществляет подготовку сводного заключения на основании заключений согласующих государственных органов.

14. При поступлении в Агентство заключения согласующего государственного органа о несогласии с проектом документа территориального планирования Агентство в срок не позднее 3 рабочих дней с момента получения заключения предлагает уполномоченному органу местного самоуправления доработать проект с целью устранения полученных замечаний. При этом в случае доработки проекта уполномоченным органом местного самоуправления срок согласования проекта документа территориального планирования приостанавливается.

15. В случае поступления в Агентство отказа уполномоченного органа местного самоуправления доработать проект с целью устранения полученных замечаний Агентством в течение 5 рабочих дней с момента получения отказа проводится согласительное совещание с представителями согласующих государственных органов и уполномоченного органа местного

самоуправления в целях выработки единой позиции по проекту документа территориального планирования. В случае если в заключении согласующего государственного органа о несогласии с проектом документа территориального планирования и отказе уполномоченного органа местного самоуправления доработать проект содержатся положения по вопросам, не относящимся к их компетенции, соответствующие положения подлежат исключению из заключения.

16. В случае урегулирования всех замечаний, изложенных в заключениях согласующих государственных органов о несогласии с проектом документа территориального планирования, Агентство готовит проект сводного заключения, в котором содержатся положения о согласовании проекта документа территориального планирования.

17. В случае если вопросы, содержащиеся в заключениях согласующих государственных органов о несогласии с проектом документа территориального планирования, не были урегулированы на согласительном совещании, Агентство готовит проект сводного заключения, в котором содержатся положения о несогласовании проекта документа территориального планирования с обоснованием принятого решения.

18. В проекте сводного заключения указывается, на основании каких заключений согласующих государственных органов и протоколов согласительных совещаний подготовлено такое заключение.

19. Правовой акт Правительства Калининградской области и сводное заключение, являющееся приложением к правовому акту Правительства Калининградской области, в течение 5 рабочих дней с момента регистрации направляются Агентством в уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области.

20. Процедура внесения изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Калининградской области осуществляется в соответствии с настоящим порядком.
