



## **ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 22 октября 2015 г. № 585  
Калининград

**Об условиях приватизации имущественного комплекса турбазы «Колос», расположенного по адресу: Калининградская обл., Багратионовский район, г. Ладушкин, и признании утратившими силу постановления Правительства Калининградской области от 11 июля 2012 года № 503 и пункта 2 постановления Правительства Калининградской области от 26 сентября 2013 года № 726**

В соответствии со статьей 35 Закона Калининградской области «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Калининградской области», Законом Калининградской области «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Калининградской области на 2014 - 2016 годы» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить условия приватизации имущественного комплекса турбазы «Колос», расположенного по адресу: Калининградская обл., Багратионовский район, г. Ладушкин:

1) перечень объектов недвижимого имущества, входящего в имущественный комплекс, приведен в приложении;

2) способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в сроки, определенные Законом Калининградской области «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Калининградской области на 2014 - 2016 годы»;

3) начальная цена продажи – на основе отчета об оценке рыночной стоимости имущественного комплекса турбазы «Колос» № ОН-14.277 от 14 августа 2014 года с учетом актуализации от 18 мая 2015 года № 025, составленного обществом с ограниченной ответственностью «Калининградский институт независимой оценки», – 2025470 (два миллиона

двадцать пять тысяч четыреста семьдесят) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Н.В. Мухину):

1) представить в Конкурсное агентство Калининградской области:

– заявку на организацию и проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

– сведения и документы о наличии или об отсутствии прав или притязаний третьих лиц в отношении имущественного комплекса турбазы «Колос», расположенного по адресу: Калининградская обл., Багратионовский район, г. Ладушкин;

– копии документов о праве собственности Калининградской области на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления;

2) заключить с победителем аукциона договор купли-продажи имущественного комплекса, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Конкурсному агентству Калининградской области (Д.И. Широкой) организовать и провести продажу имущественного комплекса турбазы «Колос», расположенного по адресу: Калининградская обл., Багратионовский район, г. Ладушкин, в соответствии с условиями, указанными в пункте 1 настоящего постановления, после представления Агентством по имуществу Калининградской области документов и сведений, указанных в пункте 2 настоящего постановления.

4. Признать утратившими силу:

1) постановление Правительства Калининградской области от 11 июля 2012 года № 503 «Об условиях приватизации имущественного комплекса турбазы «Колос», расположенного по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, г. Ладушкин»;

2) пункт 2 постановления Правительства Калининградской области от 26 сентября 2013 года № 726 «О внесении изменений и дополнений в отдельные постановления Правительства Калининградской области».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Калининградской области



Н.Н. Цуканов

Приложение  
к постановлению Правительства  
Калининградской области  
от 22 октября 2015 г. № 585

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**  
государственного имущества Калининградской области,  
входящего в имущественный комплекс турбазы «Колос»,  
расположенного по адресу: Калининградская обл.,  
Багратионовский район, г. Ладушкин

№ п/п	Наименование объекта	Год постройки	Литера	Общая площадь объекта (кв. м)
1	Административный домик	1988	А	17,7
2	Спальный домик	1988	Б	17,5
3	Спальный домик	1988	В	17,9
4	Спальный домик	1988	Г	17,6
5	Спальный домик	1988	Д	17,8
6	Спальный домик	1988	Е	25,0
7	Спальный домик	1988	Ж	18,0
8	Спальный домик	1988	З	17,7
9	Спальный домик	1988	И	17,7
10	Спальный домик	1988	К	17,9
11	Спальный домик	1988	Л	18,1
12	Спальный домик	1988	М	17,4
13	Кухня	1988	Н	25,8
14	Спальный домик	1988	О	17,7