



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23 мая 2016 г. № 260
Калининград

О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 28 марта 2014 года № 184 и признании утратившими силу постановления Правительства Калининградской области от 20 октября 2014 года № 716 и подпункта 4 пункта 1 постановления Правительства Калининградской области от 29 сентября 2015 года № 556

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» и от 06 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Правительства Калининградской области от 28 марта 2014 года № 184 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения) на территории Калининградской области» (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 27 июня 2014 года № 388 и от 29 сентября 2015 года № 556) следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 1 после слов «на территории Калининградской области» дополнить словами «при отсутствии приборов учета тепловой энергии»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что нормативы потребления коммунальных услуг, указанные в таблицах 2 - 4 приложения № 1 к настоящему постановлению

и в таблицах 2 - 5 приложений № 2 – 4 к настоящему постановлению, применяются при расчете размера платы за коммунальную услугу для потребителей, не установивших соответствующий прибор учета коммунальной услуги при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, или при отсутствии подтверждения соответствующим актом наличия (отсутствия) технической возможности установки вышеуказанных приборов учета, составленным по форме и в порядке, установленным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.»;

3) приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление Правительства Калининградской области от 20 октября 2014 года № 716 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 28 марта 2014 года № 184»;

2) подпункт 4 пункта 1 постановления Правительства Калининградской области от 29 сентября 2015 года № 556 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 28 марта 2014 года № 184».

3. Постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2016 года.

Губернатор
Калининградской области



Н.Н. Цуканов

Приложение
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 23 мая 2016 г. № 260

НОРМАТИВЫ
потребления коммунальной услуги по отоплению
в жилых (нежилых) помещениях в многоквартирных, жилых домах
и общежитиях на территории Калининградской области
при отсутствии приборов учета тепловой энергии *

Таблица 1

№ п/п	Количество этажей	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых (нежилых) помещениях в многоквартирных, жилых домах и общежитиях, Гкал/кв. м в календарный месяц отопительного периода
1	<i>Дома до 1999 года постройки включительно</i>	
	1	0,0260
	2	0,0260
	3-4	0,0240
	5-9	0,0220
	10	0,0210
	11	0,0210
	12	0,0210
	13	0,0210
	14	0,0200
	15	0,0200
	16 и более	0,0200
2	<i>Дома после 1999 года постройки</i>	
	1	0,0160
	2	0,0160
	3	0,0160
	4-5	0,0140
	6-7	0,0140
	8	0,0120
	9	0,0120
	10	0,0120
	11	0,0120
	12 и более	0,0120

* Продолжительность отопительного периода определена как количество календарных месяцев, в том числе неполных, в отопительном периоде.

Таблица 2

№ п/п	Количество этажей	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых (нежилых) помещениях в многоквартирных, жилых домах и общежитиях с учетом повышающего коэффициента (1,2) с 01 октября по 31 декабря 2015 года, Гкал/кв. м в календарный месяц отопительного периода
1	<i>Дома до 1999 года постройки включительно</i>	
	1	0,0312
	2	0,0312
	3-4	0,0288
	5-9	0,0264
	10	0,0252
	11	0,0252
	12	0,0252
	13	0,0252
	14	0,024
	15	0,024
	16 и более	0,024
2	<i>Дома после 1999 года постройки</i>	
	1	0,0192
	2	0,0192
	3	0,0192
	4-5	0,0168
	6-7	0,0168
	8	0,0144
	9	0,0144
	10	0,0144
	11	0,0144
	12 и более	0,0144

Таблица 3

№ п/п	Количество этажей	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых (нежилых) помещениях в многоквартирных, жилых домах и общежитиях с учетом повышающего коэффициента (1,5) с 01 октября по 31 декабря 2016 года, Гкал/кв. м в календарный месяц отопительного периода
1	<i>Дома до 1999 года постройки включительно</i>	
	1	0,039
	2	0,039
	3-4	0,036
	5-9	0,033
	10	0,0315
	11	0,0315
	12	0,0315
	13	0,0315
	14	0,030
	15	0,030
	16 и более	0,030
2	<i>Дома после 1999 года постройки</i>	
	1	0,024
	2	0,024
	3	0,024
	4-5	0,021
	6-7	0,021
	8	0,018
	9	0,018
	10	0,018
	11	0,018
	12 и более	0,018

Таблица 4

№ п/п	Количество этажей	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых (нежилых) помещениях в многоквартирных, жилых домах и общежитиях с учетом повышающего коэффициента (1,6) с 01 января 2017 года, Гкал/кв. м в календарный месяц отопительного периода	
1	<i>Дома до 1999 года постройки включительно</i>		
	1	0,0416	
	2	0,0416	
	3-4	0,0384	
	5-9	0,0352	
	10	0,0336	
	11	0,0336	
	12	0,0336	
	13	0,0336	
	14	0,032	
	15	0,032	
	16 и более	0,032	
	2	<i>Дома после 1999 года постройки</i>	
		1	0,0256
2		0,0256	
3		0,0256	
4-5		0,0224	
6-7		0,0224	
8		0,0192	
9		0,0192	
10		0,0192	
11		0,0192	
12 и более		0,0192	