



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 сентября 2016 г. № 460
Калининград

О внесении изменения и дополнения в постановление Правительства Калининградской области от 25 декабря 2015 года № 773

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Закона Калининградской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Калининградской области от 25 декабря 2015 года № 773 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2016 год» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Калининградской области от 14 марта 2016 года № 114) следующие изменение и дополнение:

- 1) строки 1, 2, 9 таблицы изложить в редакции согласно приложению;
- 2) дополнить сноской следующего содержания:

«* Только для объектов культурного наследия, расположенных на территории Калининградской области.»

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после даты его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Калининградской области



А.А. Алиханов

Приложение
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 27 сентября 2016 г. № 460

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Размер предельной стоимости конструктива (системы) на единицу измерения (с учетом прочих затрат и НДС)
1	2	3	4
1	Ремонт фасадов, в том числе ремонтно-строительные работы по смене, восстановлению или замене крылец, козырьков над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей, ремонт лестниц, замена входных наружных дверей, окон и балконных дверей в местах общего пользования:		
	Ремонт фасадов, не требующих утепления (за вычетом проемов)	1 кв. м	3111,63
	Ремонт фасадов, требующих утепления (за вычетом проемов)	1 кв. м	4764,68
2	Ремонт крыш, кровель, устройство выходов на кровлю:		
	Ремонт стропильной крыши с полной заменой кровельного покрытия на покрытие из металлочерепицы (без утепления кровли)	1 кв. м	3906,10
	Ремонт стропильной крыши с полной заменой кровельного покрытия на покрытие из металлочерепицы (с утеплением кровли)	1 кв. м	4741,32
	Ремонт стропильной крыши с полной заменой кровельного покрытия на покрытие из металлочерепицы (с утеплением чердачного перекрытия)	1 кв. м	5381,68
	Ремонт стропильной крыши с полной заменой кровельного покрытия на покрытие из керамической черепицы*	1 кв. м	8765,94
	Ремонт крыши с полной заменой рулонного кровельного покрытия на наплавляемый материал в два слоя с заменой утеплителя толщиной до 100 мм	1 кв. м	2716,56
	Ремонт крыши с полной заменой рулонного кровельного покрытия на наплавляемый материал в два слоя (без утепления)	1 кв. м	2140,94
9	Работы по ремонту фундаментов, балконов и лоджий, установке пандусов, установке узлов управления и регулирования потребления ресурсов тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа (индивидуальных тепловых пунктов, вводно-распределительных устройств), установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления газа, работы по ремонту	Предельная стоимость определяется на основании проектной документации, разработанной в установленном порядке	

1	2	3	4
	внутридомовых инженерных систем газоснабжения, работы по переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, работы по ремонту скатной крыши с уклоном менее 10 градусов при наличии стропильной системы		

* Только для объектов культурного наследия, расположенных на территории Калининградской области.