

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ЗАКОН**  
**КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О внесении изменений в Закон Калининградской области  
«О порядке управления и распоряжения  
государственной собственностью Калининградской области»**

(Принят Калининградской областной Думой шестого созыва  
16 февраля 2017 года)

**Статья 1.** Внести в Закон Калининградской области от 12 июля 2006 года № 31 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Калининградской области» (в редакции законов Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 98, от 02 ноября 2007 года № 188, от 21 декабря 2007 года № 210, от 29 апреля 2009 года № 341, от 30 сентября 2009 года № 381, от 04 мая 2010 года № 430, от 02 июля 2010 года № 466, от 10 февраля 2011 года № 546, от 06 декабря 2011 года № 61, от 12 мая 2012 года № 109, от 03 октября 2012 года № 146, от 01 июля 2013 года № 254, от 26 декабря 2014 года № 384, от 03 июля 2015 года № 447, от 11 апреля 2016 года № 522) следующие изменения:

1. По тексту Закона заменить в соответствующем числе и падеже слова «открытое акционерное общество» словами «акционерное общество».

2. Пункт 2 статьи 5 дополнить подпунктами 19 - 23 следующего содержания:

«19) принимает решение о продаже за пределами территории Российской Федерации находящихся в государственной собственности Калининградской области акций акционерных обществ посредством их использования в качестве обеспечения ценных бумаг, выпускаемых иностранными эмитентами;

20) устанавливает порядок постоянного хранения и использования указанных в части 2.1 статьи 45 Федерального закона «О кадастровой деятельности» технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного);

21) устанавливает порядок предоставления копий указанных в части 2.1 статьи 45 Федерального закона «О кадастровой деятельности» технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений, а также размер платы за предоставление указанных копий и порядок ее взимания и возврата;

22) устанавливает порядок определения состава имущества, закрепляемого за унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления;

23) создает областную межведомственную балансовую комиссию по контролю за деятельностью областных государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ, доли (акции) в уставном (складочном) капитале которых находятся в государственной собственности Калининградской области, утверждает положение о ней и ее состав.».

3. В статье 10:

1) пункт 3 после слов «в сфере имущественных отношений» дополнить словами «и финансовым органом»;

2) первое предложение пункта 9 после слов «принимаемого по» дополнить словами «согласованному с финансовым органом».

4. Подпункт 10 пункта 2 статьи 11 признать утратившим силу.

5. В абзаце седьмом пункта 6 статьи 12 слова «имущества (за исключением денежных средств)» заменить словами «(участника) имущества, за исключением денежных средств».

6. В пункте 4 статьи 13:

1) подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) согласие на совершение или последующее одобрение крупной сделки, а также согласие на совершение или последующее одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность;»;

2) дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) реорганизация, ликвидация хозяйственных обществ.».

7. Подпункт 5 пункта 2 статьи 13.1 изложить в следующей редакции:

«5) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;».

8. Пункт 1 статьи 14 после слов «хозяйственных обществ» дополнить словами «, в которых 10 и более процентов, но менее 100 процентов долей (акций) в уставном (складочном) капитале находятся в государственной собственности Калининградской области.».

9. В статье 16:

1) в абзаце первом пункта 4 слова «унитарное предприятие (далее – предприятие)» заменить словами «областная государственная организация»;

2) в подпунктах 1, 3-6 пункта 4, третьем абзаце пункта 5 заменить слово «предприятие» в соответствующем падеже словами «областная государственная организация»;

3) в подпункте 3 пункта 6 слова «областное государственное предприятие» заменить словами «областную государственную организацию», слова «его уставом и программой деятельности предприятия» заменить словами «ее уставом и программой деятельности областной государственной организации»;

4) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Областные государственные организации обязаны представить специально уполномоченному органу в сфере имущественных отношений копии заключенных договоров аренды для учета в срок не позднее 10 календарных дней со дня заключения договора.»

10. В пункте 1 статьи 27:

1) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) передачи имущества в пользование органам местного самоуправления и муниципальным учреждениям;»;

2) в подпункте 4 слова «органам государственной власти,», «и органам» исключить;

3) дополнить подпунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) передачи имущества в пользование федеральным органам государственной власти и федеральным государственным учреждениям;».

11. Пункт 4 статьи 29 изложить в следующей редакции:

«4. Перечень объектов, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Калининградской области и в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, после его утверждения размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее – официальный сайт в сети «Интернет»), а также на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае включения в перечень, указанный в абзаце первом пункта 4 настоящей статьи, объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем на указанных в настоящем пункте официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещаются сведения о порядке получения копии подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения, сфере водоснабжения и водоотведения отчета о техническом обследовании имущества, предлагаемого к включению в объект концессионного соглашения.»

12. В статье 35:

1) в пункте 5 слова «на официальных сайтах в сети «Интернет» (далее – сайты в сети «Интернет»)» заменить словами «на официальном сайте в сети «Интернет»;

2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Правительство Калининградской области в сфере приватизации государственного имущества Калининградской области устанавливает:

порядок принятия решений об условиях приватизации государственного имущества;

порядок осуществления голосования победителем конкурса по продаже акций акционерного общества, доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью в органах управления этого общества до

перехода к нему права собственности на приобретенные акции акционерного общества, доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью по вопросам, предусмотренным пунктом 19 статьи 20 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

порядок разработки и утверждения условий конкурса, порядок контроля за их исполнением и порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий;

порядок подведения итогов продажи имущества Калининградской области и заключения с покупателем договора купли-продажи имущества Калининградской области без объявления цены.».

13. В пункте 1 статьи 36 слова «на сайтах в сети «Интернет» заменить словами «на официальном сайте в сети «Интернет».

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Калининградской области



А.А. Алиханов

г. Калининград

« 03 » марта 2017 года

№ 50