



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 апреля 2017 г. № 186
Калининград

**Об установлении порядка предоставления средств
из областного бюджета на мероприятия по обеспечению учета
в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков,
подлежащих отнесению к государственной собственности
Калининградской области, и признании утратившими силу некоторых
постановлений (отдельного пункта постановления)
Правительства Калининградской области**

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и статьей 47 Закона Калининградской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» в целях реализации пункта 2 части 1 статьи 6 Закона Калининградской области «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить порядок предоставления средств из областного бюджета на мероприятия по обеспечению учета в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, подлежащих отнесению к государственной собственности Калининградской области.

2. Признать утратившими силу:

1) пункт 1 постановления Правительства Калининградской области от 08 апреля 2011 года № 249 «Об установлении порядка использования средств, предусмотренных Законом Калининградской области «Об областном бюджете на 2016 год» на мероприятия по обеспечению учета в государственном земельном кадастре земельных участков, подлежащих отнесению к собственности Калининградской области»;

2) постановление Правительства Калининградской области от 12 февраля 2013 года № 54 «О внесении изменений и дополнения в постановление Правительства Калининградской области от 08 апреля 2011 года № 249»;

3) постановление Правительства Калининградской области от 02 марта 2015 года № 94 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 08 апреля 2011 года № 249»;

4) постановление Правительства Калининградской области от 17 июня 2016 года № 308 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 08 апреля 2011 года № 249»;

5) постановление Правительства Калининградской области от 21 ноября 2016 № 541 «О внесении дополнения и изменения в постановление Правительства Калининградской области от 08 апреля 2011 года № 249».

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Калининградской области



А.А. Алиханов

П О Р Я Д О К

предоставления средств из областного бюджета на мероприятия по обеспечению учета в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, подлежащих отнесению к государственной собственности Калининградской области

1. Настоящий порядок определяет условия и особенности предоставления средств из областного бюджета на мероприятия по обеспечению учета в Едином государственном реестре недвижимости подлежащих отнесению к государственной собственности Калининградской области:

- 1) земельных участков, занятых зданиями, строениями, сооружениями, находящимися в государственной собственности Калининградской области;
- 2) земельных участков, предоставленных органам государственной власти Калининградской области, казенным предприятиям, государственным унитарным предприятиям или некоммерческим организациям, созданным органами государственной власти Калининградской области;
- 3) земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, занятых внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от негативного воздействия, водными объектами, за исключением таких земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, собственности муниципальных образований Калининградской области, граждан и юридических лиц либо предоставленных физическим или юридическим лицам на ином вещном праве;
- 4) земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, изъятых для государственных нужд Калининградской области;
- 5) иных предусмотренных федеральными законами земельных участков и земель, отнесенных к государственной собственности Калининградской области.

2. Финансовое обеспечение мероприятий по обеспечению учета в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, подлежащих отнесению к государственной собственности Калининградской области, осуществляется за счет средств областного бюджета, предусмотренных на землеустроительные работы.

3. В состав выполняемых работ включаются:

- 1) анализ документов, обязательных для подготовки межевого плана;
- 2) подготовка и утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;
- 3) съемка территории;
- 4) составление межевого плана земельного участка;
- 5) согласование положения границ со смежными землепользователями;
- 6) постановка земельного участка на государственный кадастровый учет;

7) получение сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Предложения по размеру средств областного бюджета, необходимых для выполнения работ, предусмотренных пунктом 3 настоящего порядка, ежегодно направляются Агентством по имуществу Калининградской области (далее – Агентство) в Министерство финансов Калининградской области при формировании областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период, при формировании которых в первоочередном порядке учитывается потребность в проведении кадастровых работ в отношении следующих земельных участков:

1) занимаемых объектами недвижимости, включенными в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Калининградской области;

2) необходимость проведения землеустройства (раздела, объединения, выдела, перераспределения земельных участков) по которым предусмотрена соответствующими нормативными правовыми актами Калининградской области;

3) занимаемых объектами недвижимости, передаваемыми в государственную собственность Калининградской области из государственной собственности Российской Федерации или муниципальной собственности;

4) предоставляемых в собственность или аренду на торгах.

5. В течение одного месяца с даты получения кадастровых паспортов на земельные участки Агентством производятся необходимые действия по регистрации права государственной собственности Калининградской области на указанные участки в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

6. Оплата мероприятий по обеспечению учета в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, подлежащих отнесению к государственной собственности Калининградской области, осуществляется Агентством согласно условиям государственных контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7. Агентство обеспечивает эффективное и экономное использование бюджетных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации.
