



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13 августа 2020 г. № 564
Калининград

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Советский городской округ»

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 пункта 1 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», на основании заключения администрации муниципального образования «Советский городской округ» от 03 июня 2020 года о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Советский городской округ», заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 25 июня 2020 года по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Советский городской округ» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Советский городской округ», утвержденные решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Советский городской округ» от 27 декабря 2012 года № 258 (с изменениями, внесенными решениями окружного Совета депутатов муниципального образования «Советский городской округ» от 24 июня 2015 года № 429, от 24 июня 2015 года № 430, от 25 декабря 2015 года № 45, от 24 февраля 2016 года № 59, от 26 октября 2016 года № 118 и от 25 января 2017 года № 147, постановлениями Правительства Калининградской области от 27 ноября 2017 года № 616, от 27 апреля 2018 года № 245 и от 27 декабря 2019 года № 869), изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, enclosed within a hand-drawn oval border.

А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 13 августа 2020 г. № 564

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Советский городской округ»

В главе 2 раздела 9:

1) таблицу 6 дополнить строкой 4 следующего содержания:

« 4	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1	»;
-----	---------------------------	---	-------	----

2) таблицу 7 дополнить строкой 17 следующего содержания:

« 17	Объекты дорожного сервиса	Не подлежат установлению	Минимальные отступы зданий, сооружений, строений, сооружений: - от красной линии улицы (границ земельного участка, граничащего с улично-дорожной сетью) – 5 м; - от красной линии проезда (границ земельного участка, граничащего с проездом) – 3 м; - до границ земельного участка – 3 м. Иные предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»	».
------	---------------------------	--------------------------	--	----