



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 сентября 2020 г. № 703
Калининград

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Калининградской области

В соответствии со статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», приказами Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 04 апреля 2019 года № 117 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Жилино – Ульяново» км 4,2-14,2 Неманского района Калининградской области» в границах муниципального образования «Неманский городской округ», от 19 мая 2020 года № 206 «Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории в составе документации по планировке территории, утвержденной приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 04 апреля 2019 года № 117» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять земельные участки для государственных нужд Калининградской области для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Жилино – Ульяново» км 4,2-14,2 Неманского района Калининградской области» по перечню согласно приложению.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Н.А. Кузнецовой):

1) направить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления его копии правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и в Управление Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) от имени Калининградской области в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашения об их изъятии для государственных нужд Калининградской области;

3) обеспечить государственную регистрацию права собственности Калининградской области на земельные участки, указанные в приложении к настоящему постановлению, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

3. Государственному казенному учреждению Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» (Д.С. Анисимову) выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия.

Губернатор
Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 25 сентября 2020 г. №703

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, изымаемых для государственных нужд Калининградской области

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель, разрешенное использование	Местонахождение земельного участка	Обременение
1	2	3	4	5	6
1	39:07:000000:1015	1517	Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование	Калининградская обл., Неманский р-н	-
2	39:07:000000:1024	4557	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Калининградская обл., Неманский р-н	-
3	39:07:060007:6:3У1	1892	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Неманский р-н	-
4	39:07:060006:181	355	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Калининградская обл., Неманский р-н	Ипотека
5	39:07:060007:172	715	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения личного подсобного хозяйства	Калининградская обл., Неманский р-н, Жилинский сельский округ, в районе пос. Ватутино	-

1	2	3	4	5	6
6	39:07:060007:174	805	Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование	Калининградская обл., Неманский р-н, в районе пос. Ватутино	-
7	39:07:060007:176	2091	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Калининградская обл., Неманский р-н	-
8	39:07:060007:178	2161	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского хозяйства	Калининградская обл., Неманский р-н	-
9	39:07:060007:180	4660	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения личного подсобного хозяйства	Калининградская обл., Неманский р-н, пос. Ватутино	-
10	39:07:060008:41:3У1	176	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Неманский р-н, в районе пос. Ульяново	-
11	39:07:060008:249	2657	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения личного подсобного хозяйства	Калининградская обл., Неманский р-н	-
12	39:07:060008:251	5855	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Калининградская обл., Неманский р-н	-
13	39:07:060008:253	1118	Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование	Калининградская обл., Неманский р-н	-
14	39:07:060008:256	672	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Калининградская обл., Неманский р-н	-

1	2	3	4	5	6
15	39:07:060008:258	138	Земли сельскохозяйственного назначения, растениеводство	Калининградская обл., Неманский р-н	-
16	39:07:060009:311	702	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Калининградская обл., Неманский р-н	-
17	39:13:030903:106:3У1	38	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Черняховский р-н, вблизи пос. Кошелево	-
18	39:13:030903:111:3У1	39	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Черняховский р-н, вблизи пос. Покровское	Аренда
19	39:13:030903:231	26	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Калининградская обл., Черняховский р-н	-
20	39:13:030907:3:3У1	1	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Калининградская обл., Черняховский р-н, пос. Михайловка	Аренда
21	39:13:030907:49:3У1	57	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: населенный пункт. Участок находится примерно в 1200 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Черняховский р-н, пос. Михайловка	Аренда

1	2	3	4	5	6
22	39:13:030907:54:3У1	31	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: пос. Михайловка. Участок находится примерно в 1,8 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Черняховский р-н	Аренда
23	39:13:030907:193	136	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Калининградская обл., Черняховский р-н	-
24	39:13:030907:195	993	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Калининградская обл., Черняховский р-н	-
25	39:13:030907:197	40	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Калининградская обл., Черняховский р-н	-
26	39:13:030907:199	270	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Калининградская обл., Черняховский р-н	-
27	39:13:030907:201	146	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Калининградская обл., Черняховский р-н	-
28	39:13:030907:202	147	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Калининградская обл., Черняховский р-н	-
29	39:13:030907:205	1238	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Калининградская обл., Черняховский р-н	Аренда

1	2	3	4	5	6
30	39:13:030907:206	416	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Калининградская обл., Черняховский р-н	-