



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 ноября 2020 г. № 793
Калининград

Об установлении порядка ведения сводного реестра граждан, реализовавших свое право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков на основании решений органов государственной власти Калининградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, и взаимодействия органа исполнительной власти Калининградской области, осуществляющего ведение сводного реестра, с органами, принявшими решение о предоставлении гражданам земельных участков в собственность бесплатно, и признании утратившим силу постановления Правительства Калининградской области от 18 декабря 2015 года № 733

В соответствии с пунктом 3 статьи 16 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить порядок ведения сводного реестра граждан, реализовавших свое право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков на основании решений органов государственной власти Калининградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, и взаимодействия органа исполнительной власти Калининградской области, осуществляющего ведение сводного реестра, с органами, принявшими решение о предоставлении гражданам земельных участков в собственность бесплатно, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Калининградской области от 18 декабря 2015 года № 733 «Об установлении порядка формирования, ведения и выдачи сведений из сводного реестра граждан, имеющих трех и более детей, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

3. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, enclosed within a large, irregular oval shape.

А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 02 ноября 2020 г. № 793

ПОРЯДОК
ведения сводного реестра граждан, реализовавших свое право
на бесплатное предоставление в собственность земельных участков
на основании решений органов государственной власти
Калининградской области, органов местного самоуправления
муниципальных образований Калининградской области,
и взаимодействия органа исполнительной власти Калининградской
области, осуществляющего ведение сводного реестра, с органами,
принявшими решение о предоставлении гражданам земельных участков
в собственность бесплатно

1. Настоящий порядок устанавливает правила ведения сводного реестра граждан, реализовавших свое право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков на основании решений органов государственной власти Калининградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области (далее – сводный реестр), в том числе правила внесения сведений в сводный реестр, общие требования к порядку предоставления информации для включения в сводный реестр, информации из сводного реестра, состав информации, подлежащей включению и предоставлению из сводного реестра, основания и правила исключения информации из сводного реестра.

2. Сводный реестр формируется Министерством социальной политики Калининградской области (далее – Министерство) путем включения в него сведений о гражданах, реализовавших свое право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков на основании решений органов государственной власти Калининградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области (далее – сведения о гражданах), в объеме, установленном настоящим порядком, а также путем изменения или исключения из него соответствующих сведений о гражданах по основаниям, предусмотренным пунктом 9 настоящего порядка.

3. Сводный реестр состоит из двух разделов:

1) раздел 1 «Реестр граждан, имеющих трех и более детей, реализовавших право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка на территории Калининградской области» (далее – раздел 1);

2) раздел 2 «Реестр отдельных категорий граждан, реализовавших право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка на территории Калининградской области, в случаях, предусмотренных

федеральными законами и законами Калининградской области (за исключением граждан, имеющих трех и более детей)» (далее – раздел 2).

4. В раздел 1 включается следующая информация, поступившая от органов государственной власти Калининградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, принявших решение о предоставлении гражданам земельных участков в собственность бесплатно:

1) об очереди (номер и дата подачи заявки на получение земельного участка);

2) о заявителях (фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, паспортные данные, место проживания);

3) фамилия, имя, отчество ребенка (фамилии, имена, отчества детей), реквизиты свидетельства (свидетельств) о рождении;

4) о месте расположения земельного участка (наименование муниципального образования, наименование населенного пункта, улица, дом, корпус);

5) кадастровый номер земельного участка;

6) категория земельного участка;

7) вид публичного права на земельный участок (муниципальная собственность, государственная собственность);

8) площадь земельного участка (кв. м);

9) разрешенное использование земельного участка;

10) о правоустанавливающих документах на земельный участок (наименование акта, его реквизиты, реквизиты договора безвозмездной передачи и акта приема-передачи земельного участка);

11) реквизиты выписки из Единого государственного реестра недвижимости (номер и дата выдачи);

12) наименование муниципального образования, представляющего сведения;

13) дата внесения сведений.

5. В раздел 1 также включаются сведения из сводного реестра граждан, имеющих трех и более детей, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, имеющиеся на день вступления в силу настоящего порядка.

6. В раздел 2 включается следующая информация, поступившая от органов государственной власти Калининградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, принявших решение о предоставлении гражданам земельных участков в собственность бесплатно:

1) об очереди (номер и дата подачи заявки на получение земельного участка);

2) категория граждан;

3) о заявителях (фамилия, имя, отчество, место жительства, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина));

4) о месте расположения земельного участка (наименование муниципального образования, наименование населенного пункта, улица, дом, корпус);

5) кадастровый номер земельного участка;

6) площадь земельного участка (кв. м);

7) разрешенное использование земельного участка;

8) вид права на земельный участок;

9) о правоустанавливающих документах на земельный участок (наименование акта, его реквизиты, реквизиты договора безвозмездной передачи и акта приема-передачи земельного участка);

10) реквизиты выписки из Единого государственного реестра недвижимости (номер и дата выдачи);

11) наименование муниципального образования, предоставляющего сведения;

12) дата внесения сведений.

7. Информация представляется органами, принявшими решение о предоставлении гражданам земельных участков в собственность бесплатно, в Министерство по форме, утверждаемой Министерством.

8. Сведения о гражданах представляются в формате MS Excel не позднее 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка или внесения изменений в ранее направленные сведения о гражданах за предыдущие периоды с указанием причин, по которым они изменены.

9. Исключение сведений о гражданах из сводного реестра осуществляется в следующих случаях:

1) на основании решения суда в связи с тем, что гражданин не реализовал свое право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

2) при принятии решения об отмене ранее принятого решения о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность бесплатно органами государственной власти Калининградской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области.

10. Сведения о гражданах, указанные в подпункте 1 пункта 9 настоящего порядка, представляются органами, принявшими решение о предоставлении гражданам земельных участков в собственность бесплатно, в Министерство в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

11. В целях сверки сведений о гражданах, содержащихся в сводном реестре, органы, принявшие решение о предоставлении гражданам земельных участков в собственность бесплатно, два раза в год по состоянию на 01 июля и 31 декабря представляют в Министерство сведения о гражданах на бумажном и электронном носителе в формате MS Excel.

12. Органы, принявшие решение о предоставлении гражданам земельных участков в собственность бесплатно, осуществляют представление сведений о гражданах в соответствии с Федеральным законом

от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», обеспечивают получение согласия субъектов персональных данных на обработку их персональных данных в целях включения сведений о гражданах в сводный реестр и выдачи сведений о гражданах из него.

13. После получения от органов, принявших решение о предоставлении гражданам земельных участков в собственность бесплатно, сведений о гражданах Министерство вносит сведения о гражданах в сводный реестр в течение 5 рабочих дней со дня получения таких сведений.

14. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня поступления запроса от органов, принявших решение о предоставлении гражданам земельных участков в собственность бесплатно, о наличии или об отсутствии сведений о гражданах в сводном реестре проводит сверку данных, указанных в запросе (фамилий, имен, отчеств заявителей, паспортных данных, мест регистрационного учета), со сведениями о гражданах из сводного реестра.

15. По результатам сверки данных Министерство готовит выписку о наличии сведений о гражданах в сводном реестре (далее – выписка) либо уведомление об отсутствии сведений о гражданах в сводном реестре (далее – уведомление) по формам, утверждаемым Министерством.

16. Выписка либо уведомление подписываются министром социальной политики Калининградской области или заместителем министра социальной политики Калининградской области. Министерство направляет выписку или уведомление в адрес органа, принявшего решение о предоставлении гражданам земельных участков в собственность бесплатно, с учетом соблюдения требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».