



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09 декабря 2020 г. № 885
Калининград

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Калининградской области

В соответствии со статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 01 ноября 2019 года № 399 «Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять земельные участки для государственных нужд Калининградской области в целях размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Зеленоградск – Приморск через Светлогорск» – Куликово – Заостровье км 6,7 – 8,6» в границах муниципального образования «Зеленоградский городской округ» по перечню согласно приложению.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Н.А. Кузнецовой):

1) направить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления его копии правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) от имени Калининградской области в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления,

соглашения об их изъятии для государственных нужд Калининградской области;

3) обеспечить государственную регистрацию права собственности Калининградской области на земельные участки, указанные в приложении к настоящему постановлению, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

3. Государственному казённому учреждению Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» (Д.С. Анисимову) выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия.

Губернатор
Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 09 декабря 2020 г. № 885

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, изымаемых для государственных нужд Калининградской области

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель, разрешенное использование	Местонахождение земельного участка	Обременение
1	2	3	4	5	6
1	39:05:040105:106:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	19	Земли населенных пунктов, под благоустройство территории кафе, расположенного по адресу Зеленоградский район, п. Заостровье, ул. Прибрежная, д. 2а	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	Аренда (в том числе субаренда)
2	39:05:040105:94:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	28	Земли населенных пунктов, под строительство магазина с кафе, для размещения объектов торговли	Калининградская обл., Зеленоградский городской округ, п. Заостровье, ул. Прибрежная, 2а	Охранная зона ВЛ 15 кВ (прочее)
3	39:05:040105:95:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	95	Земли населенных пунктов, приусадебный участок, для ведения личного подсобного хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
4	39:05:040601:27:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	373	Земли населенных пунктов, под телятник	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, с/п Ковровское, п. Заостровье	-

1	2	3	4	5	6
5	39:05:040601:30:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	1218	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 300 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
6	39:05:040601:183:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	131	Земли населенных пунктов, застройка индивидуальных жилых домов	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
7	39:05:040601:184	600	Земли населенных пунктов, застройка индивидуальных жилых домов	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
8	39:05:040601:185	600	Земли населенных пунктов, застройка индивидуальных жилых домов	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., р-н Зеленоградский, п. Заостровье	-
9	39:05:040601:186	600	Земли населенных пунктов, застройка индивидуальных жилых домов	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
10	39:05:040601:187	600	Земли населенных пунктов, застройка индивидуальных жилых домов	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-

1	2	3	4	5	6
11	39:05:040601:188	600	Земли населенных пунктов, застройка индивидуальных жилых домов	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
12	39:05:040601:189	600	Земли населенных пунктов, застройка индивидуальных жилых домов	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
13	39:05:040601:190	270	Земли населенных пунктов, застройка индивидуальных жилых домов	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
14	39:05:040601:141:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	834	Земли населенных пунктов, застройка индивидуальных жилых домов	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский, п. Заостровье	-
15	39:05:040601:140	680	Земли населенных пунктов, застройка индивидуальных жилых домов	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
16	39:05:040601:575	642	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
17	39:05:040601:641:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	115	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
18	39:05:040601:586:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	233	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-

1	2	3	4	5	6
19	39:05:040601:597:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	204	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
20	39:05:040601:608:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	209	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
21	39:05:040601:619:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	191	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
22	39:05:040601:630:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	156	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
23	39:05:040601:663	432	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Заостровье	-
24	39:05:040601:39:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	1929	Земли населенных пунктов, для производства сельскохозяйственной продукции	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Заостровье	-
25	39:05:000000:92:3У1 (земельный участок, планируемый к образованию)	4794	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, под очистными сооружениями	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, в районе п. Заостровье	Запрещение регистрации