



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26 ноября 2021 г. № 769
Калининград

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Мемориальный комплекс на братской могиле советских воинов, погибших при взятии города Хайнрихсвальде в январе 1945 года (архитектор В.И. Попов, скульптор И.М. Гершбург)», 1954 год, расположенного по адресу: Калининградская область, город Славск, улица Советская, и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», подпунктом 6 пункта 2 статьи 4 и пунктом 2 статьи 8 Закона Калининградской области от 12 мая 2016 года № 532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Мемориальный комплекс на братской могиле советских воинов, погибших при взятии города Хайнрихсвальде в январе 1945 года (архитектор В.И. Попов, скульптор И.М. Гершбург)», 1954 год, расположенного по адресу: Калининградская область, город Славск, улица Советская, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Мемориальный комплекс на братской могиле советских воинов, погибших при взятии города Хайнрихсвальде в январе 1945 года (архитектор В.И. Попов, скульптор И.М. Гершбург)», 1954 год, расположенного по адресу: Калининградская область, город Славск, улица Советская.

3. Убытки, причиненные в связи с установлением зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Мемориальный комплекс на братской могиле советских воинов, погибших при взятии города Хайнрихсвальде в январе 1945 года (архитектор В.И. Попов, скульптор И.М. Гершбург)», 1954 год, расположенного по адресу: Калининградская область, город Славск, улица Советская, возмещает администрация муниципального образования «Славский городской округ» Калининградской области.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков составляет не более 5 лет со дня вступления в силу настоящего постановления.

5. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Губернатора Калининградской области

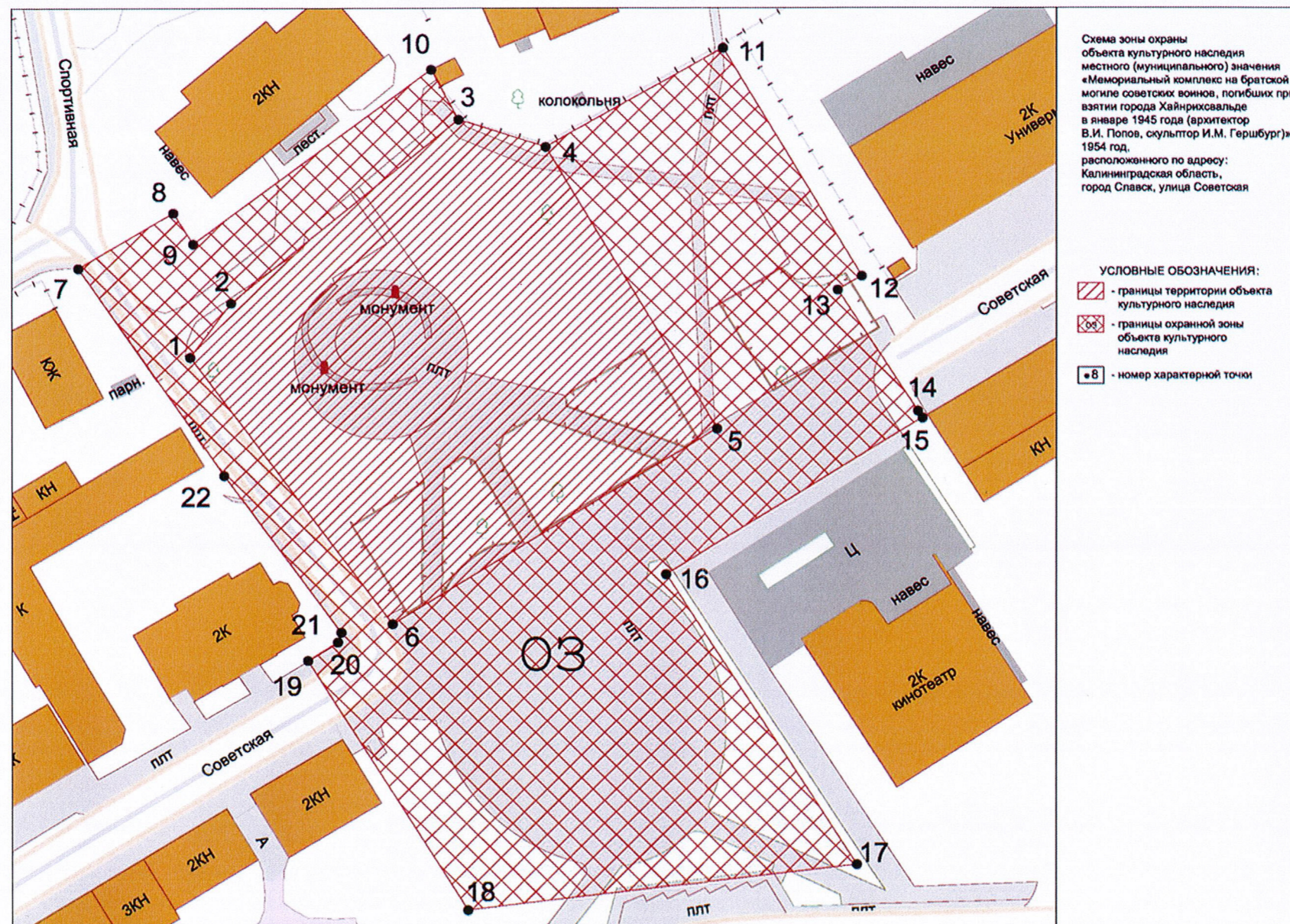


С.В. Елисеев

З О Н А

охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Мемориальный комплекс на братской могиле советских воинов, погибших при взятии города Хайнрихсвальде в январе 1945 года (архитектор В.И. Попов, скульптор И.М. Гершбург)», 1954 год, расположенного по адресу:
Калининградская область, город Славск, улица Советская

Глава 1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Мемориальный комплекс на братской могиле советских воинов, погибших при взятии города Хайнрихсвальде в январе 1945 года (архитектор В.И. Попов, скульптор И.М. Гершбург)», 1954 год, расположенного по адресу: Калининградская область, город Славск, улица Советская



**Глава 2. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Мемориальный комплекс на братской могиле советских воинов,
погибших при взятии города Хайнрихсвальде в январе 1945 года
(архитектор В.И. Попов, скульптор И.М. Гершбург)», 1954 год,
расположенного по адресу: Калининградская область,
город Славск, улица Советская**

| № п/п | Номер характерной точки | Координата | | Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м |
|----------|-------------------------------|-------------|---------------|--|
| | | X | Y | |
| 1 | 2 | 391 334,056 | 1 264 885,904 | 0,1 |
| 2 | 7 | 391 342,755 | 1 264 900,437 | 0,1 |
| 3 | 8 | 391 337,888 | 1 264 903,463 | 0,1 |
| 4 | 9 | 391 365,201 | 1 264 939,780 | 0,1 |
| 5 | 10 | 391 357,370 | 1 264 943,930 | 0,1 |
| 6 | 3 | 391 328,580 | 1 264 909,250 | 0,1 |
| 7 | 2 | 391 320,120 | 1 264 903,000 | 0,1 |
| 8 | 1 | 391 278,520 | 1 264 933,790 | 0,1 |
| 9 | 6 | 391 308,890 | 1 264 983,480 | 0,1 |
| 10 | 5 | 391 353,060 | 1 264 957,290 | 0,1 |
| 11 | 4 | 391 368,534 | 1 264 984,411 | 0,1 |
| 12 | 11 | 391 332,780 | 1 265 005,660 | 0,1 |
| 13 | 12 | 391 330,610 | 1 265 001,970 | 0,1 |
| 14 | 13 | 391 311,660 | 1 265 014,200 | 0,1 |
| 15 | 14 | 391 310,560 | 1 265 014,900 | 0,1 |
| 16 | 15 | 391 286,190 | 1 264 975,630 | 0,1 |
| 17 | 16 | 391 241,103 | 1 265 004,908 | 0,1 |
| 18 | 17 | 391 234,095 | 1 264 945,270 | 0,1 |
| 19 | 18 | 391 272,840 | 1 264 920,935 | 0,1 |
| 20 | 19 | 391 275,690 | 1 264 925,480 | 0,1 |
| 21 | 20 | 391 277,210 | 1 264 926,000 | 0,1 |
| 22 | 21 | 391 301,630 | 1 264 908,190 | 0,1 |
| 23 | 22 | 391 334,056 | 1 264 885,904 | 0,1 |

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Калининградской области
от 26 ноября 2021 г. № 769

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Мемориальный комплекс на братской могиле советских воинов,
погибших при взятии города Хайнрихсвальде в январе 1945 года
(архитектор В.И. Попов, скульптор И.М. Гершбург)», 1954 год,
расположенного по адресу: Калининградская область,
город Славск, улица Советская**

**Требования к градостроительным регламентам в границах территории
охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения «Мемориальный комплекс на братской могиле советских
воинов, погибших при взятии города Хайнрихсвальде в январе 1945 года
(архитектор В.И. Попов, скульптор И.М. Гершбург)», 1954 год,
расположенного по адресу: Калининградская область,
город Славск, улица Советская**

1. В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Мемориальный комплекс на братской могиле советских воинов, погибших при взятии города Хайнрихсвальде в январе 1945 года (архитектор В.И. Попов, скульптор И.М. Гершбург)», 1954 год, расположенного по адресу: Калининградская область, город Славск, улица Советская, (далее – ОКН «Мемориальный комплекс»), запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети;

2) размещение объектов I и II категорий, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

3) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов), связанные с увеличением их габаритов и объемно-планировочных параметров;

4) строительство и размещение производственных объектов, объектов складского назначения, предприятий, создающих повышенные грузовые потоки;

5) строительство и размещение предприятий, которые являются

взрывопожароопасными и оказывающими отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;

б) установка и эксплуатация рекламных конструкций, баннеров, перетяжек над улицами;

7) размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального строительства, устанавливаемых на период проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального строительства;

8) размещение телевизионных антенн и радиоантенн, базовых станций сотовой связи;

9) самовольная вырубка и посадка деревьев, загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

10) устройство глухих ограждений;

11) прокладка воздушных линий электропередачи, наземных и надземных инженерных коммуникаций;

12) размещение нестационарных торговых объектов;

13) замена существующих брусчатых покрытий улиц и дорог на иные виды дорожных покрытий.

2. В границах территории охранной зоны ОКН «Мемориальный комплекс» допускаются:

1) ремонт и реконструкция линейных объектов;

2) благоустройство территории на основании проекта благоустройства;

3) санитарные рубки самосеивной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя;

4) устройство ограждений с просветом не менее 50 % поверхности ограждения, высотой не более 1,5 метра, материал ограждений – металл (металлические кованые или сварные элементы);

5) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) без увеличения их габаритов и объемно-планировочных параметров;

6) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети.