



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29 марта 2022 г. № 153
Калининград

**О внесении изменений
в постановление Правительства Калининградской области
от 18 ноября 2020 года № 832
«О реализации мероприятий государственной программы
Калининградской области
«Комплексное развитие сельских территорий»**

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Калининградской области от 18 ноября 2020 года № 832 «О реализации мероприятий государственной программы Калининградской области «Комплексное развитие сельских территорий» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Калининградской области от 15 октября 2021 года № 685) изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

Губернатор
Калининградской области

А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 29 марта 2022 г. № 153

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Калининградской области от 18 ноября 2020 года № 832
«О реализации мероприятий государственной программы
Калининградской области
«Комплексное развитие сельских территорий»

1. В заголовке слова «государственной программы Калининградской области «Комплексное развитие сельских территорий» заменить словами «подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий» государственной программы Калининградской области «Сельское хозяйство и рыболовство».

2. В преамбуле слова «государственной программы Калининградской области «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 19 декабря 2019 года № 844» заменить словами «государственной программы Калининградской области «Сельское хозяйство и рыболовство», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 21 декабря 2021 года № 841».

3. В порядке формирования и утверждения списков граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, а также граждан – получателей жилья по договору найма жилого помещения на очередной финансовый год и плановый период, установленном указанным постановлением:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Списки граждан, претендующих на обеспечение жильем, предоставляемым по договору найма жилого помещения, формируются и утверждаются на основании заявлений и документов в соответствии с пунктом 8 Положения о предоставлении субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, являющегося приложением № 1 к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, предусмотренным приложением № 4 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696

«Об утверждении государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее соответственно – Положение об обеспечении жильем по договорам найма жилого помещения, документы), в течение календарного года.»;

2) в пункте 8:

- после слов «проживающих на сельских территориях Калининградской области, со строительством» дополнить словами «(приобретением)»;

- слова «государственной программы Калининградской области «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 19 декабря 2019 года № 844» заменить словами «государственной программы Калининградской области «Сельское хозяйство и рыболовство», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 21 декабря 2021 года № 841»;

3) пункт 9 после слова «строительства» дополнить словом «(приобретения)»;

4) приложение № 1 к указанному порядку изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к порядку формирования и утверждения
списков граждан, изъявивших желание улучшить
жилищные условия
с использованием социальных выплат, а также
граждан – получателей жилья по договору найма
жилого помещения на очередной финансовый
год и плановый период

ФОРМА

(наименование органа местного самоуправления)

от гражданина _____

(Ф.И.О.)

_____,
проживающего по адресу: _____

З А Я В Л Е Н И Е

Прошу включить меня, _____,

(Ф.И.О.)

паспорт _____, выданный _____

(серия, номер)

(кем, когда)

« _____ » _____ г.,

в состав участников мероприятий по:

предоставлению социальных выплат на улучшение жилищных условий	строительству жилья на	(приобретению) на сельских
---	---------------------------	-------------------------------

граждан, проживающих на сельских территориях Калининградской области	территориях Калининградской области, предоставляемого по договору найма жилого помещения

(нужное отметить V)

в рамках ведомственного проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – государственная программа Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»), сфера деятельности

« _____ ».

(агропромышленный комплекс, социальная сфера, организации, осуществляющие ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, в органах государственной власти (подведомственных им организациях), осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения, – нужно указать (для получателей социальных выплат)

Жилищные условия планирую улучшить путем (для получателей социальных выплат)

_____ (строительства жилого дома (пристройки жилого помещения), приобретения жилого помещения, участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) – нужно указать)

В _____ (наименование муниципального образования, в котором будет построено (приобретено) жилое помещение)

Состав семьи:

жена (муж) _____, (Ф.И.О.) (дата рождения)

проживает по адресу: _____;

_____ (Ф.И.О.) (дата рождения)

проживает по адресу: _____.

Кроме того, со мной постоянно проживают в качестве членов семьи:

_____ (Ф.И.О.) (дата рождения)

_____ (Ф.И.О.) (дата рождения)

С условиями участия в мероприятиях по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях Калининградской области, и строительству (приобретению) жилья на сельских территориях Калининградской области, предоставляемого по договору найма жилого помещения, в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

Я уведомлен(а) о том, что право на построенное (приобретенное) за счет

социальной выплаты жилое помещение нельзя отчуждать или передавать в аренду третьим лицам в течение 5 лет со дня оформления права собственности на него.

Обязуюсь осуществлять не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты трудовую или предпринимательскую деятельность в организациях одной сферы деятельности на сельской территории, на которой было построено (приобретено) жилье за счет средств социальной выплаты.

В случае невыполнения указанных условий обязуюсь вернуть предоставленные мне средства социальной выплаты в полном объеме.

Я также уведомлен(а), что при несоблюдении данных условий предоставленные мне средства социальной выплаты могут быть истребованы в судебном порядке.

Достоверность представленных документов подтверждаю.

_____.
(Ф.И.О. (при наличии) заявителя)

_____.
(подпись заявителя)

_____.
(дата)

Совершеннолетние члены семьи:

1) _____;
(Ф.И.О., подпись) (дата)

2) _____;
(Ф.И.О., подпись) (дата)

3) _____.
(Ф.И.О., подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы: _____
_____»;

5) приложение № 2 к указанному порядку изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к порядку формирования и утверждения
списков граждан, изъявивших желание улучшить
жилищные условия с использованием социальных выплат,
а также граждан – получателей жилья по договору найма
жилого помещения
на очередной финансовый год и плановый период**

ФОРМА

УТВЕРЖДАЮ

(наименование должности руководителя
органа местного самоуправления)

(подпись)

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ г.

М.П.

СПИСОК

граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат

в _____
(наименование муниципального образования Калининградской области)

на _____ год

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) получателя социальной выплаты	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность получателя социальной выплаты	Число, месяц, год рождения получателя социальной выплаты	Место работы, сфера занятости (агропромышленный комплекс, ветеринарная деятельность, социальная сфера, лесное хозяйство), должность получателя социальной выплаты	Численный состав семьи (человек) получателя социальной выплаты	Размер общей жилой площади жилья, кв. м	Наименование населенного пункта, выбранного для строительства (приобретения) жилья получателем социальной выплаты	Дата подачи заявления в орган местного самоуправления о включении получателя социальной выплаты в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир):							
2								
3	Граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир):							
4								
5	Граждане, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в организациях лесного хозяйства и изъявившие желание улучшить свои жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир)							
6								
7	Граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях, независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений:							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8								
9	Граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений:							
10								
11	Граждане, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в организациях лесного хозяйства и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений:							
12								

_____»;
 (должность ответственного исполнителя) (подпись) (расшифровка подписи)

б) приложение № 3 к указанному порядку изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к порядку формирования и утверждения
списков граждан,
изъявивших желание улучшить жилищные условия
с использованием социальных выплат, а также граждан –
получателей жилья по договору найма жилого помещения
на очередной финансовый год и плановый период

ФОРМА

УТВЕРЖДАЮ

(наименование должности руководителя органа
местного самоуправления)

(подпись)

(Ф.И.О.)

«___» _____ Г.

М.П.

СПИСОК

граждан – получателей жилья по договору найма жилых помещений на очередной финансовый год и плановый период

В _____
(наименование муниципального образования)
на _____ год

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) получателя помещения по договору найма	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность получателя помещения по договору найма	Число, месяц, год рождения получателя помещения по договору найма	Место работы, сфера занятости, должность получателя помещения по договору найма	Численный состав семьи (человек) получателя помещения по договору найма	Размер общей жилой площади жилья, кв. м	Наименование населенного пункта, в котором будет предоставлено жилое помещение по договору найма	Дата подачи заявления в орган местного самоуправления о включении в состав участников мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
2								

_____».
(должность ответственного исполнителя) (подпись) (расшифровка подписи)

4. В порядке выдачи свидетельств о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях Калининградской области гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Калининградской области, а также продления срока действия таких свидетельств (в случае частичного предоставления социальной выплаты), установленном указанным постановлением:

1) пункт 16 после слова «свидетельств» дополнить словами «и информации о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом)»;

2) приложение № 1 к указанному порядку изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к порядку выдачи свидетельств
о предоставлении социальных выплат
на строительство (приобретение) жилья
на сельских территориях Калининградской
области гражданам Российской Федерации,
проживающим на сельских территориях
Калининградской области, а также
продления срока действия таких
свидетельств (в случае частичного
предоставления социальной выплаты)

ФОРМА

Министерство сельского хозяйства Калининградской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о предоставлении социальной выплаты на строительство
(приобретение) жилья на сельских территориях
Калининградской области

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____
(фамилия, имя, отчество (при

_____ (наличии) гражданина – владельца свидетельства, наименование, серия и номер

_____ документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

является участником мероприятий по улучшению жилищных условий граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях Калининградской области, в рамках федерального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня

благоустройства домовладений» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – государственная программа Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»).

В соответствии с условиями государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере

_____ рублей,

(цифрами и прописью)

в том числе за счет средств федерального и областного бюджетов в размере

_____ рублей,

(цифрами и прописью)

средств местного бюджета в размере _____ рублей

(цифрами и прописью)

на _____

(приобретение жилого помещения (дома), строительство жилого дома, участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) – нужно указать) (наименование муниципального образования)

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О. (при наличии))

М.П.

линия отреза

КОРЕШОК СВИДЕТЕЛЬСТВА

о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях Калининградской области <*>

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ гражданина – владельца свидетельства, наименование, серия и номер

_____ документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

является участником мероприятий по улучшению жилищных условий граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях Калининградской области, в рамках федерального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года

№ 696 (далее – государственная программа Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»).

В соответствии с условиями государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере _____

_____ рублей,

(цифрами и прописью)

в том числе за счет средств федерального и областного бюджетов в размере _____

_____ рублей,

(цифрами и прописью)

средств местного бюджета в размере _____ рублей.

(цифрами и прописью)

Свидетельство выдано Министерством сельского хозяйства Калининградской области.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О. (при наличии))

<p>Свидетельство дает право гражданину на открытие банковского счета в кредитной организации на территории субъекта Российской Федерации по месту выдачи свидетельства и действует 1 год с даты выдачи при приобретении жилья, 2 года – при строительстве жилья.</p> <p>Численный состав семьи гражданина _____ чел.</p> <p>Члены семьи:</p> <p>_____; (Ф.И.О. (при наличии), степень родства)</p> <p>_____; (Ф.И.О. (при наличии), степень родства)</p> <p>_____; (Ф.И.О. (при наличии), степень родства)</p> <p>_____. (Ф.И.О. (при наличии), степень родства)</p> <p>Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья _____ руб.</p> <p>(цифрами и прописью)</p> <p>Дата выдачи свидетельства «__» _____ Г.</p> <p>_____ (должность) (подпись) (Ф.И.О. (при наличии))</p> <p>М.П. (при наличии)</p>	<p>ОТМЕТКА ОБ ОПЛАТЕ (заполняется кредитной организацией)</p> <p>Дата оплаты «__» _____ 20__ г.</p> <p>Реквизиты договора, на основании которого произведена оплата</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Сумма по договору _____ руб.</p> <p>Получатель социальной выплаты</p> <p>_____ (Ф.И.О.(при наличии))</p> <p>Сумма перечислений _____ руб.</p> <p>_____</p> <p>(подпись ответственного работника кредитной организации)</p> <p>М.П. (при наличии)</p>
--	--

Оборотная сторона свидетельства

линия отреза

Предоставленная социальная выплата направляется на _____

(приобретение жилого помещения (дома), строительство жилого дома, участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) – нужное указать)

Численный состав семьи гражданина _____ чел.

Члены семьи:

(Ф.И.О. (при наличии), степень родства)_____
(Ф.И.О. (при наличии), степень родства)

Дата выдачи свидетельства « __ » _____ 20 ____ г.

Подпись владельца свидетельства _____
(Ф.И.О. (при наличии))

Свидетельство выдано Министерством сельского хозяйства Калининградской области

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Отметка о построенном (приобретенном) жилье:

- размер построенного (приобретенного) жилья _____;

- адрес построенного (приобретенного) жилья _____.

<*> Корешок хранится в органе местного самоуправления муниципального образования Калининградской области, выдавшем свидетельство.»;

3) приложение № 2 к указанному порядку изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к порядку выдачи свидетельств о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях Калининградской области гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Калининградской области, а также продления срока действия таких свидетельств (в случае частичного предоставления социальной выплаты)

ФОРМА

РЕЕСТР

выданных свидетельств о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях Калининградской области гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Калининградской области, и информации о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом) в рамках реализации подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий» государственной программы Калининградской области «Сельское хозяйство и рыболовство»

за _____ год

№ п/п	Номер и дата выдачи	Фамилия, имя, отчество (при наличии) получателя социальной выплаты	Размер социальной выплаты по свидетельству, руб.			Стоимость жилого помещения в соответствии с договором купли-продажи, договором подряда	Размер фактически полученной социальной выплаты, руб.			Дата оплаты по свидетельству	Информация о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом)
			всего	в том числе			всего	в том числе			
				федеральный и областной бюджет	местный бюджет			федеральный и областной бюджет	местный бюджет		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Итого										

Исполнитель _____».
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)