



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 июля 2022 г. № 350
Калининград

Об установлении порядка распределения финансовой поддержки из областного бюджета, предоставляемой за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2017 года № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов», статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить порядок распределения финансовой поддержки из областного бюджета, предоставляемой за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

А.А. Алиханов

П О Р Я Д О К
распределения финансовой поддержки из областного бюджета,
предоставляемой за счет средств государственной
корпорации – Фонда содействия реформированию
жилищно-коммунального хозяйства, на проведение капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

1. Настоящий порядок устанавливает порядок и условия распределения финансовой поддержки из областного бюджета, предоставляемой за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд), на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2017 года № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов» (далее соответственно – Правила, финансовая поддержка).

2. Понятия, используемые в настоящем порядке, соответствуют понятиям, установленным в пункте 1¹ Правил.

3. Финансовая поддержка предоставляется на следующие цели:

1) на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в ходе оказания и (или) выполнения которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (далее – возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению);

2) на возмещение части расходов на уплату юридическому лицу, к которому в соответствии с договором факторинга, заключенным между этим юридическим лицом и подрядчиком (далее соответственно – финансовый агент, договор факторинга), перешли денежные требования подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов, вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку) исполнения заказчиком указанных денежных требований, предоставленную заказчику на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между финансовым агентом и заказчиком;

3) на возмещение части расходов на уплату юридическому лицу, осуществляющему за счет и по поручению заказчика оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (далее – агент), вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку) исполнения заказчиком обязанности по возмещению расходов агента на выполнение этого

поручения, предоставленную заказчику на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между агентом и заказчиком (далее – возмещение расходов агента);

4) на возмещение финансовому агенту недополученных доходов по договору факторинга, не предусматривающему вознаграждение (далее – возмещение недополученных доходов финансового агента);

5) на оплату части расходов областного бюджета и (или) бюджетов муниципальных образований Калининградской области (далее – муниципальные образования), возникающих в связи с софинансированием работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы (далее – оплата расходов бюджетов на замену лифтов);

6) на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, полученным в валюте Российской Федерации и использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, за исключением неустойки (штрафа, пеней) за нарушение условий договора займа или кредитного договора (далее – возмещение части расходов на уплату процентов).

4. Предоставление финансовой поддержки осуществляется главным распорядителем средств областного бюджета – Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (далее – Министерство) за счет и в пределах бюджетных ассигнований на цели, указанные в пункте 3 настоящего порядка.

5. Финансовая поддержка предоставляется Министерством следующим получателям:

1) специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор), в отношении многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора;

2) владельцам специальных счетов, предназначенных для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – владельцы специальных счетов), в отношении многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах;

3) финансовым агентам;

4) муниципальным образованиям (бюджетам муниципальных образований).

6. Финансовая поддержка предоставляется с соблюдением настоящего порядка в соответствии с Правилами.

7. Министерство в течение 7 рабочих дней со дня получения средств Фонда уведомляет получателей финансовой поддержки, указанных в пункте 5 настоящего порядка, о принятии решения о распределении средств областного бюджета, полученных за счет средств Фонда, с указанием размера средств, предусмотренных на возмещение соответствующих расходов.

8. В течение 30 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 7 настоящего порядка, получатели финансовой поддержки, указанные в пункте 5 настоящего порядка, направляют в Министерство заявку на получение финансовой поддержки по форме, устанавливаемой приказом Министерства (далее – заявка).

9. К заявке прилагаются документы (договоры, акты и т. д.), подтверждающие проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с целями, указанными в пункте 3 настоящего порядка (далее – документы), и требованиями Правил, а также реквизиты специальных счетов для перечисления денежных средств. Реквизиты специальных счетов, предназначенных для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, предоставляют владельцы специальных счетов.

Для получения финансовой поддержки, предназначенной для возмещения недополученных доходов финансового агента, финансовый агент, помимо документов, прилагает к заявке договор факторинга, уведомление об уступке денежного требования данному финансовому агенту.

10. Заявки и документы (приложения к ним) подписываются получателями финансовой поддержки.

11. Приложения к заявке должны быть пронумерованы, прошиты (с указанием количества страниц), заверены получателями финансовой поддержки.

12. Заявки и документы (приложения к ним) регистрируются Министерством в установленном порядке.

13. Министерство в течение 10 рабочих дней с даты поступления заявки рассматривает ее и принимает соответствующее решение.

14. Основанием для принятия Министерством решения об отказе в предоставлении финансовой поддержки является:

- 1) представление неполного пакета документов;
- 2) представление недостоверных сведений.

15. Финансовая поддержка предоставляется при условии заключения получателями финансовой поддержки с Министерством соглашения о предоставлении финансовой поддержки в соответствии с типовой формой договора (соглашения), устанавливаемой Министерством финансов Калининградской области (далее – соглашение). Соглашением предусматривается:

- 1) целевое назначение финансовой поддержки;
- 2) объем предоставляемой финансовой поддержки и условия ее расходования;
- 3) срок перечисления финансовой поддержки, порядок внесения изменений в соглашение и порядок контроля за его исполнением;

4) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых является финансовая поддержка;

5) порядок осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

б) порядок возврата финансовой поддержки в случае нарушения условий ее предоставления, а также в случае ее неиспользования в текущем финансовом году;

7) иные условия, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и Калининградской области.

16. Перечисление средств финансовой поддержки на цели, предусмотренные подпунктами 1 – 3, 5 – 6 пункта 3 настоящего порядка, осуществляется Министерством не позднее 14 рабочих дней со дня заключения соглашения на счет, реквизиты которого предоставлены в соответствии с пунктом 9 настоящего порядка. При этом срок перечисления денежных средств не должен превышать 60 дней со дня получения Министерством денежных средств от Фонда.

17. Финансовая поддержка на возмещение части расходов на уплату процентов перечисляется на специальные счета не позднее 14 рабочих дней со дня заключения соглашения, а также представления документов, подтверждающих уплату процентов по займам (кредитам), привлеченным товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом, управляющей организацией, региональным оператором в валюте Российской Федерации для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

18. Средства областного бюджета, полученные за счет средств Фонда, предназначенные для возмещения недополученных доходов финансового агента, перечисляются на счет финансового агента не позднее 60 дней со дня их получения от Фонда при условии принятия Министерством решения о предоставлении финансовой поддержки и заключения соглашения в соответствии с настоящим порядком.

19. Средства областного бюджета, полученные за счет средств Фонда, предназначенные для оплаты расходов бюджетов на замену лифтов и (или) возмещения указанных расходов, а также для возмещения части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, понесенных бюджетами муниципальных образований, перечисляются Министерством в бюджеты таких муниципальных образований не позднее 30 дней со дня их получения от Фонда в соответствии с методикой распределения иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, приведенной в приложении к настоящему порядку.

20. Показателем оценки эффективности расходов финансовой поддержки является количество многоквартирных домов, получивших возмещение расходов за счет средств Фонда.

21. Получатели финансовой поддержки, указанные в пункте 5 настоящего порядка, представляют в Министерство ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчет об исполнении условий предоставления финансовой поддержки, а также отчет об эффективности осуществления расходов, источником финансового обеспечения которых являются средства финансовой поддержки, по форме, установленной соглашением.

22. Получатели финансовой поддержки, указанные в пункте 5 настоящего

порядка, несут ответственность в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации за соблюдение условий предоставления финансовой поддержки и достоверность отчетности, представляемой Министерству в соответствии с пунктом 21 настоящего порядка.

23. Финансовая поддержка, использованная получателями финансовой поддержки, указанными в пункте 5 настоящего порядка, не по целевому назначению, подлежит возврату в областной бюджет в порядке и в сроки, которые устанавливаются бюджетным законодательством Российской Федерации.

24. Финансовая поддержка подлежит возврату в доход областного бюджета в случае нарушения условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

25. Контроль за соблюдением условий предоставления финансовой поддержки осуществляется Министерством и органом государственного финансового контроля.

26. В случае невыполнения требования Министерства и (или) органа государственного финансового контроля о возврате финансовой поддержки, использованной не по целевому назначению, к получателям финансовой поддержки, указанным в пункте 5 настоящего порядка, применяются меры финансовой ответственности, установленные законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к порядку распределения финансовой
поддержки из областного бюджета,
предоставляемой за счет средств государственной
корпорации – Фонда содействия реформированию
жилищно-коммунального хозяйства,
на проведение капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

МЕТОДИКА
распределения иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета
бюджетам муниципальных образований Калининградской области,
предоставляемых за счет средств государственной корпорации –
Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства,
на проведение капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах

1. Настоящая методика устанавливает цели, условия и порядок предоставления, распределения и расходования иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Калининградской области (далее – муниципальные образования) в целях оплаты расходов бюджетов муниципальных образований на замену лифтов, возникающих у муниципальных образований в связи с софинансированием работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы, и (или) возмещения указанных расходов, а также для возмещения части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, понесенных бюджетами муниципальных образований (далее – иные межбюджетные трансферты).

2. Иные межбюджетные трансферты предоставляются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (далее – Министерство) бюджетам муниципальных образований в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству на цели, указанные в пункте 1 настоящей методики.

3. Иные межбюджетные трансферты предоставляются муниципальным образованиям на следующих условиях:

1) наличие решения государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) о предоставлении финансовой поддержки бюджету муниципального образования;

2) наличие заключенного Фондом с Правительством Калининградской области договора в соответствии с решением правления Фонда о предоставлении финансовой поддержки;

3) согласие муниципального образования на осуществление в отношении

него Министерством и органом государственного финансового контроля проверок соблюдения целей, условий и порядка предоставления иных межбюджетных трансфертов;

4) заключение соглашения о финансовом обеспечении расходных обязательств муниципального образования между Министерством и органом местного самоуправления муниципального образования (далее – соглашение), предусматривающего:

- целевое назначение иного межбюджетного трансферта;
- объем предоставляемого иного межбюджетного трансферта;
- сроки перечисления иного межбюджетного трансферта, порядок внесения изменений в соглашение и порядок контроля за его исполнением;
- перечень и значения показателей, необходимых для достижения результата предоставления иного межбюджетного трансферта;
- сроки, формы и порядок представления отчетности;
- порядок и случаи возврата иного межбюджетного трансферта;
- обеспечение возврата иного межбюджетного трансферта в полном объеме в случае нарушения условий предоставления.

4. Распределение иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета между бюджетами муниципальных образований осуществляется правовым актом Правительства Калининградской области. При этом размер иного межбюджетного трансферта определяется в размере финансовой поддержки, определенной решениями Фонда.

5. Иные межбюджетные трансферты перечисляются муниципальным образованиям в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Калининградской области.

Перечисление иного межбюджетного трансферта в бюджет муниципального образования осуществляется на счет, открытый территориальному органу Федерального казначейства для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации.

6. В случае нецелевого использования иных межбюджетных трансфертов и (или) нарушения муниципальным образованием условий их предоставления, в том числе в случае несоблюдения муниципальным образованием своих обязательств, иные межбюджетные трансферты в полном объеме подлежат взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

7. Оценка эффективности расходов, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты, осуществляется Министерством на основе анализа плановых и фактически достигнутых значений показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов.

8. Не использованный на 01 января текущего финансового года остаток иных межбюджетных трансфертов подлежит возврату в областной бюджет в соответствии с требованиями, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованный остаток иных межбюджетных трансфертов не перечислен в доход областного бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

9. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления иных межбюджетных трансфертов осуществляется Министерством и органом государственного финансового контроля.