



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 февраля 2024 г. № 44-п
Калининград

О внесении изменений в положение о Министерстве регионального контроля (надзора) Калининградской области

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в положение о Министерстве регионального контроля (надзора) Калининградской области, утвержденное постановлением Правительства Калининградской области от 19 октября 2016 года № 484 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 29 декабря 2016 года № 632, от 24 января 2017 года № 13, от 29 марта 2017 года № 150, от 21 июня 2017 года № 310, от 02 апреля 2018 года № 178, от 13 июня 2018 года № 333, от 31 декабря 2018 года № 825, от 18 марта 2019 года № 186, от 23 декабря 2019 года № 856, от 28 октября 2020 года № 781, от 16 декабря 2020 года № 911, от 11 мая 2021 года № 231, от 16 августа 2021 года № 485 и от 28 ноября 2022 года № 612), изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 07 февраля 2024 г. № 44-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в положение о Министерстве регионального контроля
(надзора) Калининградской области

1. В пункте 2:

1) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) регионального государственного жилищного контроля (надзора);»;

2) подпункты 7, 8 изложить в следующей редакции:

«7) регионального государственного надзора в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, государственного надзора за реализацией органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области (далее соответственно – органы местного самоуправления, муниципальные образования) полномочий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

8) регионального государственного контроля (надзора) за применением цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов;»;

3) подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением законодательства об архивном деле в Калининградской области;».

2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Министерство является органом управления игровой зоной «Янтарная» в части, касающейся полномочий по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) за организацией и проведением азартных игр в Калининградской области, на территории которой расположена игровая зона.».

3. Пункты 7, 8 изложить в следующей редакции:

«7. Министерство находится в ведении Правительства Калининградской области. Работу Министерства координирует первый заместитель Председателя Правительства Калининградской области – Полномочный представитель Губернатора Калининградской области в Законодательном Собрании Калининградской области.

8. Главный государственный жилищный инспектор Российской Федерации осуществляет координацию деятельности Министерства как органа государственного жилищного контроля (надзора) при осуществлении им государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.».

4. В пункте 9 слова «муниципальных образований Калининградской области (далее соответственно – органы местного самоуправления, муниципальные образования)» исключить.

5. В пункте 15:

1) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) организует и проводит мониторинг эффективности регионального государственного контроля (надзора) и муниципального контроля;»;

2) подпункт 3 признать утратившим силу.

6. В пункте 16:

1) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) контроль за соблюдением положений правовых актов, обуславливающих публичные нормативные обязательства и обязательства по иным выплатам физическим лицам из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, формирование доходов и осуществление расходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации при управлении и распоряжении государственным (муниципальным) имуществом и (или) его использовании, а также за соблюдением условий договоров (соглашений) о предоставлении средств из соответствующего бюджета, государственных (муниципальных) контрактов;»;

2) в подпункте 4 слово «внешнюю» исключить.

7. В пункте 17:

1) подпункт 3 признать утратившим силу;

2) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) соблюдения предусмотренных Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ требований к исполнению, изменению контракта, а также соблюдения условий контракта, в том числе в части соответствия поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги условиям контракта;»;

3) подпункт 5 признать утратившим силу.

8. Подпункт 3 пункта 18 изложить в следующей редакции:

«3) согласование заключения контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в соответствии с пунктом 4 части 5 статьи 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ;».

9. В пункте 20:

1) абзац первый, подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«20. Министерство обладает следующими полномочиями органа исполнительной власти Калининградской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора):

1) надзор за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда, а именно:

- требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

- требований к формированию фондов капитального ремонта;

- требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

- требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

- правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

- правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

- правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

- требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

- требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система);

- требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

- требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

- требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов;»;

2) в подпункте 2 слова «проверок лиц» заменить словами «контрольных (надзорных) мероприятий в отношении лиц»;

3) подпункты 3, 4 изложить в следующей редакции:

«3) проведение профилактических мероприятий в соответствии

с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ);

4) принимает участие в проверке факта предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;»;

4) подпункт 15 изложить в следующей редакции:

«15) вынесение в случаях, предусмотренных Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, заключений по вопросам, отнесенным к компетенции Министерства, в целях реализации полномочий межведомственными комиссиями по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;»;

5) подпункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) осуществление оценки соблюдения обязательных требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) в Калининградской области.».

10. Подпункт 4 пункта 21 признать утратившим силу.

11. В пункте 22:

1) подпункты 2, 3 изложить в следующей редакции:

«2) принятие решений о выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1³ статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации) либо об отказе в выдаче такого заключения;

3) обобщение и анализ сведений, полученных в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора, и включение их в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Калининградской области;»;

2) подпункт 5 признать утратившим силу;

3) подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) осуществление оценки соблюдения обязательных требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной

и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг при осуществлении регионального государственного строительного надзора в Калининградской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.».

12. В пункте 23:

1) в подпункте 1 слова «контролирующего органа» заменить словами «уполномоченного органа исполнительной власти Калининградской области на осуществление регионального государственного контроля (надзора)»;

2) подпункт 2 признать утратившим силу;

3) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) проводит на территории Калининградской области контрольные (надзорные) мероприятия соблюдения лицами, привлекающими денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, обязательных требований, установленных Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Российской Федерации;».

13. Подпункты 1, 2 пункта 24 изложить в следующей редакции:

«1) предусмотренные законодательством Российской Федерации полномочия органа управления игорной зоной «Янтарная» в части, касающейся полномочий по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) за организацией и проведением азартных игр в Калининградской области, на территории которой расположена игорная зона;

2) получает от организаторов азартных игр сведения, необходимые для осуществления регионального государственного контроля (надзора) за организацией и проведением азартных игр в Калининградской области, на территории которой расположена игорная зона;».

14. В пункте 25:

1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«25. Министерство осуществляет следующие полномочия в рамках регионального государственного надзора в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, государственного надзора за реализацией органами местного самоуправления полномочий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций:»;

2) в подпункте 2:

- после слов «проведение проверок,» дополнить словами «контрольных (надзорных) мероприятий,»;

- слова «систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований, анализ и прогнозирование соблюдения обязательных требований» заменить словами «наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)»;

3) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) проведение профилактических мероприятий, предусмотренных пунктом 19 постановления Правительства Калининградской области

от 28 сентября 2021 года № 636 «О региональном государственном надзоре в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Калининградской области и признании утратившими силу некоторых решений Правительства Калининградской области».

15. В пункте 26:

1) абзац первый, подпункты 1 – 3 изложить в следующей редакции:

«26. Министерство осуществляет следующие полномочия в области регионального государственного контроля (надзора) за применением цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов:

1) реализация единой государственной политики в области защиты прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и соблюдение законодательства Российской Федерации в области защиты прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении на территории Калининградской области регионального государственного контроля (надзора) за применением цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов;

2) организация и осуществление на территории Калининградской области регионального государственного контроля (надзора) за применением цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов;

3) организация и проведение мониторинга эффективности регионального государственного контроля (надзора) за применением цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов.»;

2) подпункт 4 признать утратившим силу.

16. В пункте 27:

1) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) лицензирование розничной продажи алкогольной продукции (за исключением лицензирования розничной продажи, определенной абзацем двенадцатым пункта 2 статьи 18 Федерального закона от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» (далее – Федеральный закон от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ));»;

2) подпункты 5, 6 признать утратившими силу;

3) дополнить подпунктами 8 – 13 следующего содержания:

«8) обращение в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный по контролю (надзору) в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции (далее – федеральный орган по контролю и надзору), или в суд для рассмотрения вопроса об аннулировании лицензий;

9) представление в федеральный орган по контролю и надзору по запросу данного органа сведений об установлении дополнительных

ограничений времени, условий, мест розничной продажи алкогольной продукции, в том числе о полном запрете розничной продажи алкогольной продукции, в форме электронных документов в 3-дневный срок со дня получения запроса;

10) представление в федеральный орган по контролю и надзору по запросу данного органа сведений об установлении дополнительных ограничений розничной продажи алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания в объектах общественного питания, расположенных в многоквартирных домах и (или) на прилегающих к ним территориях (в части увеличения размера площади зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания), в том числе о полном запрете на розничную продажу алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания в объектах общественного питания, расположенных в многоквартирных домах и (или) на прилегающих к ним территориях, в форме электронных документов в 3-дневный срок со дня получения запроса;

11) разработка и установление порядка информирования органов местного самоуправления о расположенных на территории соответствующего муниципального образования организациях, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции, об индивидуальных предпринимателях, осуществляющих розничную продажу пива, пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, а также об организациях, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции, индивидуальных предпринимателях, осуществляющих розничную продажу пива, пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, и о признаваемых сельскохозяйственными товаропроизводителями организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах и об индивидуальных предпринимателях, осуществляющих розничную продажу вина (игристого вина), при оказании этими организациями, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и индивидуальными предпринимателями услуг общественного питания;

12) разработка и установление порядка информирования Министерством, органами местного самоуправления о муниципальном правовом акте об определении границ прилегающих территорий, указанных в подпункте 10 пункта 2 статьи 16 Федерального закона от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ, где не допускается розничная продажа алкогольной продукции, расположенных на указанных территориях организациях, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции, индивидуальных предпринимателях, осуществляющих розничную продажу пива, пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, а также организациях, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции, индивидуальных предпринимателях, осуществляющих розничную продажу пива, пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, признаваемых сельскохозяйственными товаропроизводителями организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах и об индивидуальных предпринимателях, осуществляющих розничную продажу вина (игристого вина), при оказании этими организациями, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами

и индивидуальными предпринимателями услуг общественного питания;

13) направление в электронной форме сведений, содержащихся в декларациях об объеме розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции, в федеральный орган по контролю и надзору.».

17. В пункте 29:

1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«29. Министерство осуществляет следующие полномочия в области регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением законодательства об архивном деле в Калининградской области:»;

2) в подпункте 1 слова «плановых и внеплановых проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований» заменить словами «контрольных (надзорных) мероприятий»;

3) в подпункте 3 слова «систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований, анализ и прогнозирование состояния исполнения обязательных требований» заменить словами «наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)».

18. В пункте 29.1:

1) в подпункте 1 слова «плановых и внеплановых проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований» заменить словами «контрольных (надзорных) мероприятий»;

2) в подпункте 3 слова «систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований, анализ и прогнозирование состояния исполнения обязательных требований» заменить словами «наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)».

19. В пункте 30:

1) в подпунктах 5, 8 слова «в системе автоматизации делопроизводства и электронного документооборота «Дело» заменить словами «в системе электронного документооборота (СЭД) «Дело»;

2) подпункты 10 – 12 признать утратившими силу.

20. В пункте 32:

1) подпункт 5 дополнить словами «, контрольные (надзорные) мероприятия»;

2) абзац десятый подпункта 11 дополнить словами «, на осуществление деятельности по заготовке, хранению, переработке и реализации лома черных и цветных металлов, на розничную продажу алкогольной продукции».

21. Пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. Министр имеет трех заместителей, в том числе одного первого, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Губернатором Калининградской области. В период отсутствия министра его обязанности исполняет первый заместитель министра либо один из заместителей министра.».

22. В пункте 38 слова «его заместители» заменить словами «первый

заместитель министра, заместители министра».