

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОН

КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Калининградской области
«Об особенностях регулирования земельных отношений
на территории Калининградской области»**

(Принят Законодательным Собранием Калининградской области
(седьмого созыва) 26 сентября 2024 года)

Статья 1. Внести в Закон Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» (в редакции Законов Калининградской области от 3 декабря 2007 года № 198, от 23 мая 2008 года № 245, от 5 декабря 2008 года № 299, от 2 июня 2009 года № 345, от 10 июня 2010 года № 460, от 10 июня 2010 года № 463, от 3 ноября 2011 года № 45, от 11 ноября 2011 года № 56, от 15 февраля 2012 года № 87, от 12 мая 2012 года № 109, от 26 декабря 2012 года № 181, от 25 апреля 2013 года № 223, от 20 февраля 2014 года № 301, Уставного закона Калининградской области от 10 июня 2014 года № 322, Законов Калининградской области от 6 октября 2014 года № 346, от 26 декабря 2014 года № 391, от 27 апреля 2015 года № 415, от 23 декабря 2015 года № 507, от 11 апреля 2016 года № 525, от 17 июня 2016 года № 546, от 30 марта 2017 года № 55, от 26 мая 2017 года № 78, от 5 июля 2017 года № 88, от 29 мая 2018 года № 168, от 20 сентября 2018 года № 200, от 19 ноября 2018 года № 228, от 4 декабря 2018 года № 234, от 22 февраля 2019 года № 259, от 24 июня 2019 года № 290, от 7 октября 2019 года № 318, от 9 декабря 2019 года № 362, от 9 июня 2020 года № 420, от 27 августа 2020 года № 440, от 6 августа 2021 года № 585, от 27 октября 2021 года № 6, от 8 декабря 2021 года № 31, от 20 июня 2022 года № 100, от 26 декабря 2022 года № 185, от 27 февраля 2023 года № 194, от 24 мая 2023 года № 219, от 28 июня 2023 года № 237, от 25 октября 2023 года № 254, от 26 декабря 2023 года № 293, от 26 декабря 2023 № 295, от 1 марта 2024 года № 305, от 4 июня 2024 года № 332) следующие изменения:

1. Статью 4 дополнить пунктом 24 следующего содержания:
«24) осуществление контроля за соблюдением и исполнением законов Калининградской области, регулирующих вопросы в сфере земельных отношений».
2. Дополнить статьей 7.1 следующего содержания:

«Статья 7.1. Случаи и порядок передачи земельного участка от одного муниципального образования Калининградской области другому муниципальному образованию Калининградской области»

1. Допускается безвозмездная передача земельного участка (земельных участков) из муниципальной собственности муниципального образования Калининградской области другому муниципальному образованию Калининградской области в случае отсутствия у него в муниципальной собственности земельных участков, необходимых для решения в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» следующих вопросов:

- 1) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
- 2) предоставление земельных участков без торгов в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей;
- 3) предоставление земельных участков в собственность бесплатно военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, и членам их семей.

2. Орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области, заинтересованный в безвозмездной передаче земельного участка (земельных участков) в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи, направляет в орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области, осуществляющий полномочия собственника в отношении предлагаемого (предлагаемых) к передаче земельного участка (земельных участков), следующие документы:

- 1) предложение в произвольной форме о передаче земельного участка (земельных участков) в собственность соответствующему муниципальному образованию Калининградской области, содержащее обоснование потребности в передаче земельного участка (земельных участков);
- 2) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка (земельных участков);
- 3) решение органа местного самоуправления муниципального образования Калининградской области, осуществляющего полномочия собственника в отношении муниципального имущества, о предоставлении согласия на принятие земельного участка (земельных участков) в муниципальную собственность соответствующего муниципального образования Калининградской области.

3. Орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области, осуществляющий полномочия собственника в отношении предлагаемого (предлагаемых) к передаче в собственность земельного участка (земельных участков), в течение одного месяца со дня поступления документов, указанных в пункте 2 настоящей статьи, принимает

и направляет органу местного самоуправления муниципального образования Калининградской области, заинтересованному в безвозмездной передаче земельного участка (земельных участков), решение о безвозмездной передаче земельного участка (земельных участков) или мотивированное решение об отказе в передаче такого земельного участка (земельных участков).

4. Передача земельного участка (земельных участков), находящегося (находящихся) в собственности одного муниципального образования Калининградской области, в собственность другого муниципального образования Калининградской области осуществляется в соответствии с договором дарения, заключаемого органами местного самоуправления данных муниципальных образований Калининградской области.

5. Представительные органы местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области в соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» устанавливают порядки рассмотрения обращений муниципальных образований Калининградской области о передаче земельного участка (земельных участков) по основаниям, установленным настоящей статьей.».

3. В статье 16.1:

1) пункт 12 дополнить предложением следующего содержания: «Обращение в другие органы местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области направляется в порядке, установленном статьей 7.1 настоящего Закона»;

2) в пункте 13 слова «государственной власти» исключить.

4. Пункт 33 статьи 16.3 дополнить предложением следующего содержания: «Обращение в другие органы местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области направляется в порядке, установленном статьей 7.1 настоящего Закона».

5. В статье 19.1 слова «государственной власти» исключить.

6. В пункте 5 статьи 19.2 слова «государственной власти» исключить.

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

г. Калининград

1 октября 2024 года
№ 358



А.С.Беспрозванных