

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

03 мая 2017 года № 110
г. Калининград

**О порядке определения сметной стоимости строительства,
реконструкции, капитального ремонта объектов
капитального строительства**

В соответствии с Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 369-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статьи 11 и 14 Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области» п р и к а з ы в а ю:

1. При определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета, используется базисно-индексный метод с применением Территориальной сметно-нормативной базы, внесенной в федеральный реестр сметных нормативов, и индексов, сообщаемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2. При определении сметной стоимости строительства и реконструкции объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств регионального и (или) муниципального бюджета, используется базисно-индексный метод с применением Территориальной сметно-нормативной базы, внесенной в федеральный реестр сметных нормативов, и индексов, сообщаемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3. При определении сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства с привлечением средств регионального и (или) муниципального бюджета используется ресурсный метод с применением сметных нормативов, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов,

и сметных цен строительных ресурсов, утверждаемых межведомственной комиссией по формированию территориальных сметных нормативов в строительстве Калининградской области.

4. Приказ вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 28 апреля 2017 года.

Временно исполняющий обязанности
заместителя Председателя
Правительства – министра



М.В. Федосеев