

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

П Р И К А З

30 мая 2017 года

№ 75

г. Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
«Городское поселение «Город Балтийск» в части установления
территориальных зон и изменения (дополнения)
градостроительных регламентов**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев предложение акционерного общества «Янтарьэнерго», с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 11 мая 2017 № 1, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 15 мая 2017 № 3,

п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Город Балтийск», утвержденные решением Балтийского городского Совета депутатов от 20.01.2013 № 03, (далее - Проект) в части:

1) установления границ территориальных зон:

- зона размещения объектов водного транспорта (индекс «ТИ-4»);
- зона размещения объектов воздушного транспорта (индекс «ТИ-4»);
- зона военных объектов и иные зоны режимных территорий (индекс «В»);
- зона водных объектов (индекс «ВД»).

2) изменения территориальной зоны природного ландшафта (индекс «Р-1») на территориальную зону городских лесов и лесопарков (индекс «Р-1»).

3) изменения территориальной зоны рекреации с возможным размещением объектов индивидуального жилого строительства (индекс «Р-6») на территориальную зону рекреации (индекс «Р-6»).

4) изменения (дополнения) градостроительных регламентов территориальных зон Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Город Балтийск».

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и

застройки муниципальных образований Калининградской области (далее - Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты опубликования решения о проведении публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект в соответствии с требованиями технических регламентов, генерального плана поселения;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Балтийск» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городское поселение «Город Балтийск» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Балтийск» для организации проведения публичных слушаний по Проекту в установленные законом сроки;

5) совместно с Комиссией и администрацией муниципального образования «Городское поселение «Город Балтийск» провести публичные слушания по Проекту в соответствии с частями 12, 13, 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после даты его официального опубликования.

Руководитель (директор) Агентства



Н.В. Васюкова