



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

07 августа 2017 г. №132
Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
«Багратионовское городское поселение» в части изменения (дополнения)
градостроительных регламентов**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев предложение директора общества с ограниченной ответственностью «СаШиКо» А.Б. Савельева, с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 28.07.2017 № 4, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 28.07.2017 № 18, п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Багратионовское городское поселение», утвержденные решением городского Совета депутатов муниципального образования «Багратионовское городское поселение» от 28.06.2012 № 34 (далее – Проект), дополнив перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны «ПК – 3. Зона производственно-коммунальных объектов V класса» статьи 39.3 «Градостроительный регламент. Производственные зоны, зоны инженерной, коммунальной и транспортной инфраструктур (ПК)» видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание (код 3.1), за исключением объектов, относящихся по санитарной классификации к I, II, III, IV классам опасности.

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области

(далее - Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты опубликования решения о проведении публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект в соответствии с требованиями технических регламентов; документами территориального планирования муниципального образования;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Багратионовский городской округ» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования «Багратионовский городской округ» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации муниципального образования «Багратионовский городской округ» для организации и проведения публичных слушаний по Проекту в установленные законом сроки;

5) совместно с Комиссией и администрацией муниципального образования «Багратионовский городской округ» провести публичные слушания по Проекту в соответствии со статьей 28, частями 12, 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с даты его официального опубликования.

И.о. руководителя (директор)



В.Л. Касьянова