



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

22 ноября 2017 г. № 190
Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
«Низовское сельское поселение» в части изменения (дополнения)
градостроительных регламентов**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев предложение директора общества с ограниченной ответственностью «Спецгазавтоматика» В.Д. Огиенко, с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 08.11.2017 № 11, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 10.11.2017 № 21, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Низовское сельское поселение», утвержденные решением городского Совета депутатов муниципального образования «Низовское сельское поселение» от 23.04.2013 № 150 (далее – Проект) в части дополнения основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны «О2 - зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения» видами разрешенного использования: коммунальное обслуживание (код 3.1), деловое управление (код 4.1) и установления предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области

(далее - Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты опубликования решения о проведении публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект в соответствии с требованиями технических регламентов и документами территориального планирования муниципального образования;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Гурьевский городской округ» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования «Гурьевский городской округ» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации муниципального образования «Гурьевский городской округ» для организации и проведения публичных слушаний по Проекту в установленные законом сроки;

5) совместно с Комиссией и администрацией муниципального образования «Гурьевский городской округ» провести публичные слушания по Проекту в соответствии со статьей 28, частями 12, 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)



Н.В. Васюкова