



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

05 декабря 2017 года № 199
Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений
в Генеральный план муниципального образования
городское поселение «Город Балтийск»**

В соответствии со статьей 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Закона Калининградской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», постановлением Правительства Калининградской области от 16 февраля 2017 года № 63 «О составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Калининградской области, а также подготовки изменений и внесения их в такие документы», положением об Агентстве по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 04 февраля 2011 года № 75, поручениями Губернатора Калининградской области от 28 сентября 2017 года № 17-12198/9-ЦО и от 18 октября 2017 года № 17-13145/9 п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городское поселение «Город Балтийск» (далее – Проект) в части следующих изменений:

– отнесения территории между земельными участками с кадастровыми номерами 39:14:010605:13 и 39:14:010605:17 к функциональной зоне зеленых насаждений общего пользования (парки, бульвары);

– отнесения земельного участка с кадастровым номером 39:14:010605:19 к многофункциональной общественно-деловой зоне (административные и культурно-бытовые центры, культовые объекты);

– отнесения земельного участка с кадастровым номером 39:14:010605:20 к функциональной зоне застройки индивидуальными домами;

– отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 39:14:010605:1, 39:14:010605:3, 39:14:010605:4, 39:14:010605:5, 39:14:010605:6, 39:14:010605:7, 39:14:010605:17, 39:14:010605:316, 39:14:010605:317, 39:14:010605:326, а также прилегающей к ним территории к зоне среднеэтажной и малоэтажной многоквартирной застройки.

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области по адресу: г. Калининград, ул. Д. Донского, 1, до даты опубликования решения о проведении публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу территориального планирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (А. С. Преображенский):

1) направить настоящий приказ в администрацию муниципального образования «Городское поселение «Город Балтийск» для размещения в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования «Городское поселение «Город Балтийск» в сети «Интернет»;

3) направить Проект в администрацию муниципального образования «Городское поселение «Город Балтийск» для проведения публичных слушаний в порядке, установленном статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)



Н. В. Васюкова