



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 26 декабря 2017 г. № 226
Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений в
Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Городское поселение «Город «Светлогорск»
в части изменения территориальных зон в отношении
земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:010040:156,
39:17:000000:389, 39:17:000000:390**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 пункта 1 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», рассмотрев предложение генерального директора общества с ограниченной ответственностью «ОСТ-строй» С.В. Горчакова, с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 22 ноября 2017 года № 15, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 28 ноября 2017 года № 22, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск», утвержденные решением городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 22 декабря 2012 года № 94 (далее – Проект), в части изменения границ территориальных зон и отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:010040:156, 39:17:000000:389, 39:17:000000:390, расположенных в городе Светлогорске

Калининградской области, к территориальной зоне – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «ЖЗ.2»).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее - Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты опубликования решения о проведении публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект в соответствии с требованиями технических регламентов, проектом внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск»;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск» для организации проведения публичных слушаний по Проекту в установленные законом сроки;

5) совместно с Комиссией и администрацией муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск» провести публичные слушания по Проекту в соответствии с частями 12, 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)



Н.В. Васюкова