



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,  
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 21 декабря 2018 года № 351  
Калининград

**О подготовке документации по планировке территории центральной  
части в г. Гусеве Калининградской области**

На основании обращения исполняющей обязанности главы администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» Л.И. Томиной о подготовке документации по планировке территории в целях установления границ территорий общего пользования и изъятия земельных участков для муниципальных нужд, по поручению Губернатора Калининградской области А.А. Алиханова от 14 декабря 2018 года № 15034-1/17, в соответствии со статьями 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» и порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект планировки территории с проектом межевания в его составе территории центральной части в г. Гусеве Калининградской области (далее – документация по планировке территории), в соответствии со схемой границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, согласно приложению.

2. Определить администрацию муниципального образования «Гусевский городской округ» заказчиком по подготовке документации по планировке территории.

3. Администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» (Л.И. Томиной):

1) обеспечить подготовку документации по планировке территории на основании документов территориального планирования, правил

землепользования и застройки, лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области подготовленную в установленном законодательством Российской Федерации порядке документацию по планировке территории.

4. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) разработать и направить заказчику задание на подготовку документации по планировке территории в течение 15 календарных дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрацию муниципального образования «Гусевский городской округ» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на подготовку документации по планировке территории;

4) направить заключение по документации по планировке территории в администрацию муниципального образования «Гусевский городской округ» для организации и проведения публичных слушаний.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о. руководителя (директора)

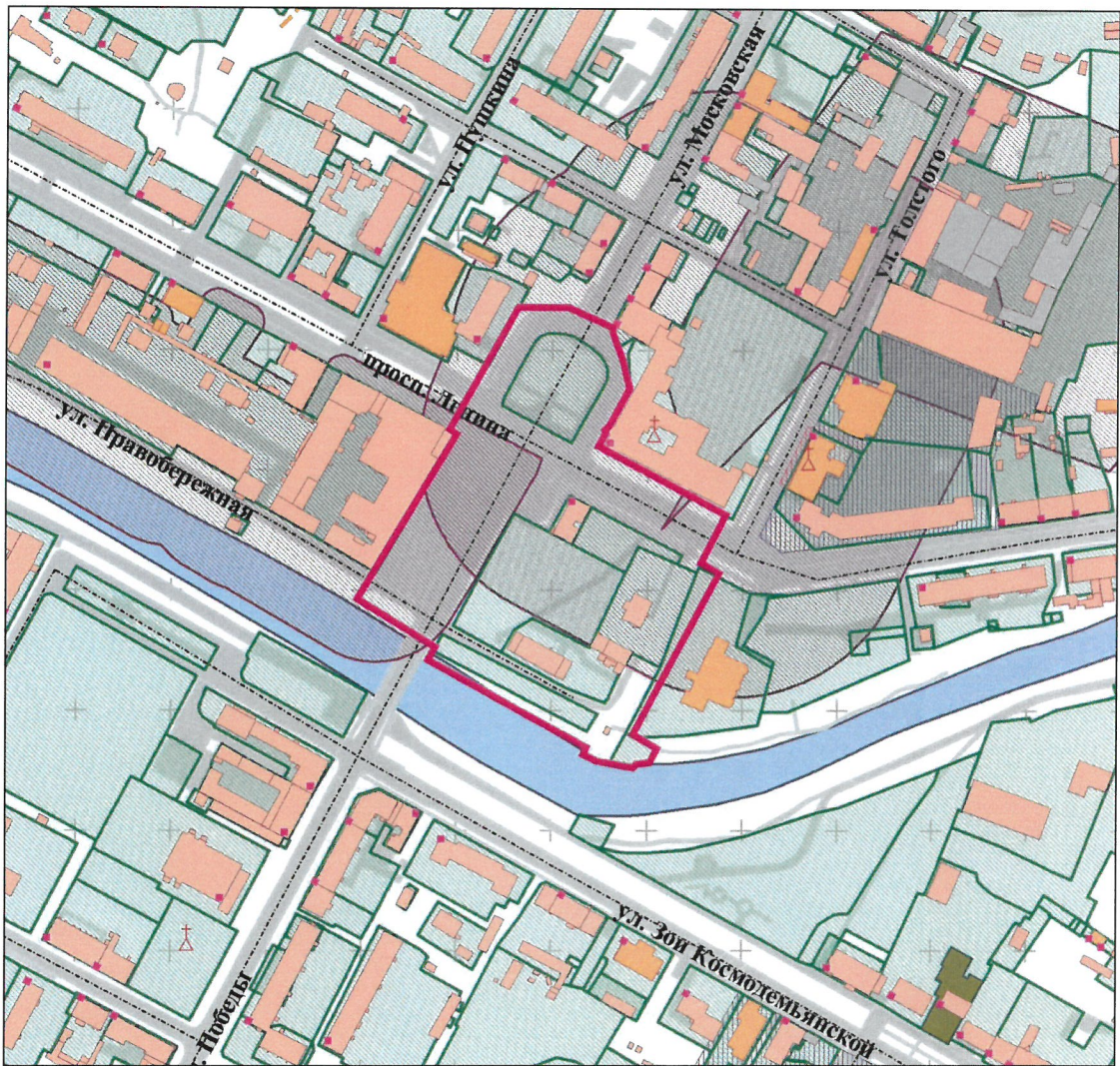


В.Л. Касьянова



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу Агентства по архитектуре,  
градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области  
от « 21 » декабря 2018 г. № 351

**С Х Е М А**  
**границ территории, в отношении которой осуществляется**  
**подготовка документации по планировке территории**



И.о. руководителя (директора)

В.Л. Касьянова