



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

24 января 2024 г.

№ 15

Калининград

**Об утверждении границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Ансамбль аграрной школы», начало XX века,  
Калининградская область, город Неман,  
улица Октябрьская, 17, улица Советская, 17**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль аграрной школы», начало XX века, Калининградская область, город Неман, улица Октябрьская, 17, улица Советская, 17, и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Неманский муниципальный округ»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской

области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ подлежит государственной регистрации.
5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)



Е.А. Маслов

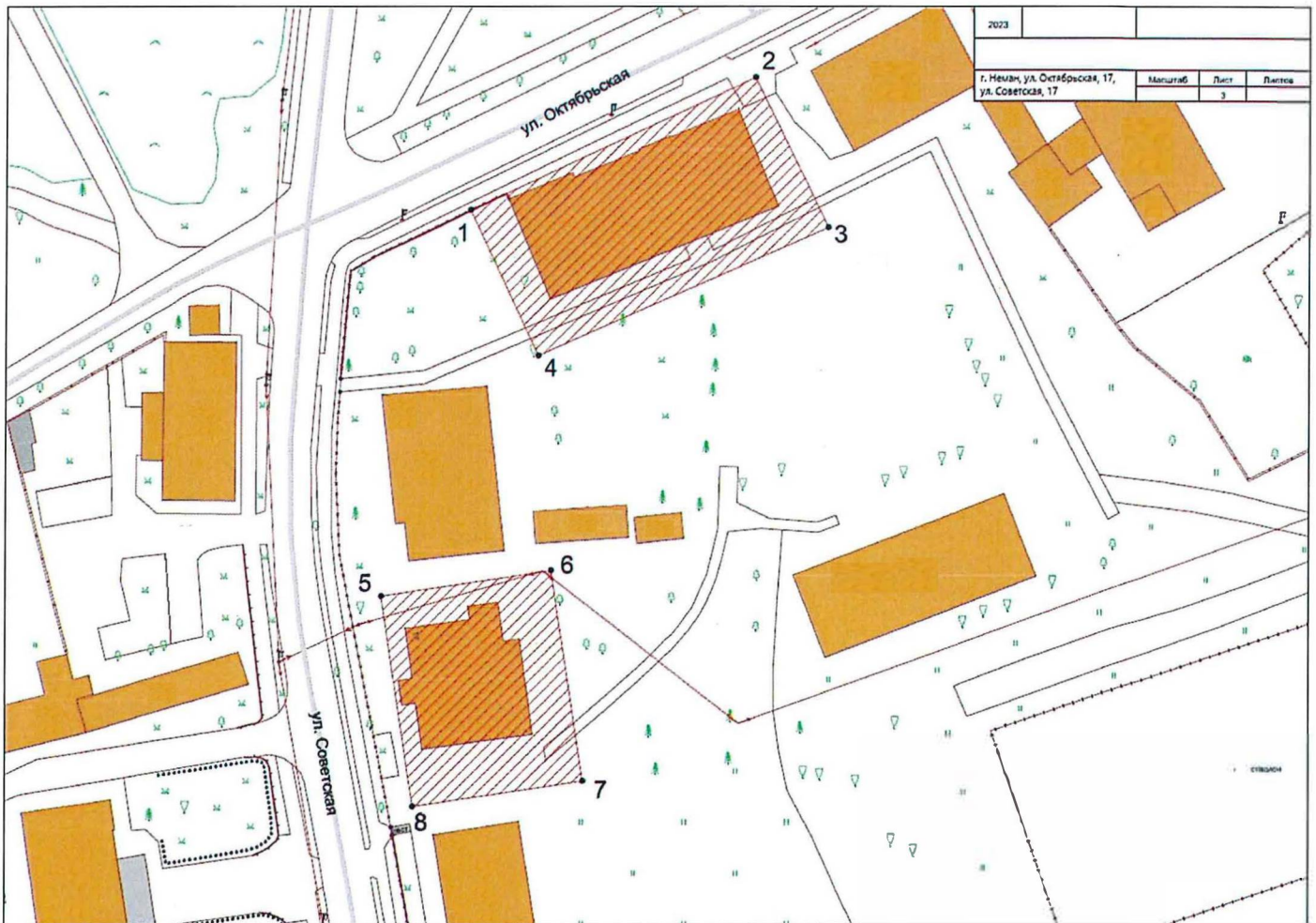
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Калининградской области  
от 24 января 2024 года № 15

## Г Р А Н И Ц Ы

территории объекта культурного наследия регионального значения  
регионального значения «Ансамбль аграрной школы», начало XX века,  
Калининградская область, город Неман,  
улица Октябрьская, 17, улица Советская, 17

### Глава 1. Схема границ территории объекта культурного наследия





## Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
Контур 1				
1	1	390 355,391	1 286 853,658	0,1
2	2	390 374,896	1 286 895,299	0,1
3	3	390 352,818	1 286 905,986	0,1
4	4	390 333,939	1 286 863,573	0,1
5	1	390 355,391	1 286 853,658	0,1
Контур 2				
6	5	390 298,650	1 286 840,558	0,1
7	6	390 302,382	1 286 865,471	0,1
8	7	390 271,466	1 286 870,102	0,1
9	8	390 267,734	1 286 845,189	0,1
10	5	390 298,650	1 286 840,558	0,1

## Глава 3. Режим использования территории объекта культурного наследия

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:
  - 1) строительство объектов капитального строительства;
  - 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;
  - 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
  - 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;
  - 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.
2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:
  - 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
  - 2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
  - 3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.