



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

11 апреля 2024 г.

№ 139

Калининград

**Об утверждении границ территории
выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой с рельефом», 1898 год,
Калининградская область, город Гусев, улица Московская, 41, 43**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой с рельефом», 1898 год, Калининградская область, город Гусев, улица Московская, 41, 43, и режим использования территории выявленного объекта культурного наследия.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ подлежит государственной регистрации.
5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о. руководителя (директора)

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

О.А. Ефимова

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
11 апреля 2024 года № 139

Г Р А Н И Ц Ы
территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой с рельефом», 1898 год,
Калининградская область, город Гусев, улица Московская, 41, 43

**Глава 1. Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия**



**Глава 2. Каталог координат характерных точек
границ территории выявленного объекта культурного наследия**

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	1	341 761,017	1 298 964,075	0,1
2	2	341 782,540	1 298 974,595	0,1
3	3	341 788,940	1 298 978,109	0,1
4	4	341 797,908	1 298 983,823	0,1
5	5	341 802,150	1 298 985,988	0,1
6	6	341 799,231	1 298 991,622	0,1
7	7	341 792,634	1 299 006,699	0,1
8	8	341 785,730	1 299 019,310	0,1
9	9	341 784,237	1 299 022,481	0,1
10	10	341 763,143	1 299 010,519	0,1
11	11	341 742,465	1 298 999,251	0,1
12	12	341 751,140	1 298 983,550	0,1
13	13	341 757,980	1 298 970,270	0,1
14	1	341 761,017	1 298 964,075	0,1

**Глава 3. Режим использования территории
выявленного объекта культурного наследия**

1. В границах территории выявленного объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории выявленного объекта культурного наследия;
- 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;
- 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования выявленного объекта культурного наследия в современных условиях;
- 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия.

2. В границах территории выявленного объекта культурного наследия разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия;

2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;

3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях.
