



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

06 мая 2024 года № 144
Калининград

**О подготовке проекта внесения изменения в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
«Балтийский городской округ» Калининградской области
в части изменения градостроительного зонирования**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области», с учетом протокола заочного заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 02 апреля 2024 года № 440, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 17 апреля 2024 года № 319 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить в срок до 13 мая 2024 года проект внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области, утвержденные постановлением Правительства Калининградской области от 12 октября 2021 года № 661, в части установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:14:010326:2 территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (индекс «Ж-4») (далее – Проект) в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта направляются в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования

и застройки муниципальных образований Калининградской области в срок до 13 мая 2024 года посредством почтового отправления на адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1, либо на адрес электронной почты: mingrad@gov39.ru.

3. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области (Овчинникова С.Л.) обеспечить:

1) размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направление копии настоящего приказа в адрес администрации муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области;

3) подготовку Проекта в срок, указанный в п. 1 настоящего приказа;

4) направление Проекта главе администрации муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области для принятия решения о проведении публичных слушаний по Проекту;

5) доработку Проекта по результатам публичных слушаний.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющая обязанности
министра



А.И. Пабула