



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

28 мая 2024 года № 174

Калининград

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:132515:683

Рассмотрев обращение Смирновой Е.А., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 24 мая 2024 года № 157 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание бытового обслуживания с магазином и кафе», расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:132515:683 по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, д. 31, в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка с 3,0 м до 1,0 м с восточной стороны.

Причины отказа:

1) неблагоприятные условия в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют;

2) наличие рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области об отказе в предоставлении разрешения на запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:132515:683.

2. Отделу градостроительного зонирования в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа обеспечить его размещение

в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющая
обязанности министра



И.Ю. Жданова