



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

04 июня 2024 г.

№ 181

Калининград

**Об утверждении границ территории  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Дом, в котором жил орнитолог И. Тинеманн», начало XX века,  
Калининградская область, Зеленоградский район,  
поселок Рыбачий, улица Победы, 34**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения,  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором жил орнитолог И. Тинеманн», начало XX века, Калининградская область, Зеленоградский район, поселок Рыбачий, улица Победы, 34, и режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области

«Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ подлежит государственной регистрации.
5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)



Е.А. Маслов

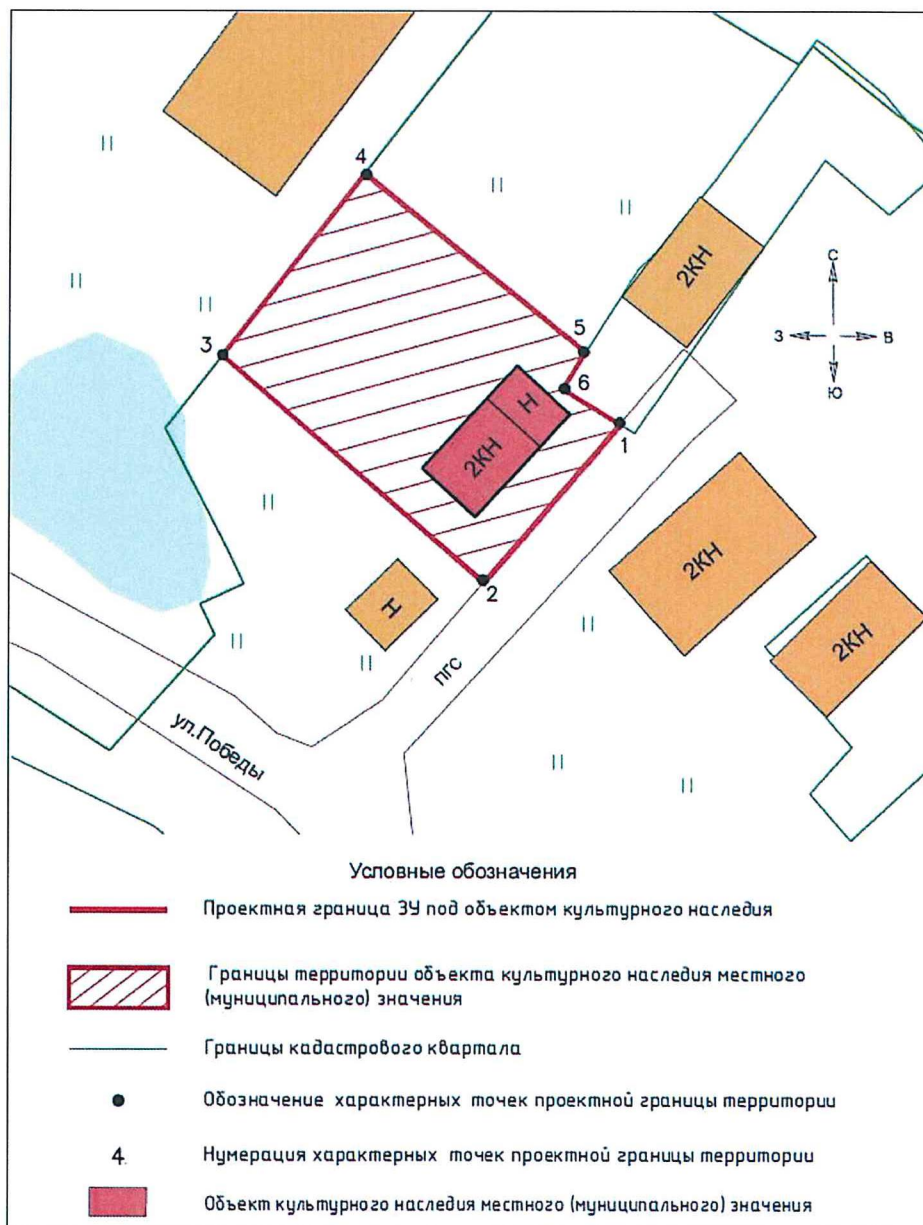
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Калининградской области  
от 04 июня 2024 года № 181

## ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия местного (муниципального)  
значения «Дом, в котором жил орнитолог И. Тинеманн»,  
начало XX века, Калининградская область, Зеленоградский район,  
поселок Рыбачий, улица Победы, 34

### Глава 1. Схема границ территории объекта культурного наследия



## Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

| №<br>п/п | Номер<br>характерной точки | Координата |            |
|----------|----------------------------|------------|------------|
|          |                            | X          | Y          |
| 1        | 1                          | 403537,45  | 1212392,27 |
| 2        | 2                          | 403521,54  | 1212378,64 |
| 3        | 3                          | 403543,18  | 1212351,38 |
| 4        | 4                          | 403562,40  | 1212366,35 |
| 5        | 5                          | 403544,71  | 1212388,83 |
| 6        | 6                          | 403541,00  | 1212386,47 |
| 7        | 1                          | 403537,45  | 1212392,27 |

## Глава 3. Режим использования территории объекта культурного наследия

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:
    - 1) строительство объектов капитального строительства;
    - 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;
    - 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
    - 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;
    - 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.
  2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:
    - 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
    - 2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
    - 3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
-