



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

30 июля 2024 г. № 281

Калининград

**Об утверждении границ территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Капелла», 1903-1904 годы, Калининградская область,
город Зеленоградск, улица Московская, 13 б**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Капелла», 1903-1904 годы, Калининградская область, город Зеленоградск, улица Московская, 13 б, и режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской

области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ подлежит государственной регистрации.
5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Е.А. Маслов

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
от 30 июля 2024 года № 281

Г Р А Н И Ц Ы

**территории объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения «Капелла», 1903-1904 годы, Калининградская область,
город Зеленоградск, улица Московская, 13 б**

Глава 1. Схема границ территории объекта культурного наследия



Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	1	382 310,314	1 187 887,630	0,1
2	2	382 310,314	1 187 891,040	0,1
3	3	382 313,605	1 187 891,040	0,1
4	4	382 313,605	1 187 893,464	0,1
5	5	382 318,706	1 187 893,464	0,1
6	6	382 320,027	1 187 905,982	0,1
7	7	382 315,190	1 187 906,880	0,1
8	8	382 315,120	1 187 906,320	0,1
9	9	382 302,280	1 187 908,410	0,1
10	10	382 302,140	1 187 907,370	0,1
11	11	382 296,650	1 187 906,280	0,1
12	12	382 293,061	1 187 886,955	0,1
13	1	382 310,314	1 187 887,630	0,1

Глава 3. Режим использования территории объекта культурного наследия

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:
 - 1) строительство объектов капитального строительства;
 - 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;
 - 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
 - 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;
 - 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.
 2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:
 - 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
 - 2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
 - 3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
-