



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

26 августа 2024 г. № 286
Калининград

О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» 31 октября 2012 года № 2044

По инициативе Чигиринской О.Н., в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» **п р и к а з ы в а ю**:

1. Подготовить проект внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 31 октября 2012 года № 2044 «Об утверждении проекта межевания территории в границах красных линий ул. Чапаева – просп. Мира – ул. Кутузова – ул. М. Расковой в Центральном районе г. Калининграда» (далее – проект внесения изменений в проект межевания территории).

2. Определить Чигиринскую О.Н. заказчиком по подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории.

3. Чигиринской О.Н.:

1) обеспечить подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов

правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10² статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) представить в Министерство градостроительной политики Калининградской области разработанный в установленном законодательством Российской Федерации порядке проект внесения изменений в проект межевания территории.

4. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (И.А. Марковой):

1) разработать и направить заказчику задание на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории;

2) направить настоящий приказ в администрацию городского округа «Город Калининград» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку проекта внесения изменений в проект межевания территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и требованиям, установленным заданием на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории;

4) по результатам проверки, указанной в подпункте 3 настоящего пункта, обеспечить направление проекта внесения изменений в проект межевания территории в администрацию городского округа «Город Калининград» для организации и проведения публичных слушаний либо решения Министерства градостроительной политики Калининградской области об отклонении такого проекта и направлении его на доработку;

5) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа обеспечить его размещение на сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru>.

5. Приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющая
обязанности министра



А.И. Пабула