



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 февраля 2015 г.

№ 88

**О согласовании проекта изменений в
генеральный план городского округа
«Город Калуга» Калужской области**

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Согласовать проект изменений в генеральный план городского округа «Город Калуга» Калужской области (приложение № 1).
2. Утвердить заключение о согласовании проекта изменений в генеральный план городского округа «Город Калуга» Калужской области (приложение № 2).

Губернатор Калужской области



А.Д. Артамонов

ПРОЕКТ
изменений в генеральный план городского округа «Город Калуга»
Калужской области

Изменения в положение
о территориальном планировании генерального плана
городского округа «Город Калуга» Калужской области

1. Раздел II «Перечень мероприятий по территориальному планированию города Калуги и указание на последовательность их выполнения» главы 2 «Территориальное развитие города Калуги» дополнить таблицей следующего содержания:

«Планируемый перевод земель из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов

Таблица № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земель, га	Форма собственности	Планируемое функциональное зонирование	Срок реализации, гг.
г. Калуга					
1.	40:25:000180:285	41,9	государственная неразграниченная	жилые зоны	2015-2016
2.	40:25:000180:293 часть участка	4,9	частная		
3.	40:25:000180:172	0,06			
	Итого	46,86»			

2. Часть 3.1 «Развитие сельских населенных пунктов» раздела III «Перечень мероприятий по территориальному планированию сельских населенных пунктов Калуги и указание на последовательность их выполнения» главы 3 «Функциональное зонирование пригородной зоны Калуги» дополнить:

- пунктом 8 следующего содержания:
«8. Изменение границ дер. Ильинка, с. Горенское»;
- таблицей следующего содержания:

«Планируемый перевод земель из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов»

Таблица № 2

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земель, га	Форма собственности	Планируемое функциональное зонирование	Срок реализации, гг.
дер. Ильинка					
1.	40:25:000007:376	1,5	областная	жилые зоны	2015-2016
2.	40:25:000007:375	0,15	частная		
3.	40:25:000007:366	0,1			
4.	40:25:000007:391	0,15			
	Итого	1,9			
с. Горенское					
5.	40:25:000244:9	5,4	частная	рекреационные зоны	2015-2016
6.	40:25:000244:33	1,8			
	Итого	7,2»			



Заключение
о согласовании проекта изменений в генеральный план
городского округа «Город Калуга» Калужской области

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Калужской области от 07.03.2008 № 92 «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений на них» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 27.03.2009 № 99, от 15.01.2010 № 7, от 21.03.2011 № 148, от 14.08.2012 № 418, от 22.02.2013 № 95) проект генерального плана подлежит согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находится поселение, городской округ, в случае, если в соответствии с указанным проектом предусматривается включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Проект изменений в генеральный план городского округа «Город Калуга» Калужской области (далее – проект) содержит предложения по включению в границы населенных пунктов земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 55,96 гектара в целях жилищного строительства, определения зон рекреационного назначения.

Проект согласован без замечаний в установленном порядке с министерствами Калужской области и государственным казенным учреждением Калужской области «Калугадорзаказчик».

На основании изложенного Правительство Калужской области согласовывает проект изменений в генеральный план городского округа «Город Калуга» Калужской области в части изменения границ земель сельскохозяйственного назначения.

Губернатор Калужской области



А.Д. Артамонов