



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 июня 2015 г.

№ 312

Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

В соответствии с частью 5 статьи 42.10 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Типовой регламент работы согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Калужской области



А.Д. Артамонов

**Типовой регламент
работы согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения
границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ**

1. Общие положения

Типовой регламент работы согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ разработан в соответствии со статьей 42.10 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Федеральный закон) и устанавливает общие правила организации работы согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее – согласительная комиссия) на территории муниципальных образований Калужской области.

2. Полномочия согласительной комиссии

К полномочиям согласительной комиссии относятся вопросы, определенные в части 6 статьи 42.10 Федерального закона.

3. Порядок работы согласительной комиссии

3.1. В целях согласования местоположения границ земельных участков, являющихся объектами комплексных кадастровых работ и расположенных в границах территории выполнения этих работ, согласительная комиссия проводит заседание, которое ведет председатель согласительной комиссии, а в его отсутствие – член согласительной комиссии по поручению председателя.

На заседании председатель и члены согласительной комиссии:

- представляют проект карты-плана территории;
- разъясняют результаты выполнения комплексных кадастровых работ, порядок согласования местоположения границ земельных участков, регламент работы согласительной комиссии.

На заседаниях также заслушиваются доклады и выступления присутствующих, рассматриваются документы, представленные для рассмотрения соответствующего вопроса.

3.2. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 50 процентов от установленного числа ее членов.

3.3. Согласительная комиссия обеспечивает ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории путем:

- 1) направления проекта карты-плана территории в форме электронного документа в соответствии с запросом заявителя;

2) ознакомления с проектом карты-плана территории в форме документа на бумажном носителе по месту нахождения согласительной комиссии.

3.4. По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии, а также заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков, которое содержит:

- краткое содержание возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков;

- материалы, представленные в согласительную комиссию;

- выводы согласительной комиссии по результатам рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями.

3.5. Заключение о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов согласительной комиссии. При равенстве голосов членов согласительной комиссии голос председателя согласительной комиссии считается решающим.

