



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 октября 2015 г.

№ 557

### Об отнесении достопримечательного места регионального значения «Парк усадьбы Полотняный Завод» к историко-культурным заповедникам регионального значения

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Калужской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», постановлением Правительства Калужской области от 25.05.2015 № 276 «Об утверждении Положения о порядке организации историко-культурного заповедника регионального значения, установления его границы и режима содержания» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Отнести достопримечательное место регионального значения «Парк усадьбы Полотняный Завод», расположенный по адресу: Калужская область, Дзержинский район, поселок Полотняный Завод, к историко-культурным заповедникам регионального значения.
2. Утвердить границы историко-культурного заповедника регионального значения «Парк усадьбы Полотняный Завод», расположенного по адресу: Калужская область, Дзержинский район, поселок Полотняный Завод, согласно текстовому и графическому описанию (приложение № 1).
3. Утвердить режим содержания историко-культурного заповедника регионального значения «Парк усадьбы Полотняный Завод», расположенного по адресу: Калужская область, Дзержинский район, поселок Полотняный Завод (приложение № 2).
4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней с момента его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора  
Калужской области



А.П. Лаптев

### **Границы историко-культурного заповедника регионального значения «Парк усадьбы Полотняный Завод»**

Основной границей территории историко-культурного заповедника регионального значения «Парк усадьбы Полотняный Завод» является граница территории усадеб Гончаровых и Щепочкиных, утвержденная постановлением Законодательного Собрания Калужской области от 18.05.1995 № 210 «Об утверждении границы территории и границы охранной зоны, охранного режима историко-архитектурного и природного памятника «Усадьба Гончаровых» в п. Полотняный Завод Дзержинского района» и постановлением Правительства Калужской области от 08.12.2010 № 488 «Об утверждении границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объекта культурного наследия «Усадьба Полотняный Завод (Гончаровых), XVIII в.» в пос. Полотняный Завод Дзержинского района Калужской области».

Вместе с тем из территории, образованной этой границей, исключены участки, не относящиеся к садам и паркам или прежде относившиеся к ним, но к настоящему времени разделенные на частные домовладения и застроенные. Такими исключаемыми участками являются участки главного дома Гончаровых и дома Щепочкиных, хозяйственная зона усадьбы Гончаровых, в которой находятся дом конюха, каретный и ткацкий корпуса, конный двор Гончаровых, территория бумажной фабрики, а также две группы частных домовладений – на ул. Трудовой и между конным двором Гончаровых и усадьбой Щепочкиных.

Основная граница территории проходит большей частью по правому берегу р. Суходрев – от подножия склона под домом Щепочкиных, повторяя большую петлю р. Суходрев до развилки реки и обводного канала. Затем переходит на левый берег р. Суходрев, охватывая плотину на р. Суходрев, и тянется по нему до места впадения в р. Суходрев обводного канала. Затем переходит на правый берег обводного канала и тянется по нему, огибая образуемый каналом остров, до партера перед западным фасадом дома Гончаровых. При этом из территории достопримечательного места исключается северная часть острова, занятая бумажной фабрикой. Затем граница приближается к дому Гончаровых, тянется вдоль него, затем приближается к хозяйственной зоне усадьбы Гончаровых, тянется вдоль дома конюха, ограды, каретного корпуса, поворачивает к востоку, охватывает ткацкий корпус и приближается к домовладениям на ул. Трудовой. Затем огибает эти домовладения, тянется вдоль ограды Большого сада, захватывая ограду. Затем поворачивает к дому Гончаровых, охватывает аллею, отходящую от участка бывшего Маленького парка к Большому саду, и возвращается к нему. Затем охватывает ворота Большого сада, приближается к конному двору и тянется вдоль него к склону над р. Суходрев. Затем поворачивает к северу, тянется вдоль красной линии ул. Спортсмена ко двору усадьбы Щепочкиных и охватывает двор в его нынешних размерах, определенных застройкой улицы Спортсмена. Затем тянется по бровке склона к р. Суходрев и поворачивает по склону к реке и подходит к ней вдоль подножия склона.

Кроме основной территории историко-культурного заповедника к нему относится территория в северной части усадебного комплекса. Граница этой территории проходит вдоль восточной и северной сторон П-образного в плане пруда, далее по южной стороне

ул. Бумажной и восточной стороне ул. Ленина. Затем она тянется вдоль границы бумажной фабрики.

Основная территория включает Нижний сад (за небольшим исключением его северной части, занятой бумажной фабрикой), Большой сад, пейзажный парк, правый берег р. Суходрев ниже по течению пейзажного парка и правый берег обводного канала до бумажной фабрики, а также двор усадьбы Щепочкиных и склон от нее к р. Суходрев. Северная территория включает Красный сад (за небольшим исключением его южной части, занятой бумажной фабрикой). В общей сложности историко-культурный заповедник «Парк усадьбы Полотняный Завод» в описанных границах включает все сохранившиеся (они же основные) части архитектурно-ландшафтного комплекса Гончаровых-Щепочкиных.



Приложение № 2 к постановлению  
Правительства Калужской области  
от 02.10.2015 № 557

**Режим содержания историко-культурного заповедника регионального значения  
«Парк усадьбы Полотняный Завод»**

На территории заповедника запрещается:

1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ за исключением работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия, работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению, произведенных в соответствии с требованиями законодательства.

2. Нарушение поверхности исторически сложившегося ландшафта, произвольная планировка земной поверхности, срезка и перемещение грунта.

3. Нарушение почв и почвозащитной растительности, вызывающее эрозию почв, размывы и обвалы.

4. Рубки и повреждения деревьев и кустарников в садах и парках, а также береговой и болотной растительности (кроме санитарных рубок или других мер ухода или мероприятий, проводимых в целях реставрации ландшафта, произведенных в соответствии с требованиями законодательства).

5. Разбивка туристических палаток, разведение костров и выжигание естественного травяного покрова почвы.

6. Засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.

7. Выпас скота и скотогон.

