



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 января 2016 г.

№ 23

Об утверждении Положения о порядке предоставления и расходования субсидий муниципальным образованиям на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса в рамках подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства и развития индивидуального жилищного строительства» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 14.07.2011 № 575, от 12.09.2011 № 771, от 06.10.2011 № 825, от 27.12.2011 № 1161, от 20.07.2012 № 745, от 22.11.2012 № 1204, от 30.12.2012 № 1485, от 30.04.2013 № 389, от 12.10.2013 № 923, от 18.04.2014 № 359, от 18.10.2014 № 1076, от 25.08.2015 № 889), статьей 6 Закона Калужской области «О межбюджетных отношениях в Калужской области» и во исполнение Закона Калужской области «Об областном бюджете на 2016 год», в целях реализации подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства и развития индивидуального жилищного строительства» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области», утвержденной постановлением Правительства Калужской области от 31.12.2013 № 772 «Об утверждении государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 15.04.2014 № 241, от 15.05.2014 № 303, от 29.05.2014 № 326, от 30.05.2014 № 328, от 20.06.2014 № 361, от 02.07.2014 № 389, от 22.08.2014 № 496, от 02.09.2014 № 522,

от 29.09.2014 № 566, от 07.11.2014 № 654, от 17.11.2014 № 672, от 23.01.2015 № 39, от 30.04.2015 № 243, от 07.05.2015 № 251, от 26.06.2015 № 348, от 28.12.2015 № 747), Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о порядке предоставления и расходования субсидий муниципальным образованиям на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса в рамках подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства и развития индивидуального жилищного строительства» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Губернатор Калужской области



А.Д. Артамонов

Положение

о порядке предоставления и расходования субсидий муниципальным образованиям на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса в рамках подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства и развития индивидуального жилищного строительства» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области»

1. Настоящее Положение определяет порядок, цели и условия предоставления и расходования субсидий муниципальным образованиям из областного бюджета (далее – субсидии) на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса в рамках подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства и развития индивидуального жилищного строительства» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (далее – подпрограмма), критерии отбора муниципальных образований для предоставления указанных субсидий.

2. Цель предоставления и расходования субсидий – государственная поддержка муниципальных образований Калужской области, осуществляющих строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса.

3. Критерии отбора муниципальных образований.

Получателями субсидий могут выступать муниципальные образования, реализующие мероприятия по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса, включенные в заявку Калужской области для участия в отборе субъектов Российской Федерации для участия в подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, и выполняющие условия предоставления субсидий.

4. Условиями предоставления субсидии является наличие:

4.1. Заявки о предоставлении субсидии, которая содержит сведения о наименовании, мощности и сроке ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства.

4.2. Положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным).

4.3. Документов об утверждении проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае если в соответствии с

законодательством Российской Федерации подготовка проектной документации является обязательной).

4.4. Положительного заключения о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства.

4.5. Нормативного правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия. При этом уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования не может быть установлен ниже 1 процента.

4.6. Документа об использовании типовой проектной документации, которая разработана для аналогичного объекта капитального строительства и информация о которой внесена в реестр типовой проектной документации (при наличии такой информации).

5. Распределение субсидий из областного бюджета для софинансирования расходов муниципальных образований Калужской области, связанных с реализацией подпрограммы, между муниципальными образованиями Калужской области производится по Методике расчета средств для предоставления субсидии конкретному муниципальному образованию и определяется по формуле:

$$C_i = C \times \frac{Z_i}{\text{SUM}[Z_i]}$$

где C_i - объем субсидии i -му муниципальному образованию;

C - объем бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на текущий год для предоставления субсидий;

Z_i - заявленная потребность i -го муниципального образования;

$\text{SUM}[Z_i]$ - сумма заявленной потребности всех муниципальных образований, подавших заявки.

6. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на указанные цели Законом Калужской области «Об областном бюджете на 2016 год» по коду бюджетной классификации 099 0113 9800500000.

7. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (далее – министерство) в зависимости от сроков проведения отбора субъектов Российской Федерации для участия в подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, установленных государственным заказчиком указанной подпрограммы, принимает решение о сроках предоставления муниципальными образованиями документов для получения субсидии и направляет в органы местного самоуправления муниципальных образований извещение с указанием в нем сроков их представления.

8. Органы местного самоуправления муниципальных образований для получения субсидии в сроки, установленные в соответствии с пунктом 7 настоящего Положения, направляют в министерство следующие сведения и документы в отношении каждого объекта капитального строительства в трех экземплярах:

8.1. Заявка в произвольной форме на предоставление субсидий с перечнем таких объектов согласно приложению к настоящему Положению.

8.2. Описание проекта комплексного развития территории, предусматривающего строительство жилья, в рамках которого планируется строительство объекта капитального строительства, с указанием наименования и адреса проекта, кадастрового номера и площади земельного участка, общего объема и сроках ввода жилья в рамках

такого проекта и (или) описание нового микрорайона массовой малоэтажной и (или) многоквартирной застройки жильем, в рамках которого планируется строительство объектов социальной инфраструктуры, с указанием объема жилья в микрорайоне, оценка влияния строительства объекта капитального строительства на развитие строящегося микрорайона.

8.3. Копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным).

8.4. Документы об утверждении проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации подготовка проектной документации является обязательной).

8.5. Копия положительного заключения о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства.

8.6. Выписка из нормативного правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия.

8.7. Документы, подтверждающие направление средств из внебюджетных источников на софинансирование объекта капитального строительства (в случае их наличия).

8.8. Титульные списки вновь начинаемых и переходящих объектов капитального строительства, утвержденные заказчиком.

8.9. Документ, подтверждающий использование типовой проектной документации, которая разработана для аналогичного объекта капитального строительства и информация о которой внесена в реестр типовой проектной документации (при наличии такой документации).

9. Министерство в пятидневный срок проверяет представленные документы и, в случае их соответствия требованиям законодательства и настоящего Положения, принимает решение о включении данного объекта капитального строительства в заявку Калужской области для участия в отборе субъектов Российской Федерации для участия в подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы для дальнейшего принятия решения о предоставлении субсидий либо отказе в предоставлении субсидий.

9.1. О принятом решении в части предоставления субсидии муниципальные образования уведомляются министерством в течение десяти дней после подведения итогов отбора субъектов Российской Федерации для участия в подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы и заключения с государственным заказчиком подпрограммы соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Калужской области.

9.2. В случае отказа в предоставлении субсидии министерство в десятидневный срок с момента принятия решения об отказе в предоставлении субсидии направляет муниципальному образованию письменное уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

9.3. Министерство отказывает муниципальному образованию в предоставлении субсидии в случаях:

9.3.1. Признания заявки Калужской области не прошедшей отбор для участия в

подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы.

9.3.2. Несоблюдения условий предоставления субсидий, указанных в пункте 4 настоящего Положения.

9.3.3. Представления неполного объема документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Положения.

9.3.4. Нарушения сроков подачи документов на предоставление субсидий, указанных в пункте 7 настоящего Положения.

9.4. Отказ в предоставлении субсидий может быть обжалован в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

10. Распределение субсидий утверждается постановлением Правительства Калужской области.

11. Перечисление субсидий осуществляется министерством на основании соглашений о предоставлении субсидии.

12. Не использованный на 1 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленный в истекшем финансовом году, подлежит возврату в областной бюджет в установленном порядке.

13. Отчет о целевом использовании субсидий представляется получателями субсидий в министерство в сроки и по форме, установленные соглашением о предоставлении субсидии.

14. В случае нецелевого использования субсидии субсидия подлежит возврату в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента выявления нецелевого использования, а в случае неперечисления в указанный выше срок средств министерство принимает меры по возврату субсидии в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Калужской области.

15. Контроль за целевым использованием субсидий осуществляет министерство.

Приложение
к Положению о порядке предоставления и расходования
субсидий муниципальным образованиям на строительство
(реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в
рамках реализации проектов комплексного развития
территорий, предусматривающих строительство жилья
экономкласса в рамках подпрограммы «Комплексное
освоение и развитие территорий в целях жилищного
строительства и развития индивидуального жилищного
строительства» государственной программы Калужской
области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами населения Калужской области»

**Перечень
объектов капитального строительства, софинансирование которых
планируется осуществлять за счет субсидии**

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Наименование заказчика/ застройщика	Год начала строительства	Год завершения строительства	Мощность объекта строительства (<*>)	Сметная стоимость в тыс. руб. в ценах соответствую- щих лет	Объемы финансирования в текущем году в тыс. руб.			
							Всего	средства областного бюджета	средства муници- пального образова- ния Калужской области	средства внебюджет- ных источников
1			4	5	6	7	8	9	10	11

<*> Необходимо указать единицу измерения.

