



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 января 2016 г.

№ 38

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт

В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней с момента его официального опубликования.

Губернатор Калужской области



А.Д. Артамонов

Приложение к постановлению
Правительства Калужской области
от 25.01.2016 № 38

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ	Единица измерения	Размер предельной стоимости (руб.)
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	руб./ кв. м общей площади помещений дома	763
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	руб./лифт	2576396
3	Ремонт крыши	руб./ кв. м площади кровли	4571
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб./ кв. м площади отмостки	1447
5	Ремонт и (или) утепление фасада	руб./ кв. м площади фасада	5113
6	Ремонт фундамента многоквартирного дома	руб./ кв. м площади фундамента	0
7	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	прибор учета	240000
8	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу	руб./ кв. м площади кровли	4250
9	Устройство выходов на кровлю	руб./выход	13250
10	Усиление несущих и ненесущих строительных конструкций	руб./ кв. м площади конструкции	0
11	Разработка проектной документации в случаях, установленных законодательством, проектно-сметной, сметной документации	руб./ куб. м объема дома	118
12	Проведение государственной экспертизы проектной документации в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации предусмотрено законодательством	руб./ кв. м общей площади помещений дома	0
13	Строительный контроль	руб./ кв. м общей площади помещений дома	0