

ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 марта 2016 г.

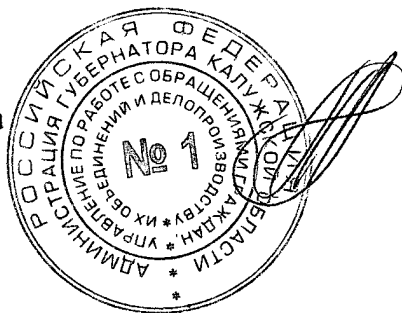
№ 198

О согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения «Село Нижние Прыски» Козельского района Калужской области

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Согласовать проект изменений в генеральный план сельского поселения «Село Нижние Прыски» Козельского района Калужской области (приложение № 1).
2. Утвердить заключение о согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения «Село Нижние Прыски» Козельского района Калужской области (приложение № 2).

**Первый заместитель Губернатора
Калужской области**



А.П. Лаптев

ПРОЕКТ
изменений в генеральный план сельского поселения
«Село Нижние Прыски» Козельского района Калужской области

Подраздел III.1.1. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры сельского поселения раздела III. Перечень мероприятий по территориальному планированию тома 2 дополнить таблицей:

«Таблица площадей планируемого перевода земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов»

№	Ориентир	Площадь земель, га	Кадастровый номер земельного участка	Собственность	Планируемое использование	Срок реализации
СП «Село Нижние Прыски»						
1	с. Нижние Прыски	2,54	40:10:110101:134	частная	под жилищное строительство	первая очередь
		2,75	40:10:110101:132			
2	дер. Новое Казачье	3,7	40:10:110903:432	частная	под жилищное строительство	первая очередь
	ВСЕГО	8,99»				



Заключение
о согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения
«Село Нижние Прыски» Козельского района Калужской области

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Калужской области от 07.03.2008 № 92 «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов территориального планирования и подготовки заключений на них» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 27.03.2009 № 99, от 15.01.2010 № 7, от 21.03.2011 № 148, от 14.08.2012 № 418, от 22.02.2013 № 95, от 19.10.2015 № 585) проект генерального плана подлежит согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находится поселение, городской округ, в случае, если предложения, содержащиеся в указанном проекте, предполагают изменение существующих или в соответствии со схемой территориального планирования субъекта Российской Федерации планируемых границ земель сельскохозяйственного назначения, границ земель особо охраняемых природных территорий регионального значения, границ земельных участков, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения.

Проект изменений в генеральный план сельского поселения «Село Нижние Прыски» Козельского района Калужской области (далее – проект) содержит предложения по изменению границ земель сельскохозяйственного назначения с целью включения в границы населенных пунктов с. Нижние Прыски и дер. Новое Казачье земельных участков общей площадью **8,99 гектара** под жилищное строительство.

Предложения, содержащиеся в проекте, не предполагают изменение существующих или планируемых границ земель особо охраняемых природных территорий регионального значения, границ земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения. Проектом не планируется размещение объектов капитального строительства местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду.

Проект согласован без замечаний в установленном порядке с министерствами Калужской области, государственным казенным учреждением Калужской области «Калугадорзаказчик» и управлением по охране объектов культурного наследия Калужской области.

На основании изложенного Правительство Калужской области согласовывает проект изменений в генеральный план сельского поселения «Село Нижние Прыски» Козельского района Калужской области в части изменения границ земель сельскохозяйственного назначения.

Первый заместитель Губернатора
Калужской области -



А.П. Лаптев