



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 апреля 2016 г.

№ 253

О внесении изменений в постановление Правительства Калужской области от 11.03.2014 № 157 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка на цели погашения части кредита или займа, предоставленного на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечного жилищного кредита, либо компенсации затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья в рамках государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 18.03.2015 № 145)

В соответствии с Законом Калужской области «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Калужской области от 11.03.2014 № 157 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка на цели погашения части кредита или займа, предоставленного на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечного жилищного кредита, либо компенсации затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья в рамках государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 18.03.2015 № 145) (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Преамбулу постановления изложить в новой редакции:

«В соответствии с Законом Калужской области «Об областном бюджете на 2016 год» и государственной программой Калужской области «Обеспечение доступным и

комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области», утвержденной постановлением Правительства Калужской области от 31.12.2013 № 772 «Об утверждении государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 15.04.2014 № 241, от 15.05.2014 № 303, от 29.05.2014 № 326, от 30.05.2014 № 328, от 20.06.2014 № 361, от 02.07.2014 № 389, от 22.08.2014 № 496, от 02.09.2014 № 522, от 29.09.2014 № 566, от 07.11.2014 № 654, от 17.11.2014 № 672, от 23.01.2015 № 39, от 30.04.2015 № 243, от 07.05.2015 № 251, от 26.06.2015 № 348, от 28.12.2015 № 747, от 29.02.2016 № 126), Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**».

1.2. В приложение «Положение о порядке и условиях предоставления дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка на цели погашения части кредита или займа, предоставленного на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечного жилищного кредита, либо компенсации затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья в рамках государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» к постановлению (далее – Положение) внести следующие изменения:

1.2.1. Пункт 1 Положения изложить в новой редакции:

«1. Настоящее Положение регулирует порядок и условия предоставления дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка на цели погашения части кредита или займа, предоставленного на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечного жилищного кредита, либо компенсации затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области», утвержденной постановлением Правительства Калужской области от 31.12.2013 № 772 «Об утверждении государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 15.04.2014 № 241, от 15.05.2014 № 303, от 29.05.2014 № 326, от 30.05.2014 № 328, от 20.06.2014 № 361, от 02.07.2014 № 389, от 22.08.2014 № 496, от 02.09.2014 № 522, от 29.09.2014 № 566, от 07.11.2014 № 654, от 17.11.2014 № 672, от 23.01.2015 № 39, от 30.04.2015 № 243, от 07.05.2015 № 251, от 26.06.2015 № 348, от 28.12.2015 № 747, от 29.02.2016 № 126) (далее - подпрограмма).».

1.2.2. Пункты 3 – 5.1 Положения изложить в новой редакции:

«3. Дополнительные социальные выплаты осуществляются за счет средств областного бюджета, предусмотренных Законом Калужской области «Об областном бюджете на 2016 год» на указанные цели министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (далее - министерство) по коду бюджетной классификации 10510030530189180320.

4. Дополнительные социальные выплаты предоставляются молодым семьям в размере:

- 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определенной в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы,

утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 14.07.2011 № 575, от 12.09.2011 № 771, от 06.10.2011 № 825, от 27.12.2011 № 1161, от 20.07.2012 № 745, от 22.11.2012 № 1204, от 30.12.2012 № 1485, от 30.04.2013 № 389, от 12.10.2013 № 923, от 18.04.2014 № 359, от 18.10.2014 № 1076, от 25.08.2015 № 889) (далее - Правила), при рождении (усыновлении) первого ребенка;

- 7 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определенной в соответствии с Правилами, при рождении (усыновлении) второго ребенка;

- 10 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определенной в соответствии с Правилами, при рождении (усыновлении) третьего ребенка и последующих детей.

5. Молодая семья, желающая получить дополнительную социальную выплату представляет в министерство или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг следующие документы:

1) заявление на предоставление молодой семье дополнительной социальной выплаты по форме, утвержденной министерством;

2) документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи;

3) свидетельство о браке (на неполную семью не распространяется);

4) свидетельство о рождении ребенка, родившегося после получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;

5) в случае усыновления ребенка - документ, подтверждающий усыновление ребенка;

6) справка о регистрации по месту жительства (месту пребывания), подтверждающая совместное проживание с одним из родителей (усыновителей) ребенка, рожденного (усыновленного) после получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;

7) реквизиты счета одного из членов молодой семьи, на который будет перечисляться дополнительная социальная выплата;

8) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации одного из членов молодой семьи, на счет которого будут перечисляться дополнительные социальные выплаты;

9) копия решения органа местного самоуправления муниципального образования Калужской области о признании молодой семьи участником подпрограммы;

10) копия решения органа местного самоуправления муниципального образования Калужской области о перечислении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы (решение распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, договора с уполномоченной организацией, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена кооператива с отметкой банка о его исполнении);

11) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним по Калужской области, выданная не позднее чем за десять дней до даты обращения заявителя о предоставлении дополнительной социальной выплаты.

5.1. Документы, указанные в подпунктах 6, 9, 10 и 11 пункта 5 настоящего Положения, запрашиваются министерством в государственных органах, органах местного самоуправления, в распоряжении которых находятся указанные документы, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Калужской области, если молодая семья не представила указанные документы самостоятельно.».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

**Губернатор Калужской области**



**А.Д. Артамонов**