

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

13.04.2016 № 129-П
г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейных объектов регионального значения

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Камчатского края от 14.11.2012 № 160 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае», постановлением Правительства Камчатского края от 27.12.2012 № 591-П «Об утверждении схемы территориального планирования Камчатского края», в целях строительства линейных объектов регионального значения, осуществляемого в рамках реализации государственной программы Камчатского края «Развитие транспортной системы в Камчатском крае на 2014 – 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 551-П

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения следующих линейных объектов регионального значения:

- 1) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 171 – км 181;
- 2) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 208 – км 219;
- 3) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 220 – км 230.

2. Министерству строительства Камчатского края в течение 7 дней со дня издания настоящего постановления направить главе Елизовского муниципального района и главе Мильковского муниципального района документацию по планировке территории, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка документации, указанной в части 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.



ПЕРВЫЙ ВИЦЕ-ГУБЕРНАТОР КАМЧАТСКОГО КРАЯ И.Л. УНТИЛОВА



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АБРИС»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки и проект межевания территории для
размещения линейного объекта
«Автомобильная дорога Петропавловск – Камчатский – Мильково
на участке км 171 – км 181»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

ТОМ 1

Положение о размещении линейного объекта

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АБРИС»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки и проект межевания территории для
размещения линейного объекта
«Автомобильная дорога Петропавловск – Камчатский – Мильково
на участке км 171 – км 181»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

ТОМ 1

Положение о размещении линейного объекта

Директор

А.В. Лопашук

Главный инженер проекта

Д.С. Харченко

Взам. инв.

Подпись и дата

Инв.№ подл.

№ п/п	Наименование раздела	Страница
1	Раздел 1 «Исходно – разрешительная документация	3
2	Раздел 2 «Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика»	5
3	Раздел 3 «Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории»	9
4	Раздел 4 «Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории. Сроки реализации мероприятий»	16
5	Раздел 5 «Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности»	17
9	Письмо Министерства культуры Камчатского края от 07.04.2015г. № 22.10/616	18
7	Письмо Администрации Елизовского муниципального района от 31.08.2015г. № 2926	19
6	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края от 21.05.2015г. № 26-04/1698	20
8	Письмо КГКУ «Служба по охране животного мира и Государственных природных заказников Камчатского края от 24.08.2015г. № 228	21
10	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 13.10.2015г. № 12-47/25666	22
11	Письмо Камчатнедра от 18.08.2015г. № 07-27/505	23
12	Распоряжение Правительства Камчатского края от 02.11.2015 г. № 594-П «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов регионального значения	31
13	Чертеж планировки территории	32

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № Подл	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
Составил		Пакулова			12.15
ГИП		Харченко			12.15

18-ПШТ

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П		1



ООО «АБРИС»

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении линейного объекта (автомобильной дороги)

Раздел 1. Исходно - разрешительная документация

Настоящая документация по планировке территории линейного объекта «Автомобильная дорога Петропавловск-Камчатский -Мильково на участке км 171 – км 181» подготовлена ООО «АБРИС» на основании следующих документов:

- контракт на выполнение работ по разработке проектной документации «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 171 – км 181» № 20 от 25.03.2015 г., заключенный между КГКУ «Управление автомобильных дорог Камчатского края» и ООО «Абрис»;

- Задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 171 – км 181» (в составе контракта);

- Распоряжение Правительства Камчатского края от 02.11.2015 г. № 594-РП «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения»;




- Государственная программа «Развитие транспортной системы в Камчатском крае на 2014 – 2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 г. № 551-П.

- Схема территориального планирования Камчатского края;

- Схема территориального планирования Елизовского муниципального района;

Документация по планировке территории подготовлена в соответствии с требованиями законодательства, а именно:

- Градостроительным кодекса Российской Федерации;

Интв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	18-ПШТ							
			Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата		
			Составил	Пакулова		12.15	Проект планировки территории (Основная (утверждаемая) часть)	Стадия	Лист	Листов
			ГИП	Харченко		12.15		П	1	1
									ООО «АБРИС»	

- Земельным кодекса Российской Федерации;
- Водным кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ "О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
- Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения";
- Федеральным законом от 15.02.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую";
- Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Федеральным законом от 27.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 г. № 717 "О нормах отвода земель для автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";
- СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СНиП 2.05.02-85 "Автомобильные дороги";
- РДС 30-201-98 "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации";

Раздел 2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

Автомобильная дорога Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 171 – км 181 должна обеспечивать связь краевого центра – г.

Инов. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			18-ППТ						
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Петропавловска-Камчатский с отдаленными районами края.

Проектируемый участок проложен в северном направлении.

Проектируемый участок автомобильной дороги запроектирован в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 со следующими техническими параметрами:

- категория автомобильной дороги - III;
- ширина земляного полотна - 12,0 м;
- ширина проезжей части - 7,0 м;
- число полос движения - 2;
- ширина полосы движения - 3,5 м;
- ширина обочины - 2,5 м;
- расчётная скорость движения - 100 км;
- тип дорожной одежды - капитальный;
- покрытие - асфальтобетон;
- тип искусственных сооружений - капитальный;
- расчетные нагрузки – трубы - А-14, НК-100;
- расчетные нагрузки – мосты - А-14, Н-14.

2.1 План и продольный профиль

Согласно Программе на производство изыскательских работ для разработки проектной документации Реконструкции автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 171 – км 181 инженерно-геодезические работы выполнены в местной системе координат (МСК-41) и в Балтийской системе высот 1977 г.

Начало участка реконструкции ПК 0+00 привязан к концу запроектированного участка км 152 – км 170 (ООО «Дальгеопроект») и соответствует км 170+10 автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково. Конец участка реконструкции ПК 109+73,53 соответствует км181+00 автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково.

Длина рассматриваемого участка дороги составляет 10,97353 км.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	18-ППТ	Лист
							3

Число углов поворота на трассе – 7. Минимальный радиус кривой в плане – 1200м. Все кривые сопрягаются с прямыми вставками посредством переходных кривых.

Проектирование продольного профиля выполнялось исходя из:

- требуемых предельных величин уклонов и радиусов;
- обеспечения минимального возвышения насыпи на подходах к мостам при 1% вероятности превышения паводка согласно п. 7.62 СП 34.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*);

- требования минимального возвышения насыпи на участках дороги проходящей по открытой местности, по условию снегонезаносимости, п. 7.34 СП 34.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*)

$$H = h_s + D_h = 1,29 + 0,6 = 1,89 \text{ м}$$

где: h_s – расчетная высота снегового покрова с вероятностью превышения 5%;

D_h – возвышение бровки насыпи над расчетным уровнем снегового покрова, необходимое для её незаносимости, м.

На подходах к мостовым сооружениям минимальная отметка бровки земляного полотна назначена из условия неподтопления расчетным уровнем высоких вод с учетом подпора, набега волны и запаса.

Продольный профиль запроектирован в соответствии с п. 5.3 и п. 5.4 СП 34.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*) для основной расчетной скорости движения 100 км/час.

Основные показатели продольного профиля:

- максимальный продольный уклон – 42 ‰;
- минимальный радиус выпуклой кривой – 10001 м;
- минимальный радиус вогнутой кривой – 3019 м.

2.2 Земляное полотно

Участок строительства дороги обследован посредством бурения скважин. Выполнено лабораторное обследование проб грунтов, отобранных из скважин в

Изм. №	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	18-ППТ	Лист
							4

процессе бурения. Инженерно-геологическое обследование трассы выполнено в полном объеме, результаты его достаточны для проектирования земляного полотна и соответствуют требованиям действующих нормативных документов (СНиП 11-02-96).

Данные о грунтах, определенные лабораторным методом, сведены в таблицу, которая прилагается в томе 3.1.1

Основные параметры поперечного профиля земляного полотна и проезжей части назначены по таблице 5.12 СП 34.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*) для до-рог III категории. Ширина земляного полотна поверху – 12,0 м. Число полос движения – 2. Ши-рина проезжей части – 7,0 м, полосы движения – 3,5 м, обочины – 2.5 м.

Принятые конструкции земляного полотна приведены на чертеже “Поперечные профили земляного полотна”, приложенные в томе 3.1.1

Крутизна откосов насыпей и выемок увязана в соответствии с местными грунтово-геологическими и гидрологическими условиями.

По согласованию с заказчиком (Письмо №08/1662 от 14.09.2015 г. о согласовании вариантов устройства насыпи) откосы насыпей высотой до 4 м приняты крутизной 1:4, откосы насыпей высотой более 4м приняты крутизной 1:1,5. Откосы выемок назначены крутизной 1:1,5.

Насыпи земляного полотна устраиваются из гравийно-галечных грунтов, полученных от разборки насыпи существующей дороги и привозного грунта из карьера на км 231, представленного щебенисто-галечными грунтами. Пучинистый грунт со степенью пучинистости более 4 % выбирается и вывозится на производственную площадь с покрытием.

Верхний слой земляного полотна толщиной 0,50 м отсыпается из крупнообломочного грунта с максимальными размерами обломков не более 20 см. Грунт доставляется из карьера на 231 км.

Группы грунтов по трудности разработки назначены согласно ГЭСН 81-02-01-2001, табл.1-1, выпуск 4, и указаны в соответствующих графах километровой ведомости оплачиваемых земляных работ.

Коэффициент относительного уплотнения насыпных грунтов принят 1,0.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Индв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №			

					18-ППТ	Лист
						5

Для грунта, покупаемого в карьере на 231 км, для подсчета оплачиваемого объема земляных работ используется коэффициент разрыхления:

- для крупнообломочного грунта – 1,25;
- для щебенисто-галечного грунта – 1,15.

Подсчет объемов земляных работ выполнен по программе "ROBUR" с учетом поправок на: снятие плодородного грунта, устройство дорожной одежды и виражей.

Данные по объемам снимаемого плодородного грунта приведены в соответствующих ведомостях в томе 3.1.1

Профильный объем земляных работ по дороге составляет:

насыпь – 388760 м³;

выемка (разборка существующей насыпи) – 250550 м³.

Объем оплачиваемых земляных работ составляет – 579510 м³.

Отвод воды от земляного полотна обеспечивается устройством вдоль насыпи и в выемках кюветов шириной 3,0 м. Выпуск воды из кюветов предусматривается посредством сбросов в пониженные места рельефа местности или водопропускные трубы.

Дно кюветов и сбросов при уклонах менее 20 ‰ не укрепляется. При уклоне дна кювета от 20 ‰ до 30 ‰ предусмотрено укрепление засевом трав по слою плодородного грунта, при уклоне дна кювета от 30 ‰ до 50 ‰ предусмотрено укрепление каменной наброской, толщиной 30см, размером камня 10-15 см .

Перед устройством дорожной одежды производится выравнивание земляного полотна по верху рабочего слоя высевками щебня средней толщиной 10см.

2.3 Автобусные остановки и площадки отдыха

На проектируемом участке автомобильной дороги не предусмотрено устройство автобусных остановок.

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	18-ППТ	Лист
							6

Раздел 3 «Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории»

Автомобильная дорога Петропавловск-Камчатский -Мильково на участке км 171 – км 181 расположена в Елизовском муниципальном районе Камчатского края.

На участке реконструкции имеются пересечения с водными объектами р. Киргуроп, р. Кижиченок, р. Баскотиц. В соответствии с п.4 ст. 65 Водного кодекса РФ для рек и ручьев устанавливается водоохранная зона.

Установление границ водоохранных зон и границ защитных полос водных объектов осуществляется органами государственной власти субъектов РФ согласно Постановлению Правительства РФ № 17 от 10 января 2009г.

Пересечения с коммуникациями на данном участке отсутствуют.

Согласно письмам Администрации Елизовского муниципального района (от 31.08.2015 г. №2926), Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края (от 21.09.2015 г. №26.04/1698) и Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России) (от 13.10.2015 г. №12-47/25666) участок автомобильной дороги не находится в границах особо охраняемых природных территорий местного, краевого и федерального значения.

Согласно заключению Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу (Дальнедра) от 18.08.2015 г. №07-27/505, в недрах под участком предстоящей застройки отсутствуют месторождения с запасами, учтенными Государственным балансом запасов полезных ископаемых. Участок предлагаемой застройки расположен вне границ геологических и горных отводов действующих лицензий на право пользования недрами.

Раздел 4 «Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории. Сроки реализации мероприятий»

Строительство автомобильной дороги даст положительный эффект для экономики населённых пунктов вдоль автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково и в целом края. Способствует освоению новых

Изн. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			18-ППТ						
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

природных ресурсов, расширению деятельности существующих производств, а также с росту потока транзитных грузов.

Проектируемая автомобильная дорога приводится в нормативное состояние, что позволяет увеличить пропускную способность и снизить аварийность на данном участке.

Участок запроектирован с взаимной увязкой элементов плана, продольного и поперечных профилей между собой и окружающим ландшафтом, с оценкой их влияния на условия движения и зрительного восприятия дороги, с учетом возможности проектирования продольных уклонов, не превышающих нормативные для принятых расчетных скоростей. При проектировании учтены требования к участкам, обусловленные особым режимом использования территории. Часть земельных участков расположена в границах водоохранных зон водотоков.

Предполагаемый срок строительства данной автомобильной дороги составляет 20 месяцев, а в целом сроки реализации строительства автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 171 – км 181 определяются Государственной программой «Развитие транспортной системы в Камчатском крае на 2014 – 2025 годы»

Вся территория строительства делится на две зоны функционального значения:

- зона размещения автомобильной дороги, предназначенная непосредственно для размещения строящегося участка автомобильной дороги.
- зона объектов устанавливаемых на период реконструкции автомобильной дороги для обеспечения строительного процесса и бесперебойного движения по участку дороги.

Первоочередное строительство предполагается на участках, предназначенных для размещения временных зданий и сооружений, временных объездов с целью обеспечения бесперебойного движения.

Инва. №	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

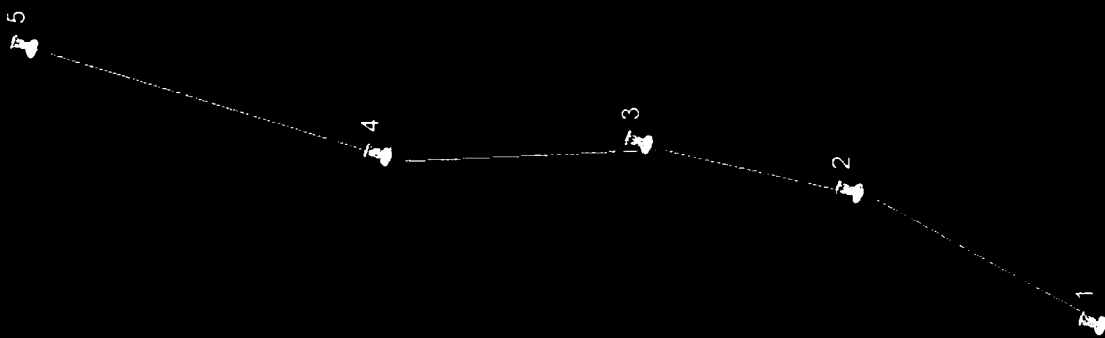
18-ППТ

**Раздел 5. Сведения о соответствии разработанной документации
требованиям законодательства о градостроительной деятельности**

Разработанная документация полностью соответствует требованиям законодательства о градостроительной деятельности. Документы территориального планирования и градостроительного зонирования, использованные при подготовке документации:

1. Схема территориального планирования Камчатского края;
2. Схема территориального планирования Елизовского муниципального района Хабаровского края.

Инов. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	18-ППТ			



Ганалы



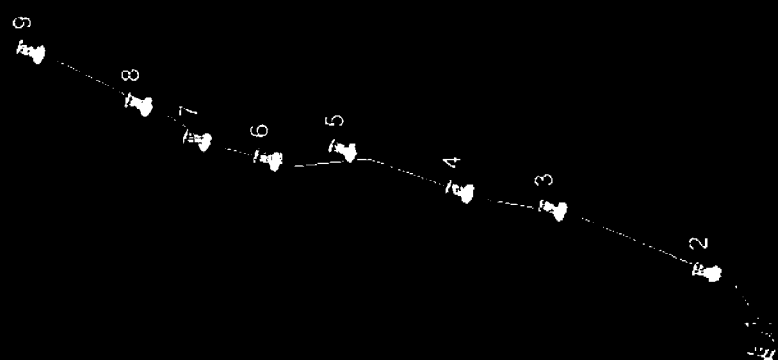
км 171 - 181

Координаты начала-конца трассы и углов поворотов трассы:

№ точки	долгота восточная	широта северная
1	157°37'54"	53°42'40"
2	157°39'4"	53°43'57"
3	157°39'30"	53°45'3"
4	157°39'24"	53°46'26"
5	157°40'22"	53°48'18"



o Пущино



© 2015 Google



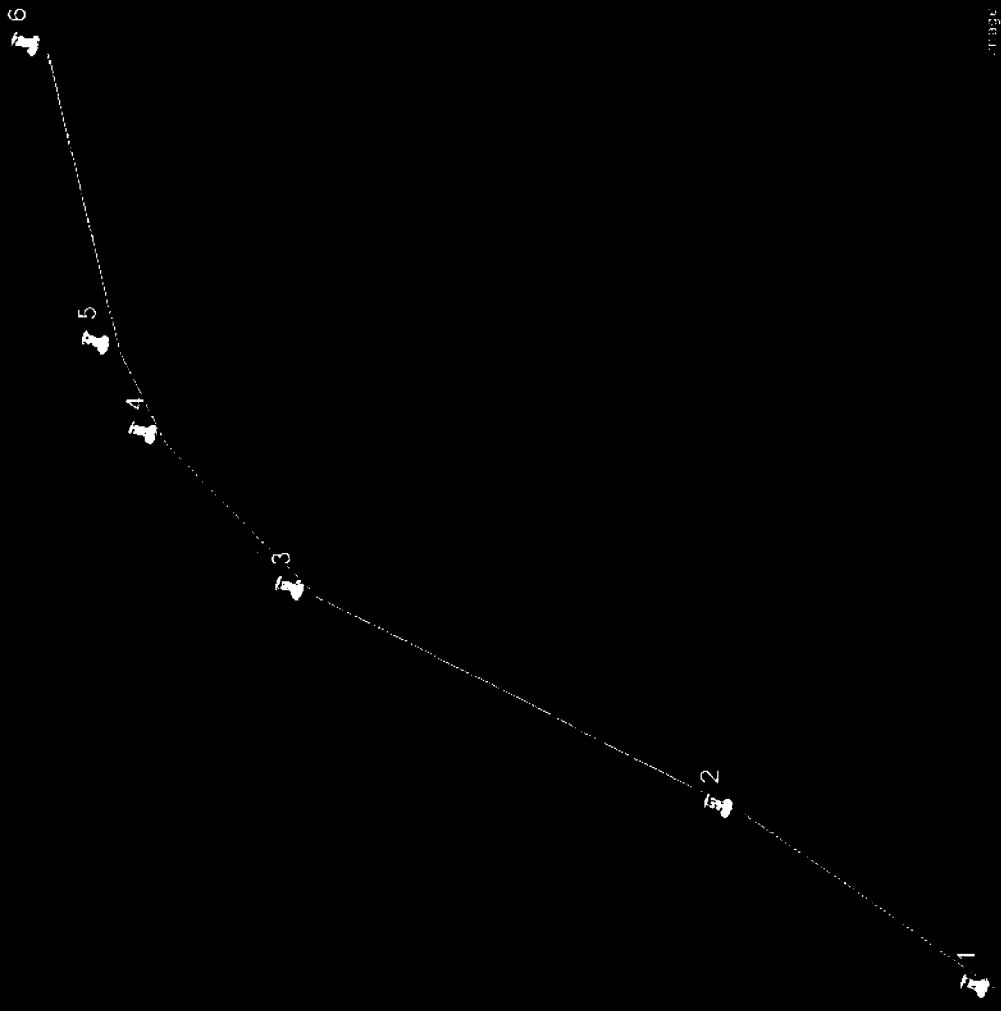
км 208 - 219

Координаты начала-конца трассы и углов поворотов трассы:

№ точки	долгота восточная	широта северная
1	157°50'7"	54°1'5"
2	157°51'12"	54°1'32"
3	157°52'2"	54°2'45"
4	157°52'16"	54°3'28"
5	157°52'47"	54°4'23"
6	157°52'40"	54°4'58"
7	157°52'56"	54°5'32"
8	157°53'24"	54°6'
9	157°54'5"	54°6'51"

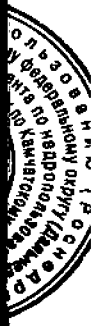


с Пушино



Google - проект
© 2005 Google

Google earth

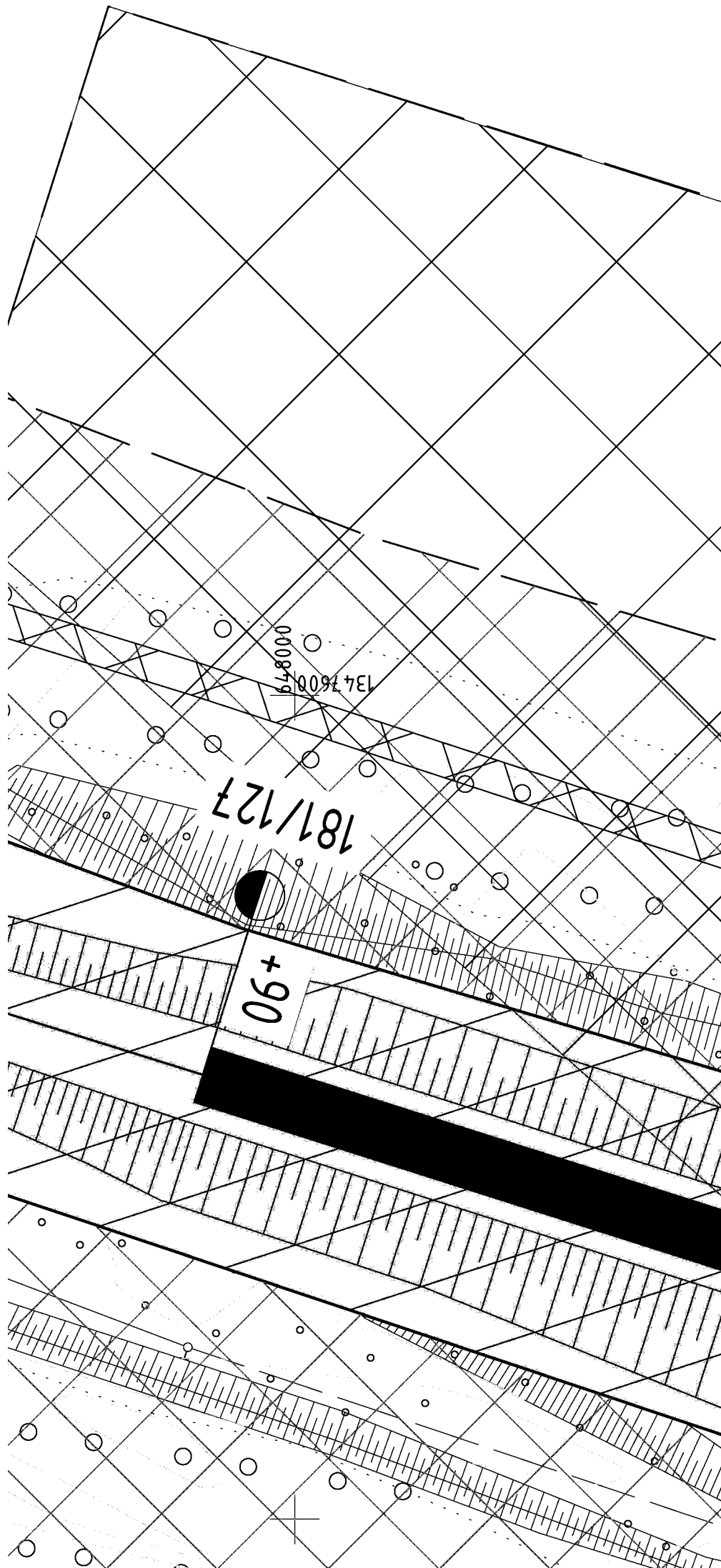


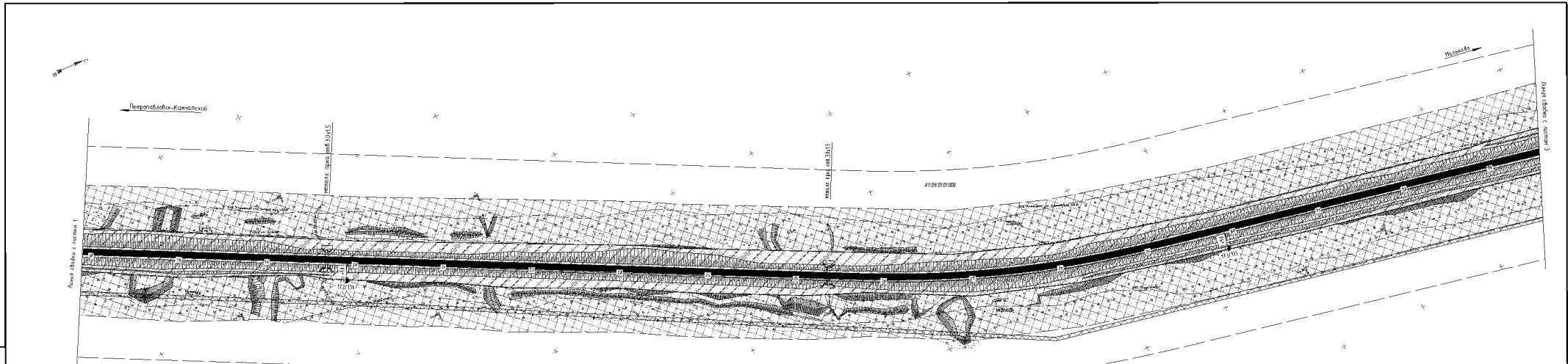
км 219 - 230

Координаты начала-конца трассы и углов поворотов трассы:

№ точки	долгота восточная	широта северная
1	157°54'4"	54°6'51"
2	157°55'12"	54°7'50"
3	157°56'33"	54°9'26"
4	157°57'32"	54°10'1"
5	157°58'9"	54°10'12"
6	158°0'5"	54°10'28"



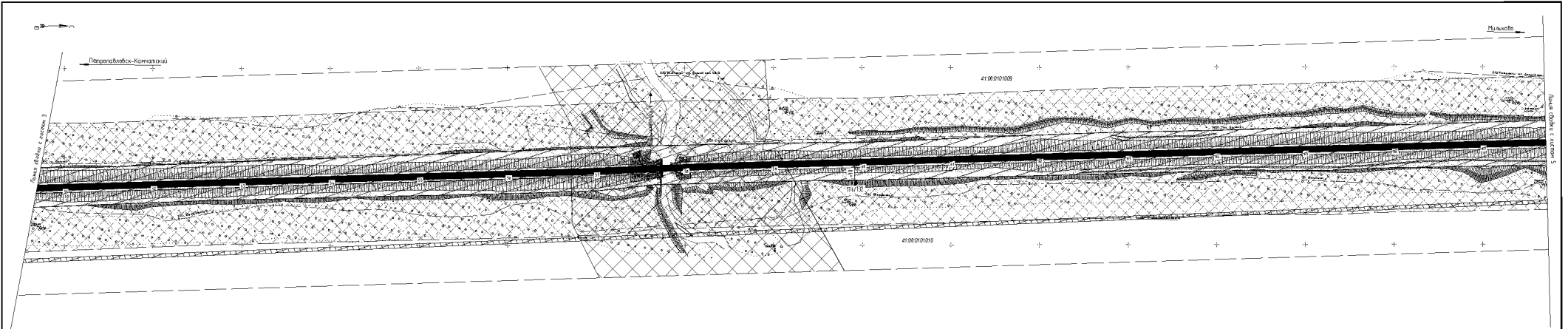




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы земельного кадастрового участка
- Земля государственного или муниципального имущества (земельный участок государственной или муниципальной собственности)
- Проектируемая полоса отвода автомобильной дороги (50 м от оси проезжей части автодороги в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 207-ФЗ)
- Проектируемая ось трассы автомобильной дороги с проектной шириной
- Проектируемая ось трассы автомобильной дороги расчетного уровня
- 4108/01/01/010 Номер кадастрового квартала
- охранный знак ВСОЗС
- проезжая часть автомобильной дороги Петровское - Канавский - Мухоморо (участки № 171 - № 181)
- Территория изъятая для государственных нужд:**
- Земля изъятая для государственных нужд
- Земля изъятая для государственных нужд

16					
Реконструкция автомобильной дороги					
Петровское-Канавский - Мухоморо на участке № 171 - № 181					
Имя	Класс	Лист	№ Док.	Год	Дата
Соснов	Планировка	1/2	12.13	12.13	
ГМП	Харьково				
Проект планировки территории					Страница
Однородная (гетерогенная) часть					Лист
Чертеж планировки территории					Лист
№ 12000					Лист
ООО "АБРИС"					Лист

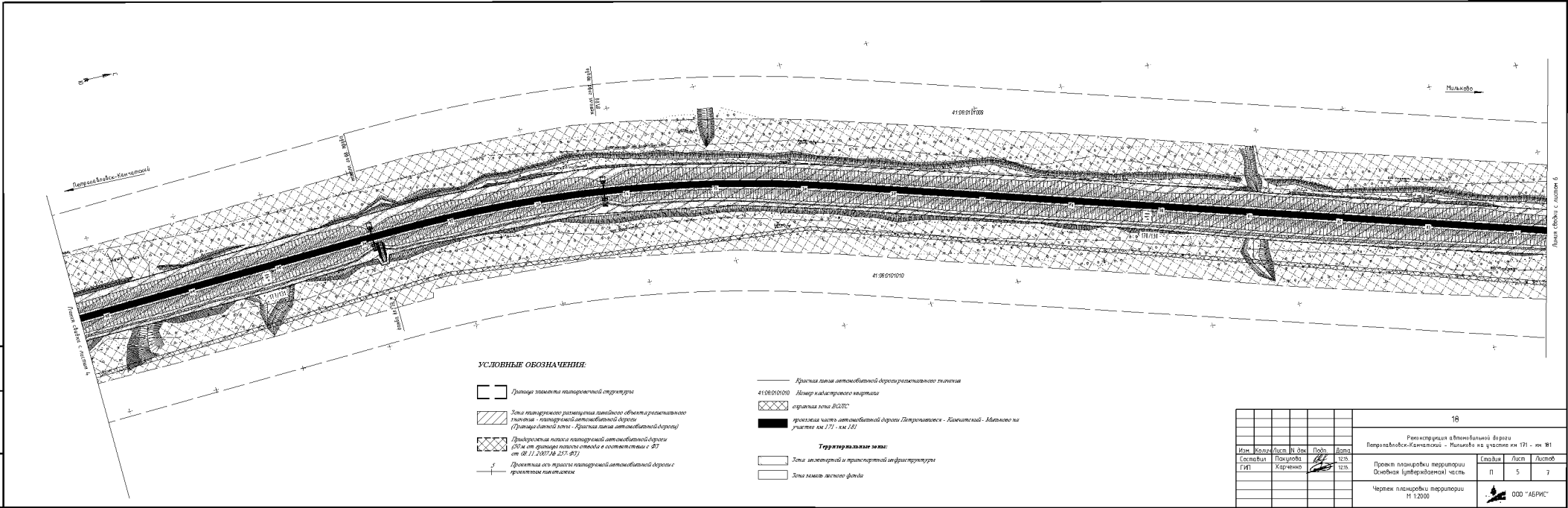


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы земельного участка
- Земля планируемого размещения объектов размещения объектов - территории автомобильной дороги (Границы дачной зоны - Красная линия автомобильной дороги)
- Принадлежность земель территории автомобильной дороги (См. акт размещения объектов в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 215-ФЗ)
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектной планировкой
- Красная линия автомобильной дороги размещения объектов
- Номер кадастрового участка
- граница зоны ВЗТС
- проектная часть автомобильной дороги Перегородка - Камчатский - Мельково на участке км 171 - км 181
- Территориальные знаки:**
- Земля инженерной и транспортной инфраструктуры
- Земля общего назначения

16				
Рабочий проект автомобильной дороги				
Перегородка-Камчатский - Мульдаво на участке км 171 - км 181				
Изм.	Кол-во	Листы	№ док.	Дата
Составлен	Подписан			12.12.12
ГИП	Харченко			12.12.12
Проект планировки территории			Сводный	Лист
Основная утверждаемая часть			П	7
Чертеж планировки территории			№ 1-2000	ООО "АБРИС"

16
 16
 16
 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница зоны в планировочной структуре
- Зона планируемого размещения элементов регулируемого тротуара - планировочной автомобильной дороги (Планировочная зона - Красная линия автомобильной дороги)
- Планировочная зона планируемой автомобильной дороги (Зона от стадии оценки потребности в дорогах от ДП 11.2.007.Ав.207-ФЗ)
- Граница оси тротуара планировочной автомобильной дороги с проектной высотой осей

- Красная линия автомобильной дороги регулируемого тротуара
- Планировочная зона
- проектная часть автомобильной дороги Петровское - Камчатский - Мальково по участкам км 177 - км 181

Территориальные зоны:

- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона застройки жилого фонда

18					
Регистрация в Едином государственном реестре недвижимости					
Петровское-Камчатский - Мальково по участкам км 177 - км 181					
Иск.	Владелец	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Спецификант	Проучредитель	1/5		2023	
ГИИ	Харченко				
Проект планировки территории					
Объединенная (утвержденная) часть					
Чертеж планировки территории				№	1:2000
Экз. №	Лист	Лист	Лист	ООО "АБРИС"	
п	5	7			

Лист 18 из 18



Конец трассы ПК 109+73.53 соответствует км 181+0.00 автомобильной дороги
Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 171 - км 181

Петропавловск-Камчатский

Мильково

41:06:0101009

41:06:0101010

Листы альбома с листом 6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница элемента планировочной структуры

Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения - планируемой автомобильной дороги (Граница данной зоны - Красная линия автомобильной дороги)

Придорожная полоса планируемой автомобильной дороги (30 м от границы полосы отвода в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 237-ФЗ)

Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным пикетажем

Красная линия автомобильной дороги регионального значения

41:06:0101010 Номер кадастрового квартала

сохранная зона ВООС

проезжая часть автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский - Мильково на участке км 171 - км 181

Территориальные зоны:

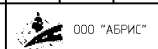
Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зона земель лесного фонда

18

Реконструкция автомобильной дороги
Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 171 - км 181

Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Составил	1	1	1	Пакуллова	12.15				
ГИП	1	1	1	Харченко	12.15				



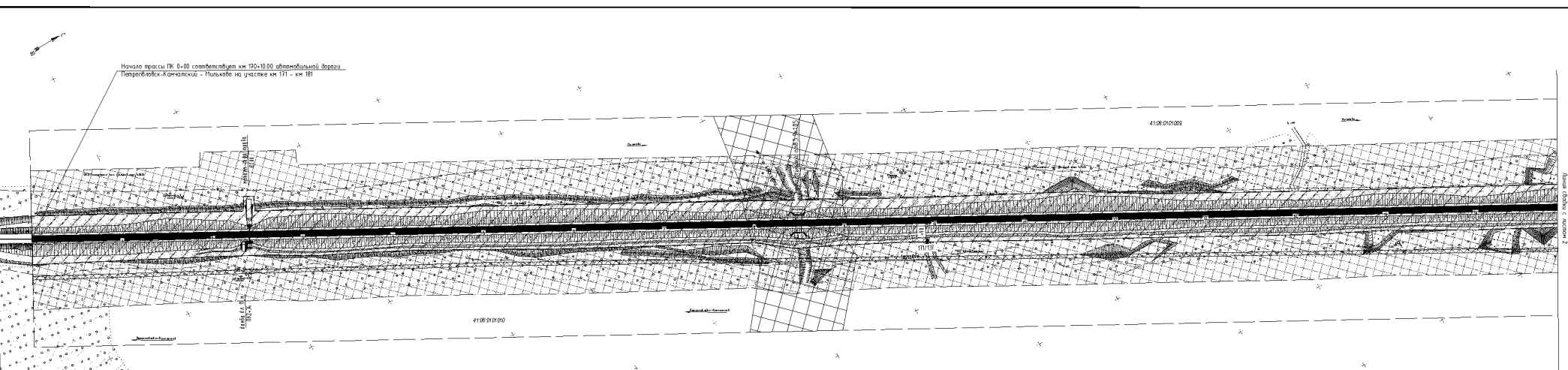
ООО "АБРИС"

Альбом град. планы и плана

Балковский В.М.

2. Иллюстрация к проекту планировки территории

Начало трассы ПК 0+00 совпадает с км 120+10.00 автомобильной дороги
Петрозаводск-Кандалакша - Пильково на участке км 171 - км 181

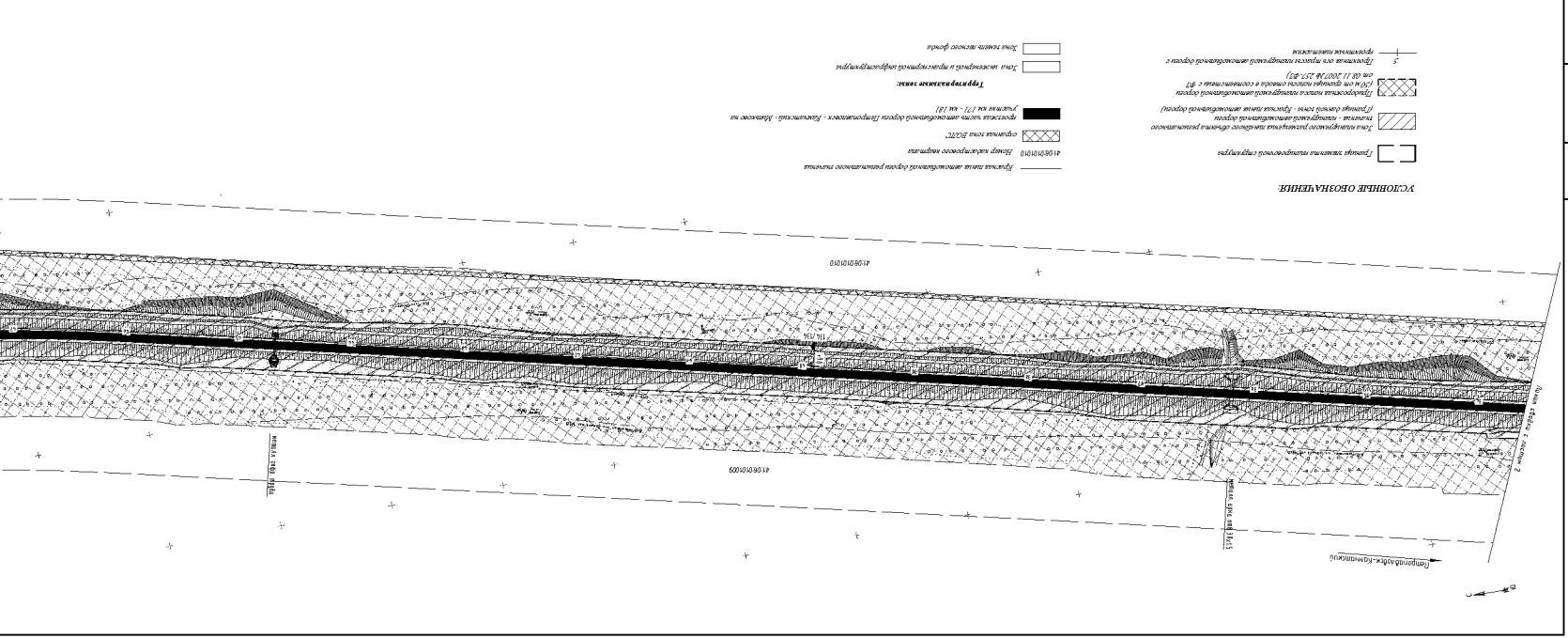


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории планируемой структуры
 - территория планируемого размещения объектов рекреационного назначения - планировочной автомобильной дороги (в границах будущей трассы - будущей линии автомобильной дороги)
 - проектная линия планируемой автомобильной дороги (50 м от границы полосы отвода в соответствии с ФЭ от 08.11.2007 № 257-ФЭ)
 - проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектной планировкой
 - граница линии автомобильной дороги рекреационного назначения
 - Номер кадастрового квартала
 - окрестная территория ВООП
 - проектная часть автомобильной дороги Петрозаводск - Кандалакша - Мельково на участке км 171 - км 181
- Территория застройки:**
- территория инженерной и транспортной инфраструктуры
 - территория застройки фонда

18					
Размещение объектов в территории Петрозаводск-Кандалакша - Мельково на участке км 171 - км 181					
Изм.	Кол.	Дат.	И. Дик.	Проб.	Дат.
Составлен	Получен	12.9.			
ГИП	Харченко	12.9.			
Проект планировки территории Фондовой (утилитарной) части					
Чертеж планировки территории Н 1:2000					
				Содв.	Лист
				П	1
				7	
				ООО "АБРИС"	

Чертёж поперечного разреза		И 1:2000
№	Лист	Лист
3	3	2
Контрактная документация - Проектная часть		
Проект инженерного разреза		
И 1:2000		



И 1:2000
Лист 3

Лист 3



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АБРИС»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

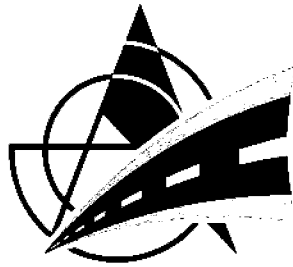
**Проект планировки и проект межевания территории для
размещения линейного объекта
«Автомобильная дорога Петропавловск – Камчатский – Мильково
на участке км 208 – км 219»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

ТОМ 1

Положение о размещении линейного объекта

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АБРИС»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки и проект межевания территории для
размещения линейного объекта
«Автомобильная дорога Петропавловск – Камчатский – Мильково
на участке км 208 – км 219»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

ТОМ 1

Положение о размещении линейного объекта

Директор

А.В. Лопашук

Главный инженер проекта

С.К. Савельев



Взам. инв.

Подпись и дата

Инв. № подл.

№ п/п	Наименование раздела	Страница
1	Раздел 1 «Исходно – разрешительная документация	3
2	Раздел 2 «Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика»	5
3	Раздел 3 «Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории. Сроки реализации мероприятий»	8
4	Раздел 4 «Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности»	9
5	Письмо Министерства культуры Камчатского края от 07.04.2015г. № 22.10/616	10
9	Письмо Администрации Мильковского муниципального района от 22.09.2015г. № 1846	11
7	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края от 21.09.2015г. № 26-04/1698	12
6	Письмо КГКУ «Служба по охране животного мира и Государственных природных заказников Камчатского края от 24.08.2015г. № 228	13
8	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 13.10.2015г. № 12-47/25666	14
10	Письмо Камчатнедра от 18.08.2015г. № 07-27/505	15
11	Письмо Администрации Мильковского муниципального района Камчатского края от 21.12.2015г. № 2831	23
12	Распоряжение Правительства Камчатского края от 02.11.2015 г. № 594-П «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов регионального значения	24
13	Чертеж планировки территории	25

Инв. №. Подл	Подпись и дата	Взам. Инв. №

						19-ПТТ		
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата			
Составил	Пакулова				12.15	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Савельев				12.15	П		1
Содержание						 ООО «АБРИС»		

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении линейного объекта (автомобильной дороги)

Раздел 1. Исходно - разрешительная документация

Настоящая документация по планировке территории линейного объекта «Автомобильная дорога Петропавловск-Камчатский -Мильково на участке км 220 – км 230» подготовлена ООО «АБРИС» на основании следующих документов:

- контракт на выполнение работ по разработке проектной документации «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 208 – км 209» № 20 от 25.03.2015 г., заключенный между КГКУ «Управление автомобильных дорог Камчатского края» и ООО «Абрис»;

- Задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский -Мильково на участке км 208 – км 209» (в составе контракта);

- Распоряжение Правительства Камчатского края от 02.11.2015 г. № 594-РП «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения»;




- Государственная программа «Развитие транспортной системы в Камчатском крае на 2014 – 2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 г. № 551-П.

- Схема территориального планирования Камчатского края;

- Схема территориального планирования Мильковского муниципального района;

Документация по планировке территории подготовлена в соответствии с требованиями законодательства, а именно:

- Градостроительным кодекса Российской Федерации;

Взам. инв. №	19-ПШТ											
	Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата						
Инд. №	Составил		Пакулова			12.15						
	ГИП		Савельев			12.15						
Проект планировки территории (Основная (утверждаемая) часть)						<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;">Стадия</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">Лист</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">П</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">15</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	1	15
Стадия	Лист	Листов										
П	1	15										
						ООО «АБРИС»						

- Земельным кодекса Российской Федерации;
- Водным кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ "О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
- Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения";
- Федеральным законом от 15.02.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую";
- Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Федеральным законом от 27.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости;
- Приказом Минтранса России от 13.01.2010 № 4 "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения";
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 г. № 717 "О нормах отвода земель для автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";
- Приказом Минтранса России от 06.07.2012 № 199 "Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения";
- СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СНиП 2.05.02-85 "Автомобильные дороги";
- РДС 30-201-98 "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации";

Инв. №	Полпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	19-ППТ	Лист
							2

Раздел 2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

Автомобильная дорога Петропавловск-Камчатский -Мильково на участке км 208 – км 209 должна обеспечивать связь краевого центра - г. Петропавловск-Камчатский и отдаленные районы края.

Начало участка реконструкции соответствует км 208 существующей автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково. Конец участка реконструкции привязан к началу проектируемого участка км 220 – км 230 Начало трассы ПК0+00, конец трассы ПК61+75,37.

Проектируемый участок автомобильной дороги запроектирован в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 со следующими техническими параметрами:

- категория автомобильной дороги - III;
- ширина земляного полотна - 12,0 м;
- ширина проезжей части - 7,0 м;
- число полос движения - 2;
- ширина полосы движения - 3,5 м;
- ширина обочины - 2,5 м;
- расчётная скорость движения - 100 км;
- тип дорожной одежды - капитальный;
- покрытие - асфальтобетон;
- тип искусственных сооружений - капитальный;
- расчетные нагрузки – трубы - А-14, НК-100;
- расчетные нагрузки – мосты - А-11, НК-80.

Инв. №	Полный и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

19-ППТ

Лист

3

2.1 План и продольный профиль

Начало трассы ПК 0+00 соответствует км 208+00.00 автомобильной дороги Петропвловск-Камчатский - Мильково на участке км 208 – км 219.

Трасса дороги в плане проложена с возможно максимальным использованием существующей дороги.

Проектирование производилось с взаимной увязкой элементов плана, продольного и поперечного профилей между собой и окружающим ландшафтом, с оценкой их влияния на условия движения и зрительного восприятия дороги, с учетом возможности проектирования продольных уклонов, не превышающих нормативные для принятых расчетных скоростей.

Число углов поворота на основной трассе - 6. Минимальный радиус кривой в плане – 600 м. Все кривые сопрягаются с прямыми вставками посредством переходных кривых требуемой длины.

Проектирование продольного профиля выполнялось исходя из:

требуемых предельных величин уклонов и радиусов;

обеспечения минимального возвышения насыпи на подходах к мостам при 1% вероятности превышения паводка согласно п. 7.62 СП 34.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*);

гидравлических расчетов и требований СНиП 2.05.03-84* «Мосты и трубы» в местах устройства мостовых сооружений;

Продольный профиль запроектирован в соответствии с п. 5.3 и п. 5.4 СП 34.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*) для основной расчетной скорости движения 100 км/час. Применение предельно допустимых параметров плана и продольного профиля не отражается на условиях безопасности движения, что видно на графике коэффициентов безопасности и аварийности. Видимость в продольном профиле и в плане обеспечена.

Минимальные радиусы вертикальных кривых:

вогнутых – 6172 м;

выпуклых – 10215 м.

Максимальный продольный уклон – 16,41 ‰.

Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №
Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №
Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №
Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	19-ППТ	Лист
							4

2.2 Земляное полотно

Участок строительства дороги обследован посредством бурения скважин. Выполнено лабораторное обследование проб грунтов, отобранных из скважин в процессе бурения. Инженерно-геологическое обследование трассы выполнено в полном объеме, результаты его достаточны для проектирования земляного полотна и соответствуют требованиям действующих нормативных документов (СНиП 11-02-96).

Основные параметры поперечного профиля земляного полотна и проезжей части назначены по таблице 5.12 СП 34.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*) для дорог III категории.

Ширина земляного полотна поверху – 12,0 м (III категория). Число полос движения – 2. Ширина проезжей части – 7,0 м, полосы движения – 3,50 м, обочины – 2,5 м.

Принятые конструкции земляного полотна приведены на чертеже “Поперечные профили земляного полотна”, приложенные в томе 3.1.1

Крутизна откосов насыпей и выемок увязана в соответствии с местными грунтово-геологическими и гидрологическими условиями.

Откосы насыпей высотой до 3м приняты крутизной 1:4, откосы насыпей высотой от 3м до 6м приняты крутизной 1:1,5, свыше 6м – с переменной крутизной 1:1,5, 1:1,75, 1:2.

Откосы выемок назначены крутизной 1:1,5.

2.3 Автобусные остановки и площадки отдыха

На проектируемом участке автомобильной дороги не предусмотрено устройство автобусных остановок.

Инв. №	Полный и дата	Взам. инв. №							Лист
									5
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	19-ППТ			

Раздел 3 «Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории. Сроки реализации мероприятий»

Строительство автомобильной дороги даст положительный эффект для экономики населённых пунктов вдоль автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково и в целом края. Способствует освоению новых природных ресурсов, расширению деятельности существующих производств, а также с росту потока транзитных грузов.

Проектируемая автомобильная дорога приводится в нормативное состояние, что позволяет увеличить пропускную способность и снизить аварийность на данном участке.

Участок запроектирован с взаимной увязкой элементов плана, продольного и поперечных профилей между собой и окружающим ландшафтом, с оценкой их влияния на условия движения и зрительного восприятия дороги, с учетом возможности проектирования продольных уклонов, не превышающих нормативные для принятых расчетных скоростей. При проектировании учтены требования к участкам, обусловленные особым режимом использования территории. Часть земельных участков расположена в границах водоохранных зон водотоков.

Предполагаемый срок строительства данной автомобильной дороги составляет 20 месяцев, а в целом сроки реализации строительства автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 208 – км 219 определяются Государственной программой «Развитие транспортной системы в Камчатском крае на 2014 – 2025 годы»

Вся территория строительства делится на три зоны функционального значения:

- зона размещения автомобильной дороги, предназначенная непосредственно для размещения строящегося участка автомобильной дороги.
- зона объектов устанавливаемых на период реконструкции автомобильной дороги для обеспечения строительного процесса и бесперебойного движения по участку дороги.

Изм. №	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

					19-ППТ	Лист
						6

- зона размещения объектов дорожного сервиса.

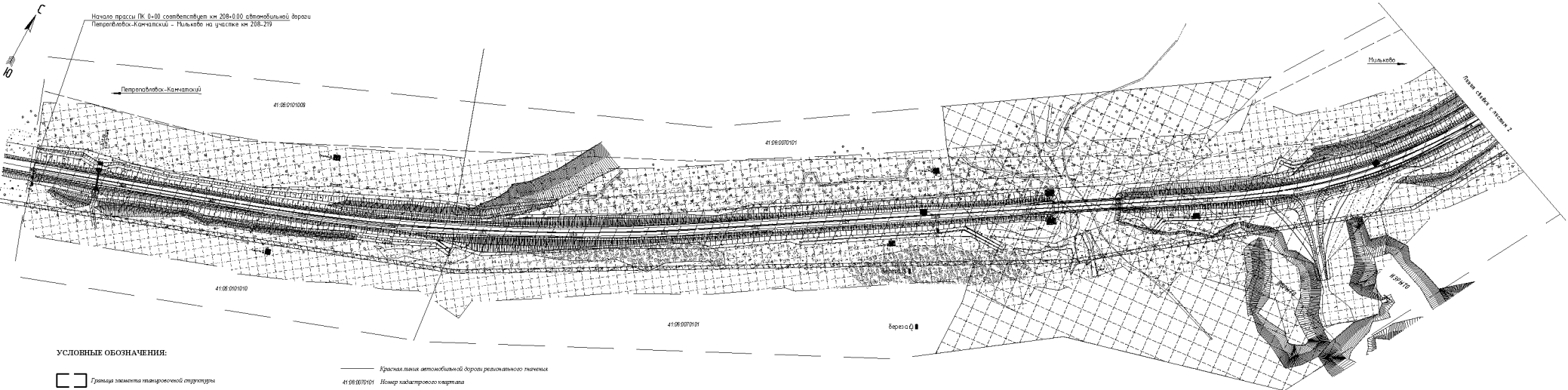
Первоочередное строительство предполагается на участках, предназначенных для размещения временных зданий и сооружений, временных объездов с целью обеспечения бесперебойного движения.

Раздел 4 Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности

Разработанная документация полностью соответствует требованиям законодательства о градостроительной деятельности. Документы территориального планирования и градостроительного зонирования, использованные при подготовке документации:

1. Схема территориального планирования Камчатского края;
2. Схема территориального планирования Мильковского муниципального района Камчатского края.
3. Схема территориального планирования Елизовского муниципального района Камчатского края.

Изм. №	Подпись и дата	Взам. инв. №					19-ППТ	Лист
							7	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			



- Граница элемента инженерной структуры
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения - планируемой автомобильной дороги (Граница данной зоны - Красная линия автомобильной дороги)
- Придорожная зона планируемой автомобильной дороги (25 м от трассы поперек откоса в соответствии с ФУ от 08.11.2007 № 257-ФЗ)
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектной планировкой
- водоотводная канава
- Красная линия автомобильной дороги регионального значения
- 41:06:010/011 Номер кадастрового квартала
- овражная канава ВОДС
- проезжая часть автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский - Мильково на участке км 171 - км 181
- Территориальные зоны:**
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона земель лесного фонда

						19		
						«Реорганизация в автомобильной дороге Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 208 - км 219»		
Имя	Коллеги	Адрес	Н.Дата	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основной (утвержденная) часть		
Соловьев	Павел	Мильково	12.8		12.8	Сводный	Лист	Листов
Г.И.П.	Соловьев					П	1	7
						Чертеж планировки территории М 1:2000		
						ООО "АБРИС"		

Лист 19 из 19



Петропавловск-Камчатский

Мильково

41:06:0070101

41:06:0070101

берега

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница элемента планировочной структуры

Зона планировки с учетом стесненного участка расчетного участка - планировочной автомобильной дороги (Функциональная зона - Функциональная автомобильная дорога)

Планировочная зона планировки автомобильной дороги (50 м от границы полосы отвода в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ)

Проектная ось маршрута планировки автомобильной дороги с учетом полосы отвода

оеобозначение зоны

Граница плана автомобильной дороги расчетного участка

41:06:0070101 Номер кадастрового квартала

оеобозначение зоны ВСПС

Проектируемая часть автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский - Мильково на участке км 171, км 181

Территориальные зоны:

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зона жилого фонда

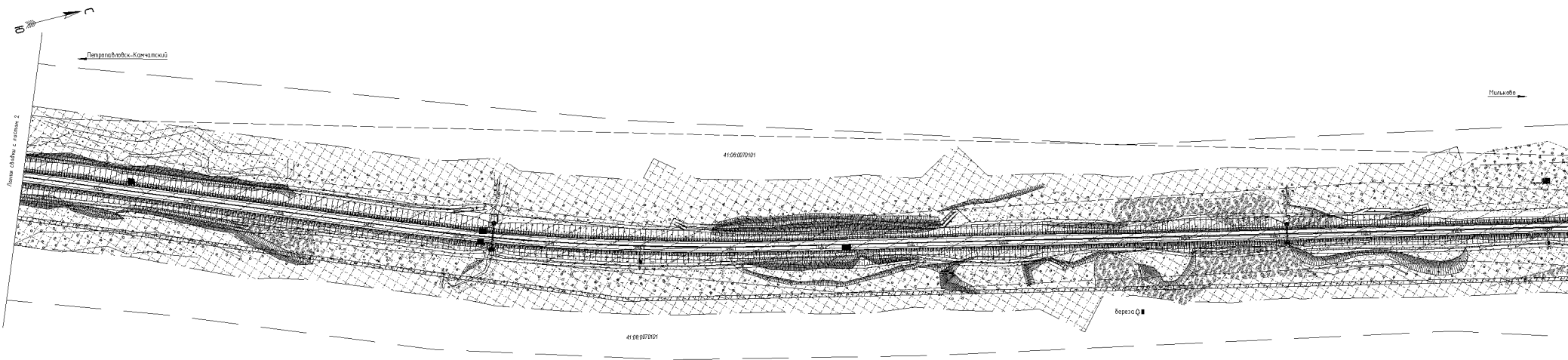
Линия обрыва масштаба 1

Линия обрыва масштаба 2

19

						19		
						«Реконструкция в автомобильной дороге Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 208 - км 210»		
Имя	Колос	Лист	№ Фол.	Подп.	Дата			
Составил	Савельев				12.8.			
Тип	Савельев				12.8.			
						Проект планировки территории		
						Основная (упрощенная) часть		
						Сводная	Лист	Листов
						П	2	7
						Чертеж планировки территории		
						№ 1:2000		

ООО "АБРИС"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница элемента планировочной структуры
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального назначения - планируемой автомобильной дороги (Проектная линия - граница линии автомобильной дороги)
- Планируемая линия планируемой автомобильной дороги (50 м от границы полосы отвода в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ)
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектной шириной проезжей части
- водооградная зона

- Крайняя линия автомобильной дороги регионального назначения
- 41 08 0070101 Номер кадастрового квартала
- оградная зона ВОПС
- проектная часть автомобильной дороги Петров Валок - Каневский - Мильково на участке км 171 - км 181

Территориальные зоны:

- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона земель лесного фонда

					19			
					«Реконструкция автомобильной дороги Петров Валок - Каневский - Мильково на участке км 208 - км 219»			
Имя	Колос	Лист	№ Фол.	Подп.	Дата	Специал.	Лист	Листов
Составил	Покуча				12.11.12	Инженер	3	7
ГВП	Савельев				12.11.12			
					Проект планировки территории Однородная (универсальная) часть			
					Чертеж планировки территории № 12000			

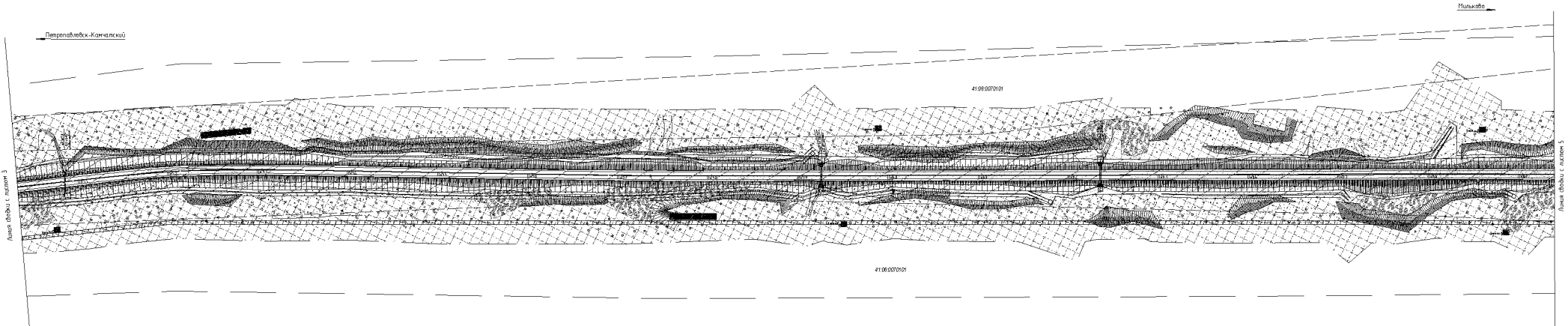
1:2000
 1:2000
 1:2000

Петропавловск-Камчатский

Мильково

Линия раздела с листом 3

Линия раздела с листом 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка/формы структуры
- Зона планировочного размещения линейных объектов реализованного назначения - планировочной автомобильной дороги (Граница дачной зоны - Красная линия автомобильной дороги)
- Планировочная полоса планировочной автомобильной дороги (Объем от границы полосы отвода в соответствии с ФЭ от 08.11.2007 № 205-ФЭ)
- Проектная ось трассы планировочной автомобильной дороги с проекционным показателем
- свободная зона

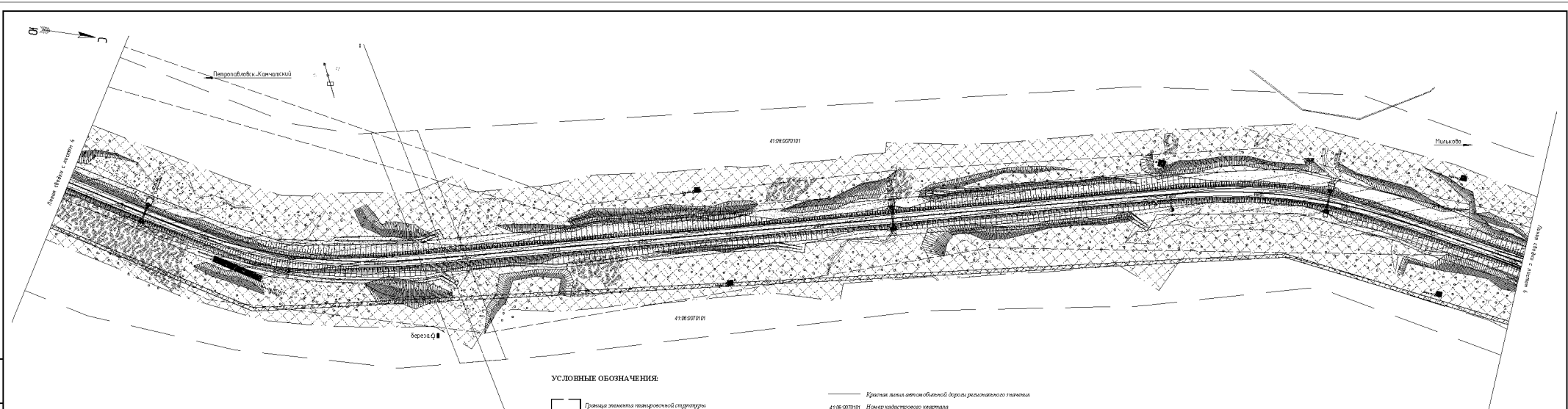
- Красная линия автомобильной дороги реализованного назначения
- Номер кадастрового квартала 41.08.0070101
- отрывная зона ВОЛС
- проектная часть автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский - Мильково на участке км 171 - км 181

Территориальные зоны:

- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона гашения лесного фонда

					19		
					«Регистрация в Едином государственном реестре недвижимости»		
					Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 208 - км 210"		
Имя	Колос	Лиса	Н. Фок	Полы	Дата		
Составил	Павлюкова			12.21		Листов	
Гип	Сидельцев					Лист	7
					Проект планировки территории Осоевца (упрощенная) часть		
					Чертеж планировки территории № 1.20.00		
					ООО «АБРИС»		

Лист 19 из 19



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница элемента хозяйственной структуры
- Зона наводнения (различные варианты обвода реального участка - наводнения автомобильной дороги) (Граница обводной зоны - Красная линия автомобильной дороги)
- Придорожная полоса прилегающей автомобильной дороги (50 м от границы полосы отвода и соответствия с ФЭ от 08.11.2007 № 171-ФЗ)
- Прямая ось трассы прилегающей автомобильной дороги с проездными выездами
- граница зоны ЛЭП
- экологическая зона

- Красная линия автомобильной дороги регионального значения
- 41:08:0070101 Номер кадастрового квартала
- оградная зона ВОЛС
- проездная часть автомобильной дороги Петропавловск - Мильково на участке км 171 - км 181

Территориальные зоны:

- Зона зеленых зон и транспортной инфраструктуры
- Зона напольного покрытия

19				
«Регистрация автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 208 - км 210»				
Имя	Колосов	Людмила	Н. Феофановна	12.08.2018
Составил	Полужубов	Александр	Александрович	12.08.2018
Тип	Составитель			
Проект планировки территории Основная (упрощенная) часть				
Чертеж планировки территории № 1.20.00				
				ООО "АБРИС"

1:000000
 1:000000
 1:000000



Петровское-Камчатский

Мильково

Линия раздела с участком 1

Линия раздела с участком 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница земельного участка

Зона планируемого размещения линейного объекта регионального назначения - автомобильной дороги (Проектная граница зоны - Красная линия автомобильной дороги)

Проектная граница зоны планируемой автомобильной дороги (50 м от проектной полосы отвода в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ)

Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проекционной выноской

водооградная линия

Красная линия автомобильной дороги регионального назначения

41:06:0070101 Номер кадастрового квартала

огражденная зона ВОЛС

проектная часть автомобильной дороги Петровское - Камчатский - Мильково на участке км 177 - км 181

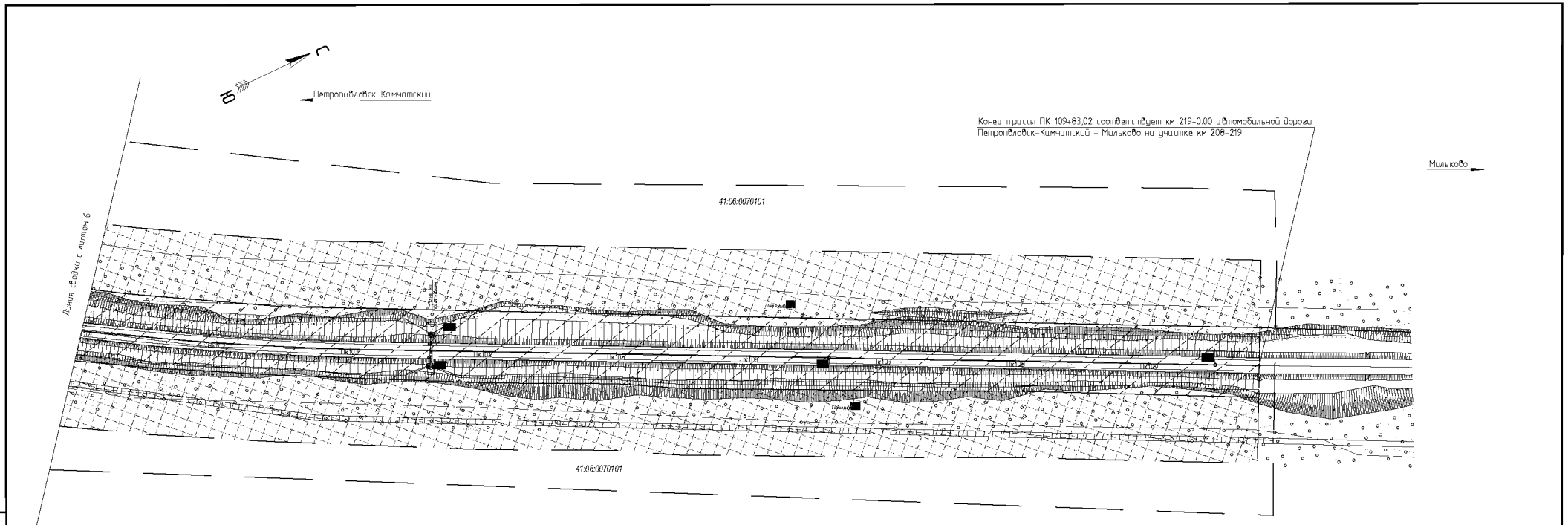
Территориальные зоны:

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зона лесов лесного фонда

				19			
«Регистрация автомобильной дороги Петровское-Камчатский - Мильково на участке км 208 - км 210»							
Имя	Колл.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Специал.	Лист
Составил	Покуча			И.В.	12.12.	П	6
Генп.	Савельев			И.В.	12.12.	П	7
Проект планировки территории Основная (утилизационная) часть						Четверть планировки территории № 1.2000	
						ООО "АБРИС"	

И.И. Мельник
Л.В. Савельев
Л.В. Савельев
Л.В. Савельев

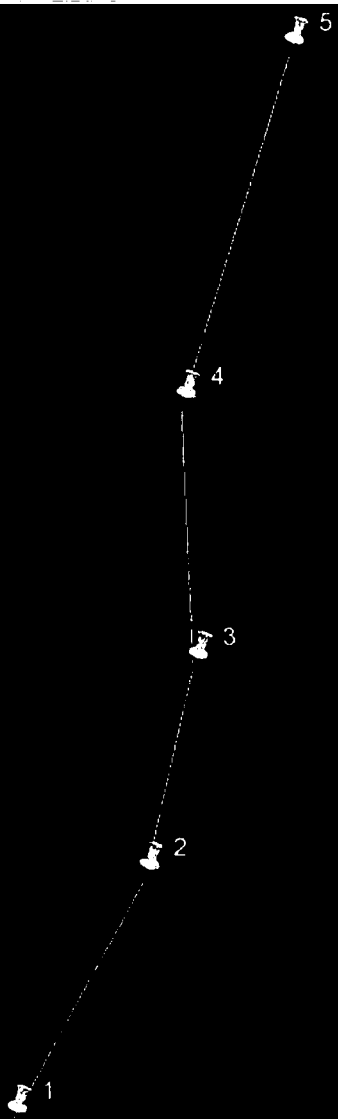


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница элемента планировочной структуры
- Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения - планируемой автомобильной дороги (Граница данной зоны - Красная линия автомобильной дороги)
- Придорожная полоса планируемой автомобильной дороги (50 м от границы полосы отвода в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ)
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным шикетажем
- водоохранная зона

- Красная линия автомобильной дороги регионального значения
 - 41:06:0070101 Номер кадастрового квартала
 - охранный зона ВОЛС
 - проезжая часть автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский - Мильково на участке км 171 - км 181
- Территориальные зоны:**
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
 - Зона земель лесного фонда

						19					
						«Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 208 - км 219»					
Изм.	Кол.	Лист	№	Арк.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная (утверждена) часть	Стация	Лист	Листов	
		ГИП		Савельев		12.15. 12.15.		П	7	7	
						Чертеж планировки территории М 1:2000					



Ганалы

Google earth



км 171 - 181

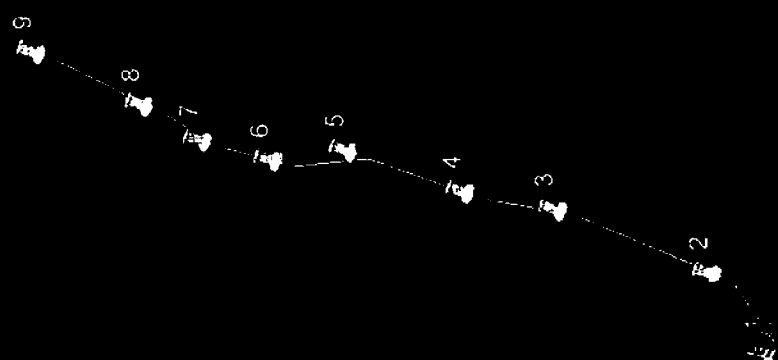
Координаты начала-конца трассы и углов поворотов трассы:

№ точки	долгота восточная	широта северная
1	157°37'54"	53°42'40"
2	157°39'4"	53°43'57"
3	157°39'30"	53°45'3"
4	157°39'24"	53°46'26"
5	157°40'22"	53°48'18"



o Пущино

0



Пущино, 40.3481
52.2116, Google

Google earth

Фотоплан

22.08.2011 10:41:00 - Яндекс.Карты



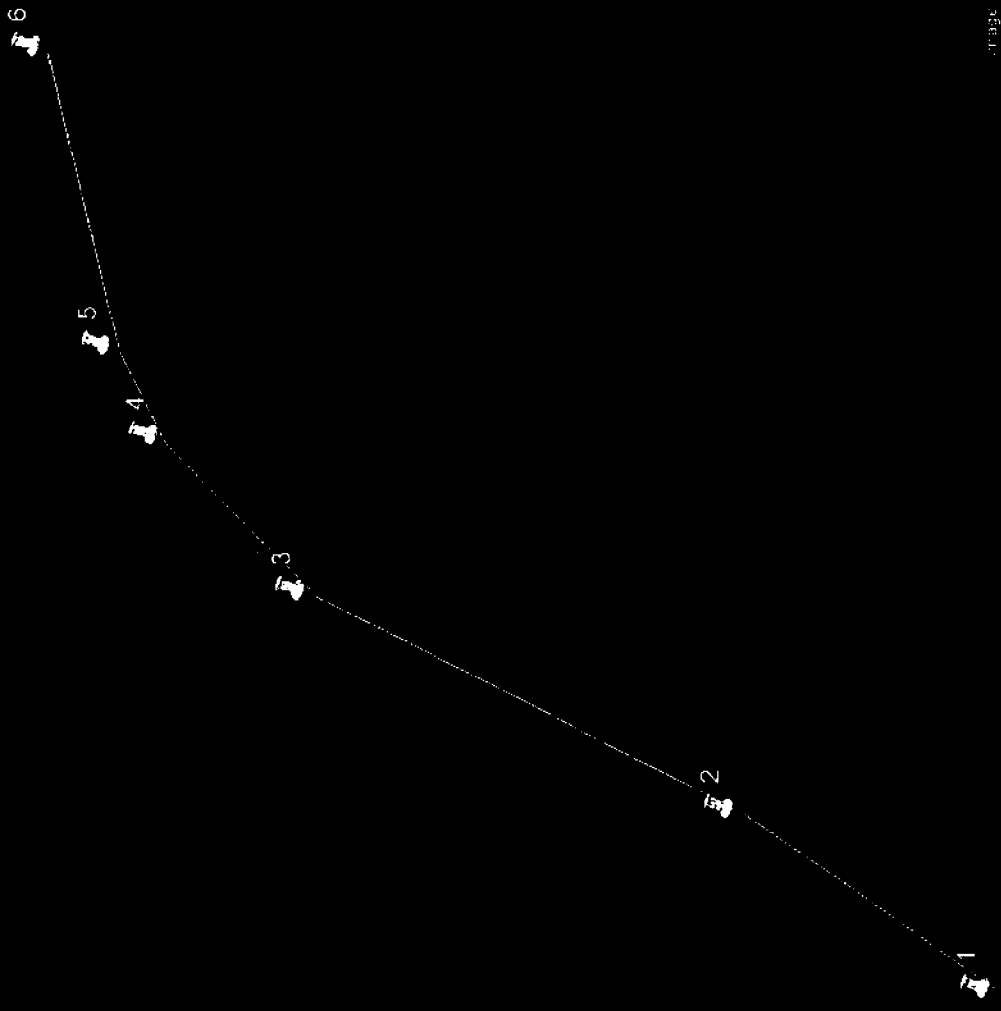
км 208 - 219

Координаты начала-конца трассы и углов поворотов трассы:

№ точки	долгота восточная	широта северная
1	157°50'7"	54°1'5"
2	157°51'12"	54°1'32"
3	157°52'2"	54°2'45"
4	157°52'16"	54°3'28"
5	157°52'47"	54°4'23"
6	157°52'40"	54°4'58"
7	157°52'56"	54°5'32"
8	157°53'24"	54°6'
9	157°54'5"	54°6'51"

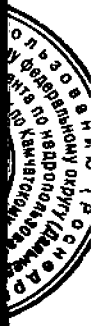


с Пушино



Google - проект
© 2006 Google

Google earth



км 219 - 230

Координаты начала-конца трассы и углов поворотов трассы:

№ точки	долгота восточная	широта северная
1	157°54'4"	54°6'51"
2	157°55'12"	54°7'50"
3	157°56'33"	54°9'26"
4	157°57'32"	54°10'1"
5	157°58'9"	54°10'12"
6	158°0'5"	54°10'28"





**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АБРИС»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

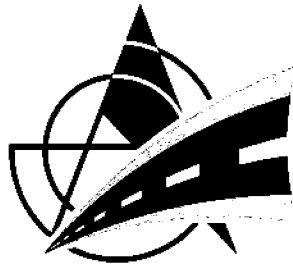
**Проект планировки и проект межевания территории для
размещения линейного объекта
«Автомобильная дорога Петропавловск – Камчатский – Мильково
на участке км 220 – км 230»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

ТОМ 1

Положение о размещении линейного объекта

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АБРИС»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки и проект межевания территории для
размещения линейного объекта
«Автомобильная дорога Петропавловск – Камчатский – Мильково
на участке км 220 – км 230»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

ТОМ 1

Положение о размещении линейного объекта

Директор

А.В. Лопашук

Главный инженер проекта

С.К. Савельев

Взам. инв.

Подпись и дата

Инв. № подл.

№ п/п	Наименование раздела	Страница
1	Раздел 1 «Исходно – разрешительная документация	3
2	Раздел 2 «Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика»	5
3	Раздел 3 «Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории»	8
4	Раздел 4 «Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории. Сроки реализации мероприятий»	17
5	Раздел 5 «Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности»	18
9	Письмо Министерства культуры Камчатского края от 07.04.2015г. № 22.10/616	19
7	Письмо Администрации Мильковского муниципального района от 22.09.2015г. № 1846	20
6	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края от 21.09.2015г. № 26-04/1698	21
8	Письмо КГКУ «Служба по охране животного мира и Государственных природных заказников Камчатского края от 24.08.2015г. № 228	22
10	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 13.10.2015г. № 12-47/25666	23
11	Письмо Камчатнедра от 18.08.2015г. № 07-27/505	24
12	Письмо Администрации Мильковского муниципального района Камчатского края от 21.12.2015г. № 2831	32
13	Распоряжение Правительства Камчатского края от 02.11.2015 г. № 594-П «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов регионального значения	33
14	Чертеж планировки территории	34


Взам. Инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№. Подл	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
Составил	Пакулова				12.15
ГИП	Савельев				12.15

20-ПТТ

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П		1

 ООО «АБРИС»

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении линейного объекта (автомобильной дороги)

Раздел 1. Исходно - разрешительная документация

Настоящая документация по планировке территории линейного объекта «Автомобильная дорога Петропавловск-Камчатский -Мильково на участке км 220 – км 230» подготовлена ООО «АБРИС» на основании следующих документов:

- контракт на выполнение работ по разработке проектной документации «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 220 – км 230» № 20 от 25.03.2015 г., заключенный между КГКУ «Управление автомобильных дорог Камчатского края» и ООО «Абрис»;

- Задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 220 – км 230» (в составе контракта);

- Распоряжение Правительства Камчатского края от 02.11.2015 г. № 594-РП «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения»;




- Государственная программа «Развитие транспортной системы в Камчатском крае на 2014 – 2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 г. № 551-П.

- Схема территориального планирования Камчатского края;

- Схема территориального планирования Мильковского муниципального района;

Документация по планировке территории подготовлена в соответствии с требованиями законодательства, а именно:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Инв. №	Взам. инв. №	Подпись и дата	20-ПШТ							
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
			Составил	Пакулова		12.15	Проект планировки территории (Основная (утверждаемая) часть)	Стадия	Лист	Листов
			ГИП	Савельев		12.15		П	1	16
								ООО «АБРИС»		

- Земельным кодекса Российской Федерации;
- Водным кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ "О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
- Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения";
- Федеральным законом от 15.02.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую";
- Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Федеральным законом от 27.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости;
- Приказом Минтранса России от 13.01.2010 № 4 "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения";
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 г. № 717 "О нормах отвода земель для автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";
- Приказом Минтранса России от 06.07.2012 № 199 "Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения";
- СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СНиП 2.05.02-85 "Автомобильные дороги";
- РДС 30-201-98 "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации";

Изн. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	20-ППТ	Лист
							2

Раздел 2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

Автомобильная дорога Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 220 – км 230 должна обеспечивать связь краевого центра - г. Петропавловск-Камчатский и отдаленных районов края.

Согласно задания и расчетной интенсивности движения автомобильного транспорта на 20-летнюю перспективу (2035г.) 5976 прив. авт/сут, проектируемый участки дороги отнесен к III категории со следующими основными техническими параметрами:

расчетная скорость – 100 км/час;

число полос движения – 2;

ширина земляного полотна – 12 м;

ширина проезжей части – 7.0 м;

ширина полосы движения – 3.5 м;

ширина обочин – 2.5м;

тип дорожной одежды и вид покрытия – капитальный, ЩМА-20;

искусственные сооружения - капитальные, под нагрузку А14, Н14;

нагрузка для расчета дорожной одежды – А11,5.

2.1 План и продольный профиль

При выполнении изыскательских работ по трассе проектируемого участка произведена плановая и высотная привязка к государственным геодезическим пунктам. Топографо-геодезические работы выполнялись в местной системе координат 1988г. и Балтийской системе высот 1977г.

Длина рассматриваемого участка дороги составляет 11,997 м.

Начало трассы ПК 0+00 соответствует км 219+0.00 автомобильной дороги

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №					20-ППТ	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№ док		

Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 219-231.

Трасса дороги в плане проложена с возможно максимальным использованием существующей дороги.

Мост через руч. Кашкан дорога пересекает на ПК 88+50,85.

Проектирование производилось с взаимной увязкой элементов плана, продольного и поперечного профилей между собой и окружающим ландшафтом, с оценкой их влияния на условия движения и зрительного восприятия дороги, с учетом возможности проектирования продольных уклонов, не превышающих нормативные для принятых расчетных скоростей.

Число углов поворота на основной трассе - 6. Минимальный радиус кривой в плане – 600 м. Все кривые сопрягаются с прямыми вставками посредством переходных кривых требуемой длины.

Проектирование продольного профиля выполнялось исходя из:

требуемых предельных величин уклонов и радиусов;

обеспечения минимального возвышения насыпи на подходах к мостам при 1% вероятности превышения паводка согласно п. 7.62 СП 34.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*);

гидравлических расчетов и требований СНиП 2.05.03-84* «Мосты и трубы» в местах устройства мостовых сооружений;

Продольный профиль запроектирован в соответствии с п. 5.3 и п. 5.4 СП 34.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*) для основной расчетной скорости движения 100 км/час. Применение предельно допустимых параметров плана и продольного профиля не отражается на условиях безопасности движения, что видно на графике коэффициентов безопасности и аварийности. Видимость в продольном профиле и в плане обеспечена.

Минимальные радиусы вертикальных кривых:

вогнутых – 6172 м;

выпуклых – 10215 м.

Максимальный продольный уклон – 16,41 ‰.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №			

2.2 Земляное полотно

Участок строительства дороги обследован посредством бурения скважин. Выполнено лабораторное обследование проб грунтов, отобранных из скважин в процессе бурения. Инженерно-геологическое обследование трассы выполнено в полном объеме, результаты его достаточны для проектирования земляного полотна и соответствуют требованиям действующих нормативных документов (СНиП 11-02-96).

Данные о грунтах, определенные лабораторным методом, сведены в таблицу, которая прилагается в томе 3.1.1

Основные параметры поперечного профиля земляного полотна и проезжей части назначены по таблице 5.12 СП 34.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*) для дорог III категории и таблице 8 СП 42.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) для магистральной улицы районного значения.

Ширина земляного полотна поверху – 12,0 м (III категория). Число полос движения – 2. Ширина проезжей части – 7,0 м, полосы движения – 3,50 м, обочины – 2.5 м.

Принятые конструкции земляного полотна приведены на чертеже “Поперечные профили земляного полотна”, приложенные в томе 3.1.1

Крутизна откосов насыпей и выемок увязана в соответствии с местными грунтово-геологическими и гидрологическими условиями.

Откосы насыпей высотой до 3м приняты крутизной 1:4, откосы насыпей высотой от 3м до 6м приняты крутизной 1:1,5, свыше 6м – с переменной крутизной 1:1,5, 1:1,75, 1:2.

Откосы выемок назначены крутизной 1:1,5.

Подсчет объемов земляных работ выполнен по программе "ROBUR" с учетом поправок на: снятие плодородного грунта, устройство дорожной одежды и виражей.

Данные по объемам снимаемого плодородного грунта приведены в соответствующих ведомостях в томе 3.1.1

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инва. №

Для возведения насыпей используются грунты из выемок. Грунты выемок представлены щебенистым грунтом с суглинком легким, песчаником средней прочности и песчаником прочным.

Грунт выемок не пригодный для устройства насыпей, вывозится в кавальер, расположенный вначале трассы на ПК4 проектируемого участка.

Кюветы на данном участке проектирования без укрепления.

2.3 Автобусные остановки и площадки отдыха

На проектируемом участке автомобильной дороги предусмотрено устройство двух автобусных остановок в с. Пушино.

Раздел 3 «Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории»

Согласно письмам Администрации Мильковского муниципального района (от 02.09.2015 г. №1846), Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края (от 21.09.2015 г. №26.04/1698) и Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России) (от 13.10.2015 г. №12-47/25666) участок автомобильной дороги не находится в границах особо охраняемых природных территорий местного, краевого и федерального значения.

Согласно заключению Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу (Дальнедра) от 18.08.2015 г. №07-27/505, в недрах под участком предстоящей застройки отсутствуют месторождения с запасами, учтенными Государственным балансом запасов полезных ископаемых. Участок предлагаемой застройки расположен вне границ геологических и горных отводов действующих лицензий на право пользования недрами.

Раздел 4 «Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории. Сроки реализации мероприятий»

Строительство автомобильной дороги даст положительный эффект для

Инва. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------	----------------	--------------

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	20-ППТ	Лист
							6

экономики населённых пунктов вдоль автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково и в целом края. Способствует освоению новых природных ресурсов, расширению деятельности существующих производств, а также с росту потока транзитных грузов.

Проектируемая автомобильная дорога приводится в нормативное состояние, что позволяет увеличить пропускную способность и снизить аварийность на данном участке.

Участок запроектирован с взаимной увязкой элементов плана, продольного и поперечных профилей между собой и окружающим ландшафтом, с оценкой их влияния на условия движения и зрительного восприятия дороги, с учетом возможности проектирования продольных уклонов, не превышающих нормативные для принятых расчетных скоростей. При проектировании учтены требования к участкам, обусловленные особым режимом использования территории. Часть земельных участков расположена в границах водоохранных зон водотоков.

Предполагаемый срок строительства данной автомобильной дороги составляет 20 месяцев, а в целом сроки реализации строительства автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 220 – км 230 определяются Государственной программой «Развитие транспортной системы в Камчатском крае на 2014 – 2025 годы»

Вся территория строительства делится на три зоны функционального значения:

- зона размещения автомобильной дороги, предназначенная непосредственно для размещения строящегося участка автомобильной дороги.
- зона объектов устанавливаемых на период реконструкции автомобильной дороги для обеспечения строительного процесса и бесперебойного движения по участку дороги.
- зона размещения объектов дорожного сервиса.

Первоочередное строительство предполагается на участках, предназначенных для размещения временных зданий и сооружений, временных объездов с целью обеспечения бесперебойного движения.

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------	----------------	--------------

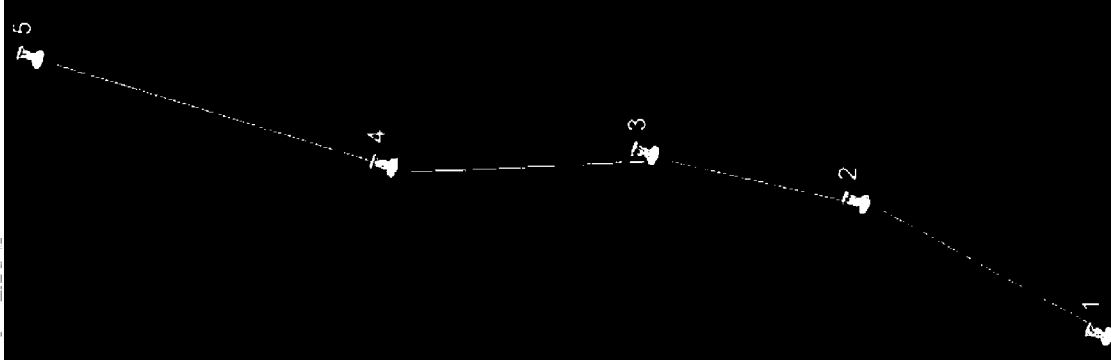
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	20-ППТ	Лист
							7

Раздел 5. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности

Разработанная документация полностью соответствует требованиям законодательства о градостроительной деятельности. Документы территориального планирования и градостроительного зонирования, использованные при подготовке документации:

1. Схема территориального планирования Камчатского края;
2. Схема территориального планирования Мильковского муниципального района Хабаровского края.

Инов. №	Подпись и дата	Взам. инв. №					20-ППТ	Лист
							8	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			



Google earth

Ганалы

© 2005 Google. All rights reserved. Google, the Google logo, Google Earth, the Google Earth logo, "Earth from Space", PANORAMIO, and "Kilometer" are trademarks of Google Inc. All other marks contained herein are trademarks of their respective owners.



км 171 - 181

Координаты начала-конца трассы и углов поворотов трассы:

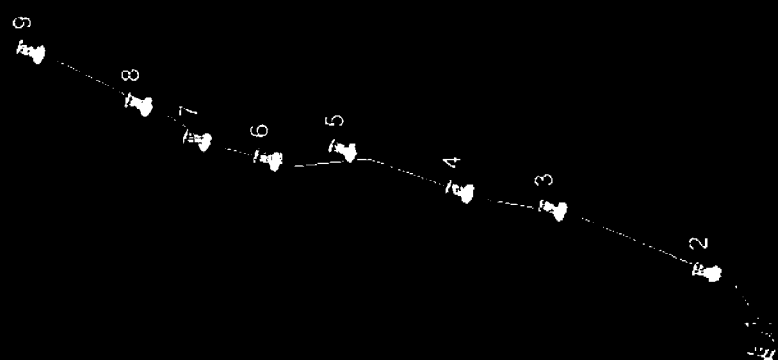
№ точки	долгота восточная	широта северная
1	157°37'54"	53°42'40"
2	157°39'4"	53°43'57"
3	157°39'30"	53°45'3"
4	157°39'24"	53°46'26"
5	157°40'22"	53°48'18"



o Пущино

0

Google earth



Пущино, 40.3481
52.2115, Google

22.08.2011 10:44:00

Фотоплан



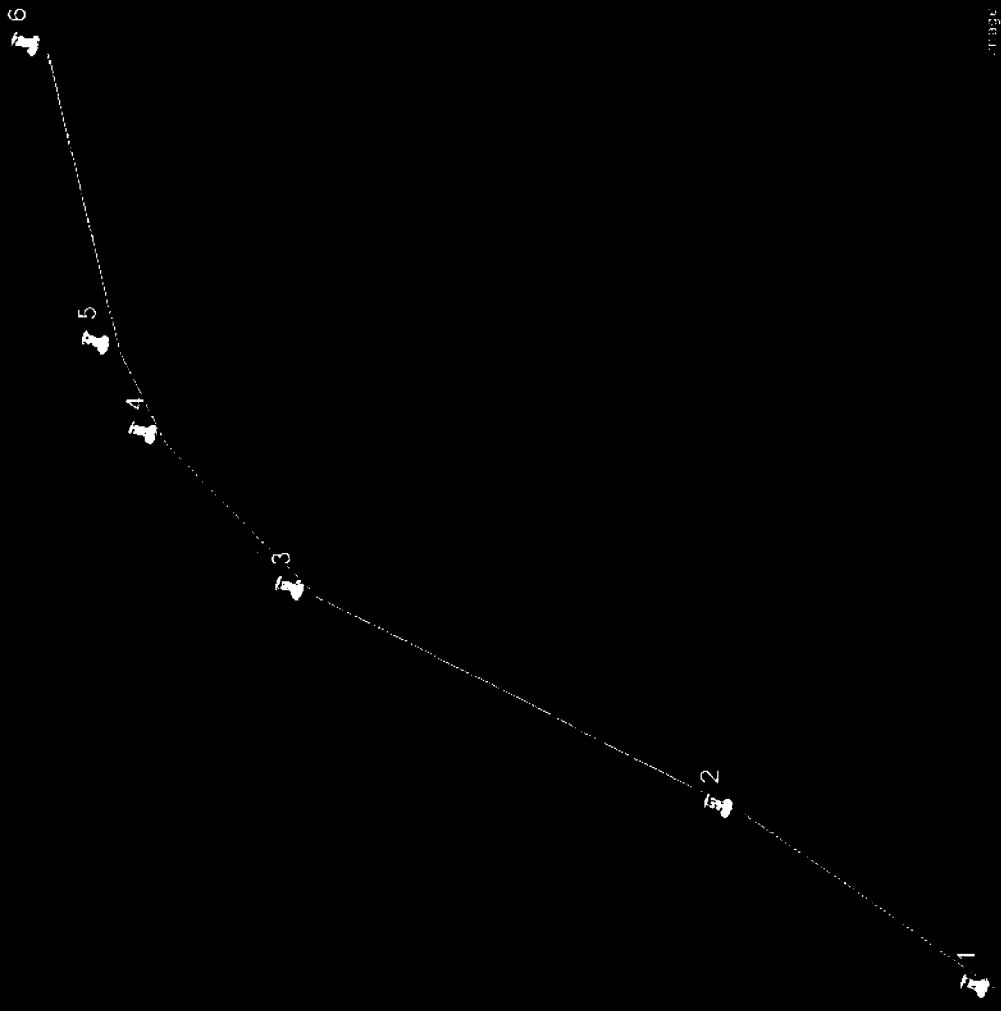
км 208 - 219

Координаты начала-конца трассы и углов поворотов трассы:

№ точки	долгота восточная	широта северная
1	157°50'7"	54°1'5"
2	157°51'12"	54°1'32"
3	157°52'2"	54°2'45"
4	157°52'16"	54°3'28"
5	157°52'47"	54°4'23"
6	157°52'40"	54°4'58"
7	157°52'56"	54°5'32"
8	157°53'24"	54°6'
9	157°54'5"	54°6'51"

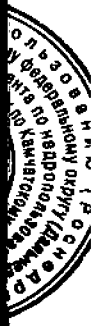


с Пушино



Google - проект
© 2005 Google

Google earth



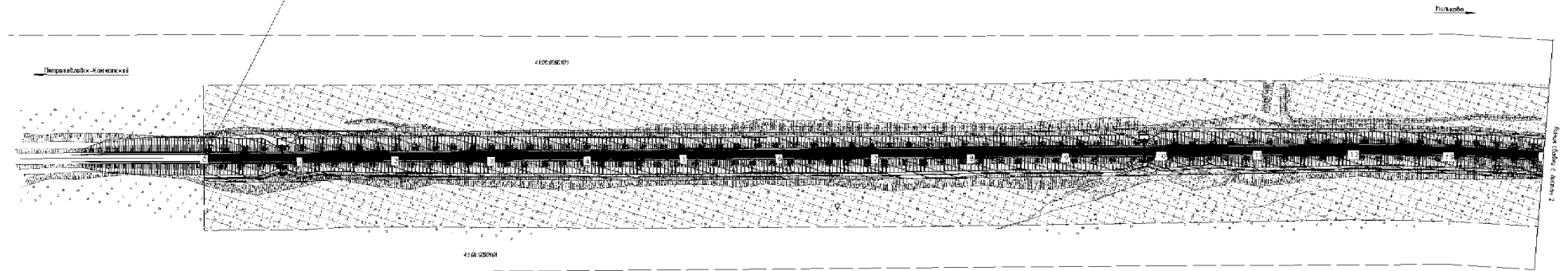
км 219 - 230

Координаты начала-конца трассы и углов поворотов трассы:

№ точки	долгота восточная	широта северная
1	157°54'4"	54°6'51"
2	157°55'12"	54°7'50"
3	157°56'33"	54°9'26"
4	157°57'32"	54°10'1"
5	157°58'9"	54°10'12"
6	158°0'5"	54°10'28"



Исходно: проект № 04-03 "Система водоснабжения и канализации" в г. Рязань, в районе ул. 219-221
 Проект № 04-03 "Система водоснабжения и канализации" в г. Рязань, в районе ул. 219-221



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Структура покрытия бетонной дорожки
- Структура покрытия асфальтовой дорожки
- Структура покрытия асфальтобетонной дорожки
- Структура покрытия бетонной дорожки с армированием
- Структура покрытия бетонной дорожки с армированием и сеткой
- Структура покрытия бетонной дорожки с армированием, сеткой и армирующей сеткой

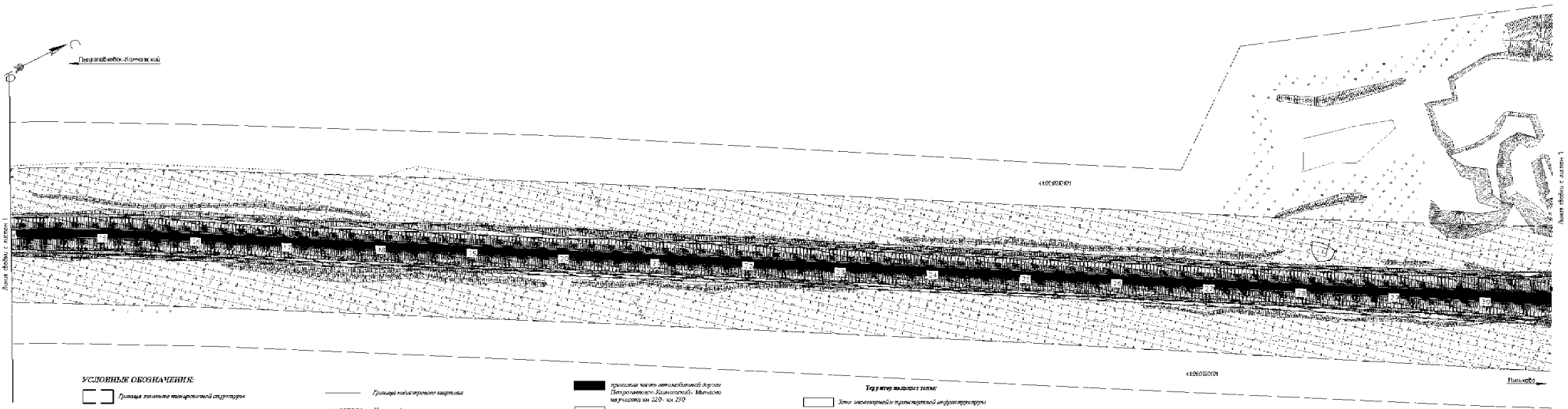
- Структура покрытия бетонной дорожки с армированием
- Структура покрытия бетонной дорожки с армированием и сеткой
- Структура покрытия бетонной дорожки с армированием, сеткой и армирующей сеткой

- Структура покрытия асфальтобетонной дорожки
- Структура покрытия асфальтобетонной дорожки с армированием
- Структура покрытия асфальтобетонной дорожки с армированием и сеткой
- Структура покрытия асфальтобетонной дорожки с армированием, сеткой и армирующей сеткой

- Уровни земляных масс:**
- Уровень земляной массы: уровень конструкции дорожной структуры
 - Уровень земляной массы: уровень дорожной поверхности
 - Уровень земляной массы: уровень дорожной поверхности с армированием

				20			
				Реконструкция автомобильных дорог			
				Петровый-Железнодорожный - Рязань на участке от 219 - по 220			
Имя	Инициалы	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Лист	Листов
С.И.И.	С.И.И.	2023	001	2023	001	1	6
				Проект реконструкции автомобильных дорог			
				Осуществляемая в рамках государственного задания			
				Чертеж: планы дорожной сети			
				И 12018			
				ООО "АБРИС"			

Лист № 20 из 20



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница земельного участка
- Зоны инженерных коммуникаций (включая подземные инженерные коммуникации, расположенные в границах земельных участков) (включая подземные инженерные коммуникации)
- Двухсторонняя полоса планировки автомобильной дороги (или ее фрагменты) на территории в соответствии с ФЛ от 08.11.2007 № 127-ФЗ
- Проектируемая ось трассы автомобильной дороги с проекцией поворота
- Контурные линии автомобильной дороги, расположенные на территории

- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала
- Граница МО "Бальчасское сельское поселение"

- Проектируемая часть автомобильной дороги (в соответствии с проектной документацией, утвержденной на заседании от 02.11.2019)
- газон
- парковка
- зона обслуживания
- откосы земляной насыпи
- откосы земляной выемки

- Типы вступивших земель:**
- Земли инженерных и коммунальных инженерных коммуникаций
 - Земли, занятые объектами культуры
 - Земли, занятые объектами культуры
 - Земли, занятые объектами культуры

				20	
Реконструкция автомобильной дороги Петровоблагодатский - Кизильское на участке от 120 - до 120					
Имя	Коллеги	Должность	Подпись	Дата	Лист
Светлана	Светлана	Инженер		12.08	2
Генд.	Светлана	Инженер		12.08	8
Проект планировки территории Октябрьская (закрытая) часть				Чертеж планировки территории 1:12000	
				ООО "АВРИС"	

Лист 1 из 8
 12.08.2019



Петропавловск-Камчатский

Мильково

41:08:0080101

41:08:0090101

Линия раздела с листом 2

5 метровый инженерный забор

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы земельного кадастрового участка
- Земля территориально-разграниченного земельного участка - планируемой автомобильной дороги (Границы дачной зоны - Круглая поляна автомобильной дороги)
- Планируемая полоса планируемой автомобильной дороги (50 м от границы участка отвода в соответствии с ФЗ от 08.12.2007 № 257-ФЗ)
- Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным выносом
- Круглая поляна автомобильной дороги регулируемого типа

- Границы кадастрового квартала
- 41:08:0080101 Номер кадастрового квартала
- Граница МО "Ильинское сельское поселение"

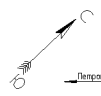
- крайняя часть автомобильной дороги
- дорожная часть автомобильной дороги
- газон
- тротуар
- автомобильная остановка
- ограда типа ЛЭП
- ограда типа ЛС

Территориально-земельные:

- Земля инженерной и транспортной инфраструктуры
- Земля земель населенных пунктов
- Земля земель лесного фонда
- Территориально-земельные объекты проектного освоения

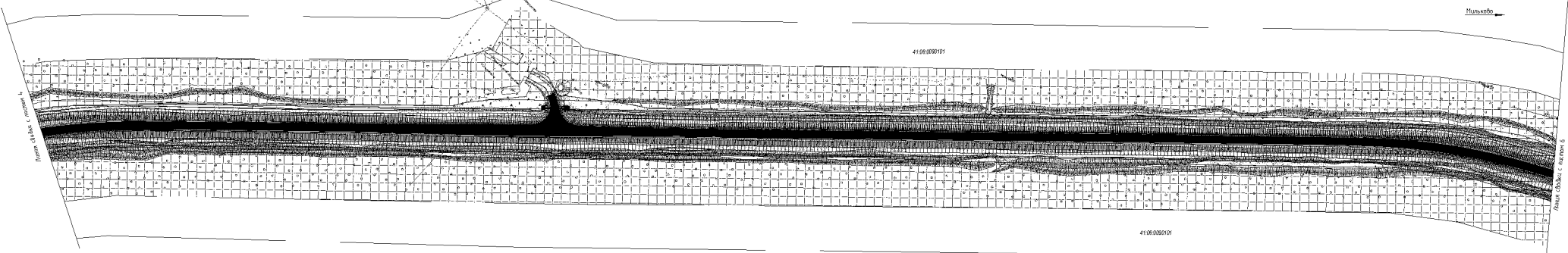
20					
Регистрация автомобильной дороги					
Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке № 220 - кв 239					
Имя	Копия	Вит. N	Дата	Лист	
Степанов	Павел	12.12	12.12	4	8
Ген	Савельев				
Проект планировки территории				Лист	Листов
Однобоя (утвержденная часть)				П	4 8
Чертеж планировки территории				ООО "АБРИС"	
М 1:2000					

Лист № 20/20
Листов № 24/24
Электронный №



Петропавловка-Канчалский

Мильково



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница застройки планировочной структуры
- Граница планировочного размещения объектов реального участка - автомобильной дороги (Границы обочины, тротуара, проезжей части автомобильной дороги)
- Проектируемая ось тротуара планировочной автомобильной дороги (50м от тротуара проезжей стороны и соответствия с ФЭП от 08.11.2007 № 257-ВЗ)
- Граница плана автомобильной дороги реального участка

- Граница кадастрового участка
- 4108.008.01 Номер кадастрового участка
- Граница МСЭ "Назначение инженерных коммуникаций"

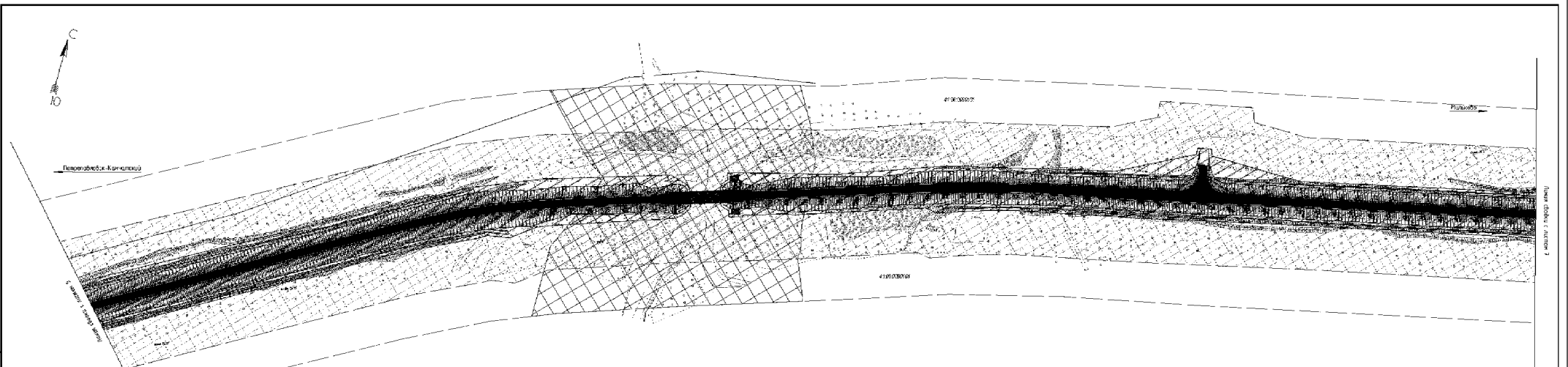
- проезжая часть автомобильной дороги (Петропавловка-Канчалский - Мильково на участке км 220 - км 230)
- обочина
- тротуары
- автомобильная остановка
- оградительная линия ЛЭП
- оградительная линия ГТС

Территориальные заделы:

- Задел инженерной и коммунальной инфраструктуры
- Задел земель населенных пунктов
- Задел земель лесного фонда
- Задел размещаемых объектов прибрежного оздоровления

				20		
				Реконструкция автомобильной дороги		
				Петропавловка-Канчалский - Мильково на участке км 220 - км 230		
Имя	Коллеги	Лист	№ документа	Дата	Спецификация	Лист
Степанов	Павлюков	5	10.08.13		Лист	Листов
ГИП	Соболев				П	5 8
				Проект планировки территории		
				Особая (упрощенная) часть		
				Чертеж планировки территории		
				М 1:2000		

Лист 20 из 20



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница зонности ландшафтной структуры
- Зона ландшафтно-ландшафтного единства (ландшафтно-ландшафтная единица) (ландшафтно-ландшафтная единица) (ландшафтно-ландшафтная единица)
- Зона ландшафтно-ландшафтного единства (ландшафтно-ландшафтная единица) (ландшафтно-ландшафтная единица) (ландшафтно-ландшафтная единица)
- Зона ландшафтно-ландшафтного единства (ландшафтно-ландшафтная единица) (ландшафтно-ландшафтная единица) (ландшафтно-ландшафтная единица)
- Зона ландшафтно-ландшафтного единства (ландшафтно-ландшафтная единица) (ландшафтно-ландшафтная единица) (ландшафтно-ландшафтная единица)

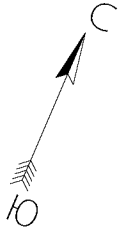
- Граница ландшафтно-ландшафтного единства
- Граница ландшафтно-ландшафтного единства
- Граница 305 "Математическое состояние местности"

- Условное обозначение объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) (памятники истории и культуры) (памятники истории и культуры)
- земля
- асфальт
- бетонный остов
- мостовая зона 2007
- дорожная зона 207

- Техническое обозначение:**
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
 - Зона инженерной инфраструктуры
 - Зона инженерной инфраструктуры
 - Технические объекты культурного наследия

				20			
				Реконструкция автомобильной дороги			
				Подполковник Александровский - Кучино на участке от 229 - до 230			
Изм.	Контр.	Авт.	И.И.И.	Про.	Дата	Лист	Листов
1/01	Собольев	Собольев	Собольев	Собольев	2018	II	6 / 8
				Чертеж подготовлен в соответствии с И 12018			

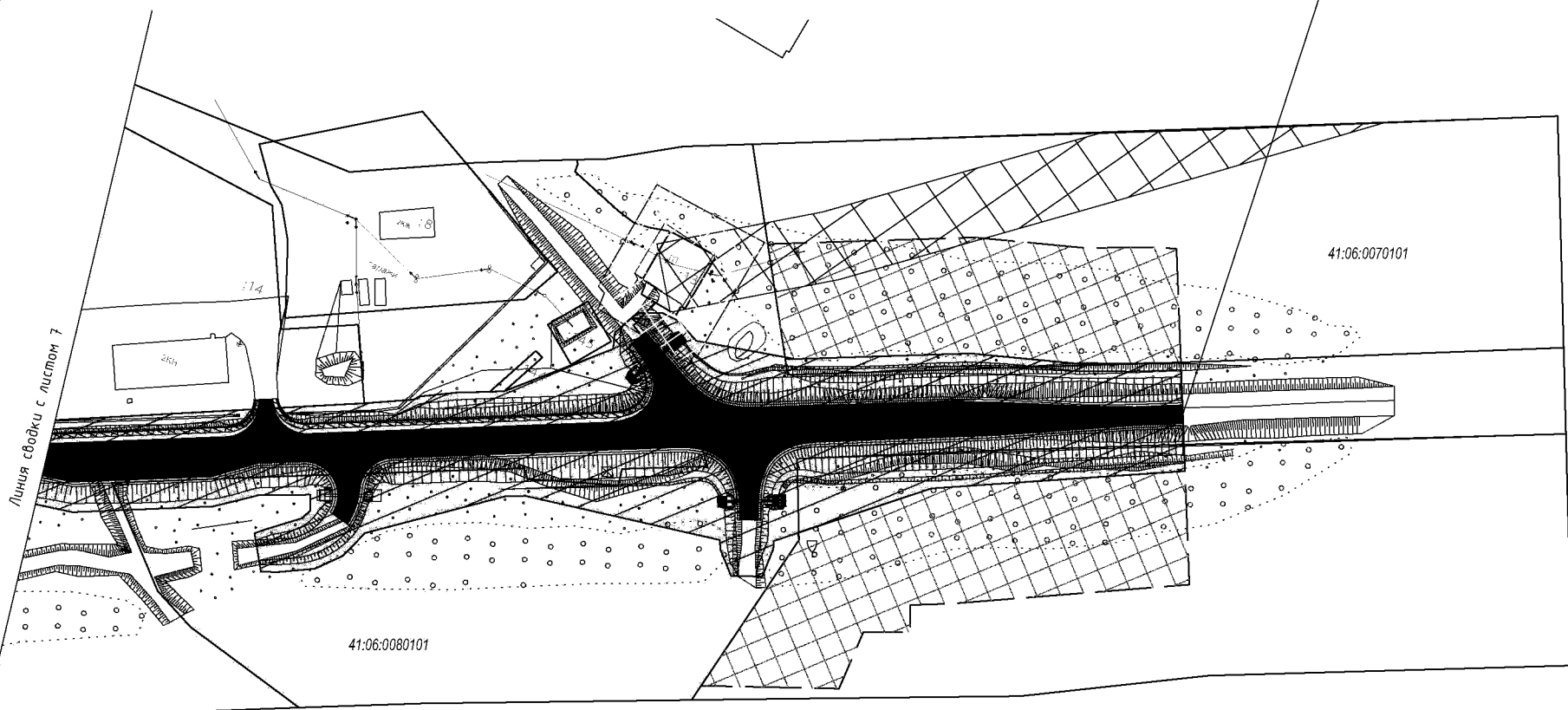
Листы 001/1 и 001/2

















Петропавловск-Камчатский

Конец трассы ПК 119+97,48 соответствует км 231+0.00 автомобильной дороги
Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 219-231





Мильково






УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Граница элемента планировочной структуры
-  Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения - планируемой автомобильной дороги (Граница данной зоны - Красная линия автомобильной дороги)
-  Придорожная полоса планируемой автомобильной дороги (50 м от границы полосы отвода в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ)
-  Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным нивелижем
-  Красная линия автомобильной дороги регионального значения
-  Граница кадастрового квартала
-  41:06:0080101 Номер кадастрового квартала
-  Граница МО "Мильковское сельское поселение"
-  проезжая часть автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 220 - км 230
-  газон
-  тротуары
-  автобусные остановки
-  охранный зона ЛЭП
-  охранный зона ПС

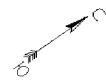
Территориальные зоны:

-  Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
-  Зона земель населенных пунктов
-  Зона земель лесного фонда
-  Зона размещения объектов придорожного сервиса

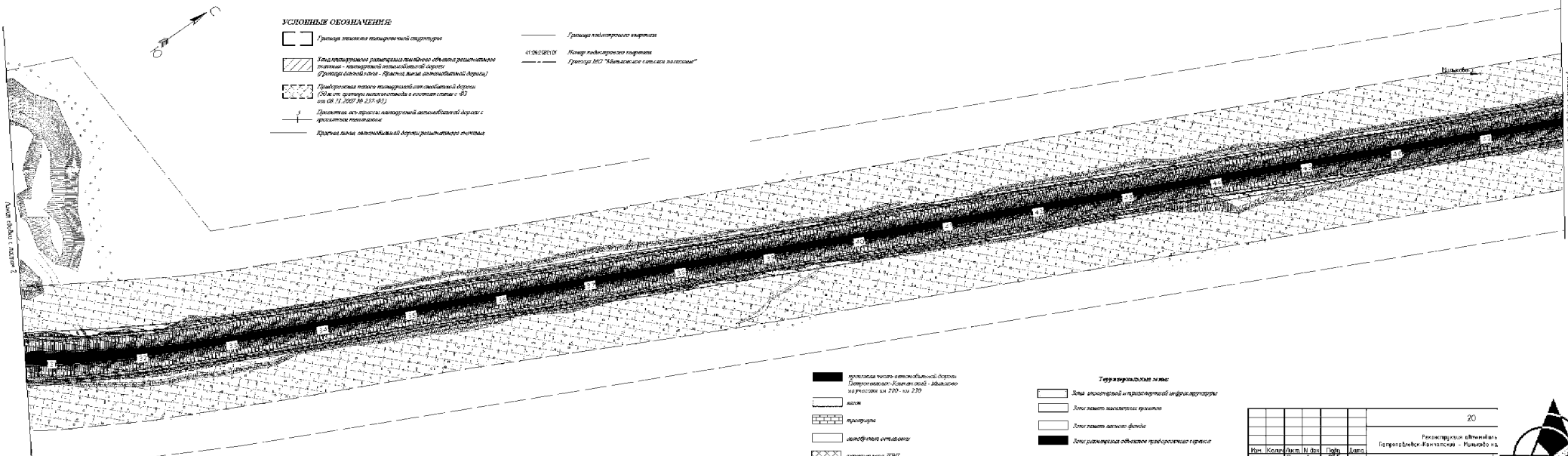
Инв.№, подл. Подпись и Дата Взаим. инв. №

						20					
						Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 220 - км 230					
Изм.	Колич	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов		
Составил	Пакулова				12.15.		П	8	8		
ГИП	Савельев				12.15.	Чертеж планировки территории М 1:2000	 ООО "АБРИС"				

Лист № 1
 План № 1
 Масштаб 1:2000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы территории застройки
 - Зоны санитарной охраны объектов размещения твердых коммунальных отходов (территория санитарно-защитной зоны) (Притерриториальная - граница зоны санитарно-защитной зоны)
 - Зоны санитарной охраны объектов размещения твердых коммунальных отходов (территория санитарно-защитной зоны) (Зона от территории размещения отходов в границах территории) (ЗС от ЗС № 1, 2007 № 237-03)
 - Зоны санитарной охраны объектов размещения твердых коммунальных отходов (территория санитарно-защитной зоны) (Зона от территории размещения отходов в границах территории) (ЗС от ЗС № 1, 2007 № 237-03)
 - Границы территории размещения объектов
 - Границы территории размещения объектов
 - Границы территории размещения объектов



Полоса отвода - 4,0 м

- территория части земельного участка (земельного участка) - 220 кв. м
- аллея
- парковка
- зона фонтана
- информационная зона
- информационная зона
- информационная зона

- Территориальное зонирование**
- Зона санитарной и природоохранной инфраструктуры
 - Зона санитарной и природоохранной инфраструктуры
 - Зона санитарной и природоохранной инфраструктуры
 - Зона санитарной и природоохранной инфраструктуры

				20			
				Реконструкция и ввод в эксплуатацию			
				Подполновое здание - Кладовый			
Имя	Коллектив	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Проект планировки территории Объекта культурного наследия	
И.И.	Собольев	2018	1/01	2018	1/01		
				Чертеж планировки территории № 1/2018			

