



**Закон
Камчатского края**

**О внесении изменений в Закон Камчатского края
"О мерах социальной поддержки специалистов, работающих и
проживающих в отдельных населенных пунктах Камчатского края,
по плате ими за жилое помещение и коммунальные услуги"**

*Принят Законодательным Собранием Камчатского края
20 декабря 2016 года*

Статья 1

Внести в Закон Камчатского края от 04.12.2008 № 173 "О мерах социальной поддержки специалистов, работающих и проживающих в отдельных населенных пунктах Камчатского края, по плате ими за жилое помещение и коммунальные услуги" (с изменениями от 04.12.2009 № 345, от 16.12.2009 № 354, от 07.06.2010 № 442, от 19.12.2011 № 729, от 05.10.2012 № 115, от 29.12.2012 № 190) следующие изменения:

1) в наименовании слова "по плате ими за жилое помещение и коммунальные услуги" заменить словами "по оплате жилых помещений и коммунальных услуг";

2) в статье 1 слова "поселке городского типа Палана в Камчатском крае, по плате ими за жилое помещение и коммунальные услуги" заменить словами "поселках городского типа в Камчатском крае, по оплате жилых помещений и коммунальных услуг";

3) статью 2 изложить в следующей редакции:

"Статья 2. Сфера действия настоящего Закона

1. Действие настоящего Закона распространяется на следующие категории специалистов, работающих на должностях, квалификационными требованиями к которым предусмотрено наличие высшего или среднего профессионального образования, и проживающих в сельской местности, рабочих поселках и поселках городского типа в Камчатском крае (далее – специалисты):

1) специалисты в области ветеринарии исполнительного органа государственной власти Камчатского края, осуществляющего функции по реализации региональной политики в сфере ветеринарии, и подведомственных ему учреждений ветеринарии;

2) медицинские и фармацевтические работники медицинских организаций, подведомственных исполнительному органу государственной власти Камчатского края, осуществляющему функции по выработке и реализации региональной политики в сфере охраны здоровья;

3) работники краевых государственных организаций социального обслуживания, осуществляющие оказание социальных услуг, предусмотренных перечнем социальных услуг, предоставляемых поставщиками социальных услуг в Камчатском крае, утвержденным Законом Камчатского края от 01.07.2014 № 469 "Об отдельных вопросах социального обслуживания граждан в Камчатском крае";

4) педагогические работники краевых государственных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, и муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность;

5) медицинские и библиотечные работники краевых государственных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, и муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность;

6) работники краевых государственных учреждений культуры и искусства и муниципальных учреждений культуры и искусства;

7) работники краевых государственных физкультурно-спортивных организаций и муниципальных физкультурно-спортивных организаций.

2. Действие настоящего Закона распространяется также на неработающих пенсионеров, проживающих в сельской местности, рабочих поселках и поселках городского типа в Камчатском крае, из числа специалистов, указанных в части 1 настоящей статьи, проработавших в исполнительном органе государственной власти Камчатского края, осуществляющем функции по реализации региональной политики в сфере ветеринарии, краевых государственных организациях и (или) муниципальных организациях не менее 10 календарных лет.

3. Действие настоящего Закона не распространяется на специалистов, заключивших срочные трудовые договоры на время исполнения обязанностей отсутствующего специалиста на срок менее 1 года (за исключением специалистов, заключивших срочные трудовые договоры на время отпуска по уходу за ребенком), а также на специалистов, работающих по совместительству.

4. Для целей настоящего Закона к членам семьи специалиста относятся супруг (супруга), родители, несовершеннолетние дети.";

4) статью 4 изложить в следующей редакции:

"Статья 4. Меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, предоставляемые специалистам

Специалистам предоставляются следующие меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг:

1) ежемесячная денежная компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в размере 100 процентов:

а) платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой специалистом и проживающими совместно с ним членами семьи общей площади жилого помещения (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади) в пределах регионального стандарта нормативной площади жилых помещений, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

б) взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного постановлением Правительства Камчатского края, и размера регионального стандарта нормативной площади жилых помещений, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

в) платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;

г) платы за коммунальные услуги, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, в пределах нормативов потребления, утверждаемых в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации. При отсутствии приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

2) ежегодная денежная компенсация в размере 100 процентов расходов на оплату стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива – при проживании в домах, не имеющих центрального отопления.";

5) статью 5 изложить в следующей редакции:

"Статья 5. Предоставление специалистам мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг

1. Меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг (за исключением меры социальной поддержки, предусмотренной подпунктом "б" пункта 1 статьи 4 настоящего Закона) предоставляются специалистам независимо от того, специалист или проживающий совместно с ним член его семьи является нанимателем (собственником) жилого помещения.

Мера социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, предусмотренная подпунктом "б" пункта 1 статьи 4 настоящего Закона, предоставляется специалистам, являющимся собственниками жилого помещения.

2. Меры социальной поддержки по плате жилых помещений и коммунальных услуг предоставляются специалистам, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, и не распространяются на установленные в соответствии с федеральным законодательством Правительством Российской Федерации случаи применения повышающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг.

3. Меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг предоставляются по месту жительства (месту пребывания) специалистов с учетом проживающих совместно с ними членов семьи.

4. Меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг предоставляются специалистам в порядке, утверждаемом нормативным правовым актом исполнительного органа государственной власти Камчатского края, осуществляющего функции по выработке и реализации региональной политики в сфере социального развития и труда.

5. При наличии у специалиста права на получение мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг по нескольким основаниям такие меры социальной поддержки предоставляются ему по одному основанию по выбору специалиста (за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Камчатского края).".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 1 января 2017 года.

г. Петропавловск-Камчатский
21.12.2016
№ 46



ГУБЕРНАТОР КАМЧАТСКОГО КРАЯ В.И. ИЛЮХИН