



Закон  
Камчатского края

О внесении изменений в Закон Камчатского края  
"Об отдельных вопросах в сфере найма жилых помещений  
жилищного фонда социального использования в Камчатском крае"

Принят Законодательным Собранием Камчатского края  
21 июля 2017 года

**Статья 1**

Внести в Закон Камчатского края от 28.04.2016 № 792 "Об отдельных вопросах в сфере найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в Камчатском крае" следующие изменения:

- 1) подпункт "в" пункта 1 части 1 статьи 4 после слова "опеки" дополнить словом ", попечительства";
- 2) статью 5 изложить в следующей редакции:

**"Статья 5. Порядок определения дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания гражданина нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования**

1. Определение дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания гражданина нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования осуществляется Уполномоченным органом путем определения среднемесячного совокупного дохода семьи в соответствии со статьей 8 Закона Камчатского края "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда в Камчатском крае по договорам социального найма".

2. Определение стоимости подлежащего налогообложению имущества, находящегося в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи, в целях признания гражданина нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования осуществляется Уполномоченным органом путем деления стоимости подле-

жащего налогообложению имущества, находящегося в собственности данного гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи, определенной в соответствии с частями 1, 3 и 4 статьи 9 Закона Камчатского края "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда в Камчатском крае по договорам социального найма", на 12.

3. Доход гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи, определенный в соответствии с частью 1 настоящей статьи, и стоимость подлежащего налогообложению имущества, находящегося в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи, определенная в соответствии с частью 2 настоящей статьи, суммируются.";

3) в части 1 статьи 6:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

"1. Установление максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества ( $D_{\max}$ ) в целях признания гражданина нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования осуществляется Уполномоченным органом по формуле:";

б) в абзаце третьем слово "руб." заменить словами "руб. в мес.";

в) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

" $\Pi_n$  – доля платежа по кредиту или займу на приобретение жилого помещения в совокупном доходе гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи, составляющая 30%";

г) абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

" $j$  – размер ключевой ставки Банка России, действующей на дату представления гражданином (законным представителем недееспособного гражданина) в Уполномоченный орган заявления и документов, указанных в пункте 1 части 1 статьи 4 настоящего Закона, %";

д) в абзаце двенадцатом слова "пунктом 2 статьи 5 настоящего Закона" заменить словами "частями 1, 3 и 4 статьи 9 Закона Камчатского края "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда в Камчатском крае по договорам социального найма";

е) в абзаце тринадцатом слова "пунктом 2 статьи 5 настоящего Закона" заменить словами "частями 1, 3 и 4 статьи 9 Закона Камчатского края "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда в Камчатском крае по договорам социального найма".

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

ГУБЕРНАТОР КАМЧАТСКОГО КРАЯ В.И. ИЛЮХИН

г. Петропавловск-Камчатский  
25.07.2017  
№ 116

